

**ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o.,
Zagreb**

**Godišnji financijski izvještaji i
Izvešće neovisnog revizora
za 2025. godinu**

SADRŽAJ

	<u>Stranica</u>
Odgovornost za financijske izvještaje	1
Izješće neovisnog revizora	2 – 4
Račun dobiti i gubitka	5
Izještaj o financijskom položaju / Bilanca	6
Bilješke uz financijske izvještaje	7 – 24

ODGOVORNOST ZA FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

Uprava društva **ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o.**, Zagreb, Avenija Dubrovnik 15 ("Društvo") je dužna osigurati da godišnji financijski izvještaji za 2025. godinu budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 85/24, 145/24, 151/25) i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (NN 86/15, 105/20, 19/21, 150/22, 84/24) koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja imenovan od strane Vlade Republike Hrvatske, tako da pružaju istinit i objektivan prikaz financijskog stanja i rezultata poslovanja Društva za to razdoblje.

Na temelju provedenih istraživanja, Uprava opravdano očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tomu, Uprava je izradila financijske izvještaje pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja Društva.

Pri izradi financijskih izvještaja Uprava je odgovorna za:

- odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika u skladu sa važećim standardima financijskog izvještavanja;
- davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena;
- za primjenu važećih standarda financijskog izvještavanja i za objavu i objašnjenje u financijskim izvještajima svakog odstupanja koje je od materijalnog značaja; te
- izradu godišnjih financijskih izvještaja uz pretpostavku o neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj i rezultate poslovanja Društva, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpisano u ime Uprave:



Frane Šesnić, direktor

**Zagrebački inovacijski
centar d.o.o.**
Zagreb 4

ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o.
Avenija Dubrovnik 15
10000 Zagreb

27. travnja 2026. godine

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Vlasniku društva ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o., Zagreb

Izvršće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja

Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja društva ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Avenija Dubrovnik 15 ("Društvo"), za godinu koja je završila 31. prosinca 2025., koji obuhvaćaju Izvršćaj o financijskom položaju (Bilancu) na 31. prosinca 2025., Račun dobiti i gubitka za tada završenu godinu, kao i pripadajuće Bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjenja.

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji fer prezentiraju u svim značajnim odrednicama financijski položaj Društva na 31. prosinca 2025. i njegovu financijsku uspješnost za tada završenu godinu u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("HSFI").

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Međunarodnim revizijskim standardima ("MRevS-i"). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem Izvršću neovisnog revizora u *odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja*. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe ("IESBA Kodeks") i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Odgovornosti Uprave Društva i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava Društva je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s HSFI-ima, i za one interne kontrole za koje Uprava Društva odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, Uprava Društva je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezana s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako Uprava Društva ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati Izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

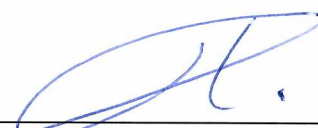
Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevare može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila Uprava Društva.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi Uprava Društva i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem Izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg Izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

U Zagrebu, 27. travnja 2026. godine

MOORE AUDIT CROATIA d.o.o.
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 6B
10000 Zagreb

		
Marko Dvorski, predsjednik Uprave		Zoran Vuk, ovlaštani revizor

ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o.
RAČUN DOBITI I GUBITKA
za godinu koja je završila 31. prosinca 2025.

POZICIJA	Bilješka	2025. EUR	2024. EUR
POSLOVNI PRIHODI			
Prihodi od prodaje	3.	650.483	487.607
Ostali poslovni prihodi	3.	1.317.497	1.124.569
Ukupno poslovni prihodi		1.967.980	1.612.176
POSLOVNI RASHODI			
Materijalni troškovi	4.	(654.262)	(515.245)
Troškovi osoblja	5.	(762.368)	(736.202)
Amortizacija	6.	(127.012)	(59.913)
Ostali troškovi	7.	(279.588)	(214.409)
Ostali poslovni rashodi		0	(2.465)
Ukupno poslovni rashodi		(1.823.230)	(1.528.234)
DOBIT IZ REDOVNOG POSLOVANJA		144.750	83.942
FINANCIJSKI PRIHODI	8.	32.725	2
FINANCIJSKI RASHODI	9.	(4.150)	(2.234)
DOBIT/(GUBITAK) IZ FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI		28.575	(2.232)
UKUPNI PRIHODI		2.000.705	1.612.178
UKUPNI RASHODI		(1.827.380)	(1.530.468)
Dobit prije oporezivanja		173.325	81.710
Porez na dobit	10.	(35.343)	(15.126)
DOBIT FINANCIJSKE GODINE		137.982	66.584

Popratne bilješke u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o.
IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU / BILANCA
na 31. prosinca 2025.

POZICIJA	Bilješka	31.12.2025. EUR	31.12.2024. EUR
AKTIVA			
Dugotrajna imovina			
Nematerijalna imovina	11.	357.781	270.899
Materijalna imovina	11.	214.041	88.193
Financijska imovina	12.	297.780	-
Ukupno dugotrajna imovina		869.602	359.092
Kratkotrajna imovina			
Potraživanja od poduzetnika unutar grupe		0	147.288
Potraživanja od kupaca	13.	35.138	88.684
Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika		1.945	2.330
Potraživanja od države i drugih institucija	14.	7.346	80.860
Ostala potraživanja	15.	995	1.426
Novac	16.	765.580	75.353
Ukupno kratkotrajna imovina		811.004	395.941
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihod	17.	124.736	71.789
UKUPNO AKTIVA		1.805.342	826.822
IZVANBILANČNI ZAPISI		2.173.997	1.058.165
PASIVA			
Kapital	18.		
Upisani kapital	/i/	2.654	2.654
Zadržana dobit	/ii/	195.195	128.611
Dobit tekuće godine	/iii/	137.982	66.584
Ukupno kapital		335.831	197.849
Dugoročne obveze	19.	649.052	0
Kratkoročne obveze			
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	20.	41.582	41.582
Obveze za zajmove, depozite i slično		0	504
Obveze prema dobavljačima	21.	81.813	88.270
Obveze prema zaposlenicima	22.	47.772	42.629
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	23.	48.042	57.662
Ukupno kratkoročne obveze		219.209	230.647
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	24.	601.250	398.326
UKUPNO PASIVA		1.805.342	826.822
IZVANBILANČNI ZAPISI		2.173.997	1.058.165

Popratne bilješke u nastavku čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

I OPĆI PODACI O DRUŠTVU

1.1. Pravni okvir, djelatnost i zaposlenici

Osnivanje društva RAZVOJNA AGENCIJA ZAGREB – TPZ d.o.o. upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu dana 6. svibnja 2008. godine, pod matičnim brojem subjekta 080655731 po Rješenju broj Tt-08/5795-2 temeljem Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 29. travnja 2008. godine. Proširenje djelatnosti upisano je sudski registar Tt-08/16211-3 od 15.01.2009. godine, a evidencijske djelatnosti su upisane 23. travnja 2020. godine.

Dana 6. lipnja 2018. godine društvo RAZVOJNA AGENCIJA ZAGREB – TPZ d.o.o., Zagreb je promijenilo naziv u ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o., Zagreb (dalje: Društvo).

Temeljni kapital Društva iznosi 2.654 eur, a jedini vlasnik je Grad Zagreb.

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 29. travnja 2008. godine.

Odlukom člana društva od 22.12.2008. godine promijenjen je čl. 4 odredbe o djelatnostima - predmetu poslovanja, čl. 14 na način da se briše alineja 10 odredbe o Nadzornom odboru i mijenja se čl. 24 na način da se dodaje st. 2 odredbe o upotrebi dobiti Izjave o osnivanju od 29.04.2008. godine, koja je u pročišćenom tekstu dostavljena sudu.

Odlukom Skupštine od 04.06.2018. godine izmijenjena je Izjava o osnivanju društva od 22.12.2008. godine u članku 1. koji se odnosi na tvrtku društva, te je potpuni tekst Izjave o osnivanju društva od 04.06.2018. godine dostavljen u zbirku isprava.

Odlukom jedinog člana društva od 01.09.2021. godine izmijenjen je članak 13. Izjave o osnivanju od 04.06.2018. godine koji se odnosi na upravu društva te se u potpunom tekstu dostavlja u zbirku isprava.

Odlukom člana društva od 06.09.2023. godine izmijenjeni su članak 1. i članak 20. Izjave o osnivanju d.o.o. od 01.09.2021. godine, te zajedno s neizmijenjenim odredbama odgovara tekstu koji se nalazi kod nadležnog Trgovačkog suda. Potpuni tekst Izjave o osnivanju od 06.09.2023. godine dostavljen je nadležnom Trgovačkom sudu.

Sjedište društva je Avenija Dubrovnik 15, Zagreb, OIB: 53921712112

Temeljni kapital Društva iznosi 2.654 eur, a jedini vlasnik i osnivač je Grad Zagreb.

Temeljna aktivnost Zagrebačkog inovacijskog centra je pružanje podrške poduzetnicima kao i onima koji to žele postati. Cilj osnivanja je unapređenje poduzetničkog okruženja i društva u cijelosti, a poseban naglasak se stavlja na razvoj inovativnih visokotehnoloških proizvoda.

Na datum Izvještaja o financijskom položaju 31. prosinca 2025. Društvo je imalo 24 zaposlenika (31. prosinca 2024. godine 26 zaposlenika).

Stručna sprema	31.12.2025.	31.12.2024.
VSS	16	17
VŠS	4	6
SSS	4	3
UKUPNO	24	26

1.2. Tijela Društva

Uprava Društva se sastoji se od jednog člana. Na dan 31. prosinca 2025. godine Upravu čini:

- Frane Šesnić, direktor, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno

II SAŽETAK NAJVAŽNIJIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I IZJAVA O USKLAĐENOSTI

2.1. Izjava o usklađenosti i osnova prikaza

Godišnji financijski izvještaji Društva za 2025. godinu sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 85/24, 145/24, 151/25) i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("HSFI") (NN 86/15, 105/20, 19/21, 150/22, 84/24) koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja imenovan od Vlade Republike Hrvatske, te u skladu sa Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 95/16, 144/20, 158/23, 107/25).

Godišnji financijski izvještaji sastavljeni su uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke nastanka poslovnog događaja po kojem se učinci transakcija priznaju kada su nastali i iskazuju u financijskim izvještajima za razdoblje na koje se odnose, te uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke vremenske neograničenosti poslovanja.

2.1.1. Promjena računovodstvene politike – funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u godišnje financijske izvještaje Društva iskazane su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcionalna valuta).

Godišnji financijski izvještaji Društva sastavljeni su u eurima kao mjernoj, odnosno, izvještajnoj valuti Društva. Svi financijski rezultati izraženi su u eurima (EUR) i zaokruženi su na najbližu iskazanu vrijednost, ako nije drugačije navedeno.

2.2. Ključne procjene i neizvjesnost procjena

Prilikom sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja korištene su određene procjene koje utječu na iskaz imovine i obveza Društva, prihode i rashode Društva i objavljivanje potencijalnih obveza Društva. Budući događaji i njihovi utjecaji ne mogu se predvidjeti sa sigurnošću, slijedom čega se stvarni rezultati mogu razlikovati od procijenjenih. Procjene korištene pri sastavljanju financijskih izvještaja su podložne izmjenama nastankom novih događaja, stjecajem dodatnog iskustva, dobivanjem dodatnih informacija i spoznaja i promjenom okruženja u kojima Društvo posluje.

Ključne procjene korištene u primjeni računovodstvenih politika prilikom sastavljanja financijskih izvještaja odnose se na obračun amortizacije dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine, umanjenje vrijednosti imovine, ispravak vrijednosti zaliha, ispravak vrijednosti potraživanja i rezerviranja, te objavu potencijalnih obveza.

2.3. Izvještajna valuta

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su u eurima kao mjernoj, odnosno izvještajnoj valuti Društva.

2.4. Priznavanje prihoda

Prihodi od prodaje roba i usluga priznaju se u trenutku isporuke robe i usluga i prijenosa vlasništva. Prihodi od kamata obračunavaju se na temelju nepodmirenog potraživanja i po primjenjivim kamatnim stopama.

a) Prihodi od prodaje usluga

Pod uvjetom da je iznos prihoda moguće pouzdano izmjeriti i ako je vjerojatno da će Društvo primiti naknadu, prihodi od usluga priznaju se u razdoblju u kojem su iste pružene. Usluge koje Društvo pruža najvećim dijelom odnose se na prihode od zakupa prostora poduzetnicima iz Tehnološkog parka.

b) Prihodi od kamata

Prihod od kamata razgraničava se na vremenskoj osnovi, na temelju neotplaćene glavnice i po primjenjivoj efektivnoj kamatnoj stopi, koja točno diskontira procijenjene buduće novčane primitke kroz očekivani vijek trajanja financijskog instrumenta ili do neto knjigovodstvenog iznosa financijske imovine. Prihod od kamata se priznaje kao financijski prihod u računu dobiti i gubitka.

2.5. Državne potpore

Državne potpore priznaju se kao prihod na sustavnoj i racionalnoj osnovi kroz obračunska razdoblja kako bi se sučelile s odnosnim troškovima za koje su namijenjene da ih nadoknade i u skladu s uvjetima po kojima su potpore dodijeljene.

Državne potpore koje su povezane sa sredstvima uključujući nenovčane potpore fer vrijednosti, iskazuju se u izvještaju o financijskom položaju (bilanci) kao odgođeni prihod, a u računu dobiti i gubitka se kao prihod priznaju tijekom razdoblja korištenja i nužno ih je sustavno povezati s odnosnim troškovima.

Društvo prima potpore u obliku subvencija od svog osnivača Grada Zagreba za troškove funkcioniranja društva i provođenja projekata, te prima kapitalne pomoći za investicije u dugotrajnu imovinu.

2.6. Najmovi

Najmovi se svrstavaju kao financijski najmovi kad god se većim dijelom svi rizici i nagrade povezani s vlasništvom nad sredstvom prenose na najmpoprimeca tijekom trajanja najma. Svi drugi najmovi svrstani su u poslovne najmove.

Društvo kao najmpoprimec

Iznosi koje Društvo plaća po osnovi poslovnog najma terete račun dobiti i gubitka ravnomjerno tijekom trajanja najma.

2.7. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi predstavljaju sve rashode u odnosu na fakturirane prihode od prodaje proizvoda i usluga. Poslovni rashodi predstavljaju i sve rashode koji su povezani s potporama koje su dobivene tj. odnosnim troškovima za koje su namijenjene.

2.8. Strane valute

Transakcije su početno iskazane u eurima. Novčana sredstva, potraživanja i obveze iskazani u stranim valutama naknadno se preračunavaju po tečajevima na datum izvještaja o financijskom položaju/bilance. Dobici i gubici nastali preračunavanjem uključuju se u račun dobiti i gubitka za tekuću godinu.

Na 31. prosinca 2025. godine službeni tečaj eura u odnosu na USD; 1,1757 USD za 1 EUR (31. prosinca 2024. godine 1,0444 USD za 1 EUR).

2.9. Troškovi posudbe

Troškovi posudbe koji se mogu izravno pripisati stjecanju, izgradnji ili izradi kvalificiranog sredstva, a to je sredstvo koje nužno zahtijeva značajno vrijeme da bi bilo spremno za svoju namjeravanu uporabu ili prodaju, dodaju se trošku navedenog sredstva sve dok sredstvo većim dijelom nije spremno za svoju namjeravanu uporabu ili prodaju.

Svi drugi troškovi posudbe priznaju se u neto dobit ili gubitak razdoblja u kojem su nastali.

2.10. Oporezivanje

Porezni rashod s temelja poreza na dobit jest zbirni iznos tekuće porezne obveze i odgođenih poreza.

Tekući porez

Tekuća porezna obveza temelji se na oporezivoj dobiti za godinu. Oporeziva dobit razlikuje se od neto dobiti razdoblja iskazane u računu dobiti i gubitka jer ne uključuje stavke prihoda i rashoda koje su oporezive ili neoporezive, kao ni stavke koje nikada nisu oporezive ni odbitne. Tekuća porezna obveza Društva izračunava se primjenom poreznih stopa koje su na snazi, odnosno u postupku donošenja na izvještajni datum.

Odgođeni porez

Odgođeni porez jest iznos za koji se očekuje da će po njemu nastati obveza ili povrat temeljem razlike između knjigovodstvene vrijednosti imovine i obveza u financijskim izvještajima i pripadajuće porezne osnovice koja se koristi za izračunavanje oporezive dobiti a obračunava se metodom bilančne obveze. Odgođene porezne obveze općenito se priznaju za sve oporezive privremene razlike, a odgođena porezna imovina se priznaje u onoj mjeri u kojoj je vjerojatno da će biti raspoloživa oporeziva dobit na temelju koje je moguće iskoristiti privremene razlike koje se odbijaju.

Knjigovodstveni iznos odgođene porezne imovine preispituje se na svaki izvještajni datum i umanjuje u mjeri u kojoj više nije vjerojatno da će biti raspoloživ dostatan iznos oporezive dobiti za povrat cijelog ili dijela porezne imovine.

Odgođeni porez obračunava se po poreznim stopama za koje se očekuje da će biti u primjeni u razdoblju u kojem će doći do podmirenja obveze ili realizacije sredstva, temeljem poreznih zakona koji su na snazi ili u postupku donošenja do izvještajnog datuma. Izračun odgođenih poreznih obaveza i imovine održava iznos za koji se očekuje da će na izvještajni datum nastati obveza ili povrat u visini knjigovodstvene vrijednosti imovine i obveza Društva.

Tekući i odgođeni porez razdoblja

Odgođeni porez knjiži se na teret ili u korist računa dobiti i gubitka, osim ako se ne odnosi na stavke koje se knjiže izravno u korist ili na teret glavnice, u tom slučaju se odgođeni porez također iskazuje u okviru glavnice ili kada porez proizlazi iz početnog vođenja računa kod poslovnog spajanja.

2.11. Materijalna imovina

Materijalna imovina početno se iskazuje po trošku nabave, dok se naknadno vrednuje po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti i eventualno priznate gubitke uslijed umanjenja vrijednosti.

Amortizacija se obračunava tako da se nabavna ili procijenjena vrijednost imovine otpisuje tijekom procijenjenog korisnog vijeka imovine primjenom pravocrtna metode po sljedećim stopama:

O p i s	2025.	2024.
	godine	godine
Računala, računalna i mrežna oprema, računalni programi i licence	2	2
Strojevi, alati, mjerni i kontrolni instrumenti, uredska oprema i namještaj	4	4

Dobici ili gubici nastali otuđenjem ili rashodovanjem određenog sredstva utvrđuje se kao razlika između prihoda od prodaje i knjigovodstvenog iznosa tog sredstva i priznaju se u korist, odnosno na teret prihoda.

2.12. Nematerijalna imovina

Nematerijalna imovina početno se iskazuje po trošku nabave. Nematerijalna imovina u uporabi sastoji se od ulaganja u software i tuđu imovinu.

Amortizacija se obračunava tako da se nabavna ili procijenjena vrijednost imovine otpisuje tijekom procijenjenog korisnog vijeka imovine primjenom pravocrtna metode po sljedećim stopama:

O p i s	2025.	2024.
	godine	godine
Ulaganja u tuđu imovinu	5	5

Dobici ili gubici nastali otuđenjem ili rashodovanjem nematerijalne imovine utvrđuju se kao razlika između prihoda od prodaje i knjigovodstvenog iznosa tog sredstva i priznaju se u korist, odnosno na teret prihoda

2.13. Umanjenja

Društvo na svaki datum bilance preispituje knjigovodstvene iznose svoje materijalne i nematerijalne imovine kako bi utvrdilo postoje li naznake da li je došlo do gubitaka uslijed umanjenja vrijednosti navedene imovine. Ako postoje takve naznake, procjenjuje se nadoknadiivi iznos sredstva da bi se mogao utvrditi eventualni gubitak nastao umanjenjem. Ako nije moguće procijeniti nadoknadiivi iznos pojedinog sredstva, Društvo procjenjuje nadoknadiivi iznos jedinice koja generira novac a kojoj to sredstvo pripada.

2.14. Ulaganja

Zajmovi i potraživanja koja je kreiralo Društvo vode se sukladno ugovornim odnosima.

2.15. Zalihe

Zalihe se iskazuju po nižoj vrijednosti između troška nabave ili neto utrživoj vrijednosti, ovisno o tome koja je niža sukladno HSFI 10 - Zalihe. Temeljem odredaba navedenog standarda vrednovanje zaliha obuhvaćeno je kako slijedi:

- Troškovi nabave zaliha trgovačke robe obuhvaćaju nabavnu cijenu, uvozne carine i druge troškove koji se mogu izravno pripisivati nabavi roba. Trgovački popusti i slične stavke oduzimaju se kod određivanja troška nabave. Zalihe trgovačke robe namijenjene su prodaji, a iskazuje se po trošku nabave.
- Vrijednost utroška zaliha trgovačke robe mjeri se po prosječnoj ponderiranoj metodi.
- Pod zalihama sitnog inventara podrazumijevaju se alati, pogonski i uredski inventar te slična sredstva za rad za koja se očekuje da će se koristiti do jedne godine dana i sredstva koja se ne smatraju dugotrajnom imovinom.
- Utrošak odnosno stavljanje u upotrebu zaliha sitnog inventara i rezervnih dijelova uključuje se u troškove metodom jednokratnog otpisa.

2.16. Potraživanja od kupaca i predujmovi

Potraživanja od kupaca i plaćeni predujmovi iskazuju se po nominalnoj vrijednosti umanjenoj za odgovarajući ispravak vrijednosti za procijenjene nenadoknadle iznose. Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca provodi se na način da se na datum bilance za potraživanja čije je dospelje starije od 365 dana vrši vrijednosno usklađenje 100% iznosa potraživanja, ukoliko Uprava Društva donese odluku da nije izvjesna naplata potraživanja.

2.17. Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti sastoje se od stanja na računima kod banaka.

2.18. Rezerviranja

Rezerviranja se priznaju kada Društvo imaju sadašnju obvezu (zakonsku ili ugovorenu) kao rezultat prošlih događaja, kada je izgledno da će odljev sredstava povezanih s ekonomskim koristima biti potreban za podmirenje obveze i kada se može utvrditi pouzdana procjena iznosa obveze. Kada Društvo očekuju povrat dijela ili cijelog rezerviranja, na primjer po ugovoru o osiguranju, taj povrat se priznaje kao zasebna imovina, samo ako je povrat stvarno izvjestan. Trošak koji se odnosi na bilo koje rezerviranje se iskazuje u računu dobiti i gubitka, umanjen za naknade. Ako je učinak vremenske vrijednosti novca značajan, rezerviranja se diskontiraju koristeći diskontnu stopu, koja odražava, ako je prikladno, rizike određene obveze. Prilikom diskontiranja, porast rezerviranja zbog vremenske vrijednosti novca, se priznaje kao financijski trošak.

2.19. Primanja zaposlenih

Planovi definiranih doprinosa

Za planove definiranih doprinosa Društvo plaća doprinose javno ili privatno vođenim osiguravajućim mirovinskim planovima na obaveznoj, ugovornoj ili dobrovoljnoj bazi. Jednom kad je definirani doprinos plaćen, Društvo nema daljih obveza. Redovno definirani doprinosi uključuju neto periodične troškove za odnosnu godinu i uključeni su u trošak zaposlenika.

2.20. Događaji nakon datuma izvještaja o financijskom položaju

Događaji nakon datuma izvještaja o financijskom položaju koji pružaju dodatne informacije o položaju Društva na datum bilance (događaji koji imaju za učinak usklađenja) odražavaju se u financijskim izvještajima. Oni događaji koji nemaju za posljedicu usklađenja, objavljeni su u bilješkama uz financijske izvještaje ako su od materijalnog značaja.

ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2025.

BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

3. Poslovni prihodi

	2025.	2024.
O P I S	EUR	EUR
Prihodi od zakupnina i najamnina	319.116	328.646
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu, virtualne inkubacije, coworkinga, i ostalih usluga	326.867	151.961
Prihod od prodaje proizvoda i usluga društvima u inozemstvu	4.500	7.000
UKUPNO	650.483	487.607
Prihodi od subvencija i potpora iz proračuna Grada Zagreba	1.010.000	925.000
Prihodi od subvencija i potpora od svih ostalih (EU projekti)	180.454	136.457
Prihodi od potpora za nabavu dugotrajne imovine	119.171	59.913
Prihodi od primitaka u naravi	3.525	2.290
Prihod od naknadno odobrenih kasa skonta, rabata i drugi popusti	1.467	826
Ostalo	2.880	83
Ostali poslovni prihodi	1.317.497	1.124.569
UKUPNO	1.967.980	1.612.176

U 2025. godini zabilježen je značajan porast prihoda zbog rasta i Poslovnih prihoda i Ostalih poslovnih prihoda; Prihod od zakupnina i najamnina je ostao na istoj razini u odnosu na prošlu godinu, dok je prihod od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu, virtualne inkubacije, coworkinga i ostalih rastao više nego dvostruko u odnosu na prethodnu godinu, za razliku od Prihoda iz inozemstva koji su pali. Rast Ostalih poslovnih prihoda je uzrokovan rastom Prihoda od subvencija i potpora iz proračuna Grada Zagreba, Prihoda od subvencija i potpora od svih ostalih (EU projekti), Prihoda od potpora za nabavu dugotrajne imovine i ostalih poslovnih prihoda.

4. Materijalni troškovi

	2025.	2024.
O P I S	EUR	EUR
<i>Troškovi sirovina i materijala</i>		
Potrošeno gorivo i energija /i/	11.299	11.571
Utrošeni materijal	6.444	7.726
Trošak sitnog inventara i ostali materijalni troškovi	9.436	2.081
Ukupno troškovi sirovina i materijala	27.179	21.378
<i>Ostali vanjski troškovi</i>		
Prijevozne i telekomunikacijske usluge /ii/	26.359	24.832
Usluge zakupa /iii/	115.197	99.991
Komunalne naknade /iv/	7.705	7.265
Intelektualne i osobne usluge	207.595	145.459
Troškovi tekućeg održavanja	86.155	70.260
Informatičke usluge i ostalo	6.457	9.143
Ostale usluge /v/	177.615	136.917
Ukupno ostali vanjski troškovi	627.083	493.867
UKUPNO	654.262	515.245

4. Materijalni troškovi (nastavak)

/i/ Troškovi goriva i energije iskazani u računu dobiti i gubitka za 2025. godinu u iznosu od 11.299 eur (2024. godine 11.571 eur) najvećim dijelom odnose se na troškove goriva za pogon osobnih automobila, te zatim električne energije i plina.

/ii/ Prijevozne i telekomunikacijske usluge iskazane u računu dobiti i gubitka za 2025. godinu u iznosu od 26.359eur (2024. godine 24.832 eur) najvećim dijelom odnose se na poštanske i usluge fiksnih i mobilnih telefonskih linija, kao i interneta.

/iii/ Usluge zakupa iskazane u računu dobiti i gubitka za 2025. godinu u iznosu od 115.197 eur (2024. godine 99.991 eur) najvećim dijelom odnose se na troškove zakupa poslovnog prostora na adresi Slavonska avenija 52, Žitnjak-Robni terminal, Zagreb, kao i na troškove najma osobnog automobila za službene potrebe, troškove najma opreme – fotokopirni uređaj, te troškove usluga najma virtualnog podatkovnog centra.

/iv/ Komunalne naknade iskazane u računu dobiti i gubitka za 2025. godinu u iznosu od 7.705 eur (2024. godine u iznosu od 7.265 eur) odnose se na troškove komunalnih naknada za prostore koje je Društvo koristilo na sljedećim lokacijama: Žitnjak i Vodnikova. Na Žitnjaku se koristi samo jedno skladište.

/v/ Ostale usluge iskazane u računu dobiti i gubitka za 2025. godinu u iznosu od 177.615 eur (2024. godine 136.917 eur) najvećim dijelom odnose se na troškove usluge promidžbe i sajmovi u iznosu od 79.802 eur, usluge čišćenja 63.853 eur te preostali iznos od 33.960 eura odnosi se na premije osiguranja, licence, naknade i troškovi banaka, ostale komunalne usluge.

5. Troškovi osoblja

	2025.	2024.
O P I S	EUR	EUR
Neto plaće i nadnice	466.043	448.205
Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	191.614	186.956
Doprinosi na plaće	104.711	101.041
UKUPNO	762.368	736.202

6. Amortizacija

Troškovi amortizacije iskazani su u računu dobiti i gubitka za 2025. godinu u iznosu od **127.012 eur** (2024. godine **59.913 eur**), a obračunati su sukladno računovodstvenoj politici Društva opisanoj u bilješkama 2.11. i 2.12. uz financijske izvještaje.

ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2025.

7. Ostali troškovi

	2025.	2024.
O P I S	EUR	EUR
Trošak PDV-a koji se ne može priznati	5.776	2.161
Reprezentacija	84.520	41.756
Dnevnice za službena putovanja i putni troškovi, prijevoz na posao i s posla i prehrana	72.623	74.351
Naknade troškova zaposlenicima, darovi, potpore i otpremnine	51.554	55.399
Članarine i naknade	3.348	3.296
Troškovi obrazovanja i stručnog usavršavanja i literature	24.255	26.439
Porezi i doprinosi koji ne ovise o rezultatu	1.606	10.348
Ostali troškovi	35.906	659
UKUPNO	279.588	214.409

Ostali troškovi poslovanja iskazani u računu dobiti i gubitka za 2025. godinu u iznosu od 279.588 eur (2024. godine 214.409 eur) najvećim dijelom odnose se na: trošak reprezentacije, troškove djelatnicima za dnevnicu i putne troškove, troškove prijevoza na posao, naknade troškova zaposlenicima, darove i potpore, kao i nabave stručne literature, te obrazovanja i stručnog usavršavanja.

8. Financijski prihodi

	2025.	2024.
O P I S	EUR	EUR
Kamate	32.725	2
UKUPNO	32.725	2

Kamate se najvećim dijelom odnose na plaćanje kamata na nepravovremeni povrat poreza na dodanu vrijednost u ukupnom iznosu od 24.936,98 eur od strane Porezne uprave odnosno Ministarstva financija.

9. Financijski rashodi

	2025.	2024.
O P I S	EUR	EUR
Kamate	4.150	1.373
Tečajne razlike i drugi rashodi	0	861
UKUPNO	4.150	2.234

10. Porez na dobit

Porez na dobit obračunava se po stopi od 18% (2024. godine 18%) sukladno odredbama Zakona i Pravilnika o porezu na dobit. Svođenje računovodstvenog rezultata na poreznu bilancu za 2025. i 2024. godinu prikazano je kako slijedi:

P O Z I C I J A	2025.	2024.
	EUR	EUR
Ukupni prihodi	2.000.705	1.612.178
Ukupni rashodi	(1.827.380)	(1.530.468)
Dobit tekuće godine	173.325	81.710
Povećanje dobiti	42.429	23.398
Smanjenje dobiti	(19.404)	(21.076)
Porezna osnovica	196.350	84.032
Stopa poreza	18%	18%
Iznos poreza na dobit	35.343	15.126

ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o.
 BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
 za godinu koja je završila 31. prosinca 2025.

BILJEŠKE UZ BILANCU

II. Nematerijalna i materijalna imovina

O P I S	Alati, pogonski inventar i transportna imovina									
	Postrojenja i oprema		Imovina u pripremi		Ukupno materijalna imovina		Računalni programi i licence		Nematerijalna imovina u uporabi	
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Stanje 1. siječnja 2024.	1.551.970	81.405	0	1.633.375	225.758	360.733	0	586.491	2.219.866	
Nabava imovine	0	0	83.220	83.220	0	0	162.462	162.462	245.682	
Prijenos u uporabu	18.100	62.186	(80.286)	0	0	70.157	(70.157)	0	0	
Stanje 31. prosinca 2024.	1.570.070	143.591	2.934	1.716.595	225.758	430.890	92.305	748.953	2.465.548	
Korekcija početnog stanja	0	0	0	0	0	(41.391)	0	(41.391)	(41.391)	
Nabava imovine	108.883	81.012	0	189.895	0	144.552	6.475	151.027	340.922	
Smanjenje	0	0	(1.180)	(1.180)	0	0	0	0	0	
Stanje 31. prosinca 2025.	1.678.953	224.603	1.754	1.905.310	225.758	534.051	98.780	858.589	2.763.899	
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI										
Stanje 1. siječnja 2024.	1.536.848	76.364	0	1.613.212	225.744	207.587	0	433.331	2.046.543	
Amortizacija	11.204	3.986	0	15.190	14	44.709	0	44.723	59.913	
Stanje 31. prosinca 2024.	1.548.052	80.350	0	1.628.402	225.758	252.296	0	478.054	2.106.456	
Korekcija početnog stanja	0	0	0	0	0	(41.391)	0	(41.391)	(41.391)	
Amortizacija	34.862	28.005	0	62.867	0	64.145	0	64.145	127.012	
Stanje 31. prosinca 2025.	1.582.914	108.355	0	1.691.269	225.758	275.050	0	500.808	2.192.077	
SADAŠNJA VRIJEDNOST										
Stanje 1. siječnja 2024.	15.122	5.041	0	20.163	14	153.146	0	153.160	173.323	
Stanje 31. prosinca 2024.	22.018	63.241	2.934	88.193	0	178.594	92.305	270.899	359.092	
Stanje 31. prosinca 2025.	96.039	116.248	1.754	214.041	0	259.001	98.780	357.781	571.822	

ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2025.

12. Financijska imovina

	31.12.2025.	31.12.2024.
O P I S	EUR	EUR
Creative water d.o.o., Zagreb	25.000	0
Digicyte digitalne tehnologije d.o.o., Zagreb	65.000	0
ORDO Novus d.o.o., Zagreb	100.000	0
Power Up-Mobility Solutions d.o.o., Zagreb	100.000	0
	290.000	0
Kamate	7.780	0
UKUPNO	297.780	0

13. Potraživanja od kupaca

	31.12.2025.	31.12.2024.
O P I S	EUR	EUR
Potraživanja od kupaca u zemlji	34.838	88.084
Potraživanja od kupaca u inozemstvu	300	600
UKUPNO	35.138	88.684

14. Potraživanja od države

	31.12.2025.	31.12.2024.
O P I S	EUR	EUR
Potraživanja za porez na dodanu vrijednost	2.372	77.791
Potraživanja od Hrvatskog fonda za zdravstveno osiguranje	4.974	3.036
Potraživanja za doprinose	0	33
UKUPNO	7.346	80.860

15. Ostala potraživanja

	31.12.2025.	31.12.2024.
O P I S	EUR	EUR
Jamčevine	995	995
Ostalo	0	431
UKUPNO	995	1.426

ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2025.

16. Novac

	31.12.2025.	31.12.2024.
O P I S	EUR	EUR
Žiro račun	765.580	75.353
UKUPNO	765.580	75.353

17. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja

	31.12.2025.	31.12.2024.
O P I S	EUR	EUR
Unaprijed obračunati prihodi /i/	98.897	49.193
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	25.839	22.596
UKUPNO	124.736	71.789

/i/ Unaprijed obračunati prihodi odnose se na prihode temeljem provedbe EU projekata koji se obračunavaju u razdoblju u kojem su nastali, a za koje se naknadno očekuje priljev sredstava i prikazani su, kako slijedi:

	31.12.2025.	31.12.2024.
O P I S	EUR	EUR
BOND- Business Organisations Network Development	183	183
AI4HEALTH - Artificial Intelligence for Smart Healthcare and Medicine	992	-
DIGITTRANS - Adrion regional policies for fostering of Digital Transformation of SME	38.836	16.822
SKILLBRIDGE - Cross-Sector Innovation and Skills Alliance for DeepTech, Sustainability and Entrepreneurship	2.628	-
ELEVATE - Elevate multi-level governance for inclusive communities	18.232	-
CREDIT4EU - Adrion regional policies for fostering of Digital Transformation of SME	38.026	32.188
Ostalo	25.839	22.596
UKUPNO	124.736	71.789

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja odnose se na unaprijed plaćene troškove osiguranja imovine i osoba, na ostale troškove poslovanja plaćene unaprijed poput cestarina (ENC) i licenci za korištenje softverskih proizvoda i usluga.

18. Upisani kapital

/i/ Upisani kapital iskazan u bilanci na dan 31. prosinca 2025. godine u iznosu od **2.654 eur** (31. prosinca 2024. godine u istom iznosu) predstavlja vlastite trajne izvore za poslovanje Društva i obuhvaća temeljnu glavnica registriranu kod Trgovačkog suda u Zagrebu. Jedini član Društva je Grad Zagreb.

/ii/ Zadržana dobit iskazana u bilanci na dan 31. prosinca 2025. godine u iznosu od **195.195 eur** (31. prosinca 2024. godine **128.611 eur**) predstavlja neraspoređenu dobit ostvarenu u prethodnim godinama:

	EUR
31. prosinca 2024. Godine	128.611
Dobit 2024. godine (/iii/)	66.584
31. prosinca 2025. godine	195.195

/iii/ Poslovanje Društva tijekom 2025. godine rezultiralo je ostvarenom dobiti u iznosu od **137.982 eur** (2024. godine u iznosu od **66.584 eur**).

Dobit ostvarena poslovanjem Društva tijekom 2024. godine u iznosu od 66.584 eur raspoređena je, po odluci Skupštine Društva na zadržanu dobit (/ii/).

19. Dugoročne obveze

	31.12.2025.	31.12.2024.
O P I S	EUR	EUR
Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Zagreb	145.000	0
Grad Zagreb	500.000	0
	645.000	0
Kamate	4.052	0
UKUPNO	649.052	0

20. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe

	31.12.2025.	31.12.2024.
O P I S	EUR	EUR
Grad Zagreb	41.582	41.582
UKUPNO	41.582	41.582

Obveze prema Gradu Zagrebu u iznosu od 41.582 eur odnose se na dobivena sredstva za provedbu projekta Regionalni jamstveni instrumenti-RJI. Kako su ugovori sklopljeni u okviru projekta istekli, a Grad Zagreb nije dobio uputu o postupanju sa sredstvima od Ministarstva gospodarstva koje je bilo dionik projekta, 22. travnja 2026. godine izvršili smo povrat sredstava Gradu Zagrebu.

ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2025.

21. Obveze prema dobavljačima

	31.12.2025.	31.12.2024.
O P I S	EUR	EUR
Obveze prema dobavljačima u zemlji	79.616	88.270
Obveze prema dobavljačima u inozemstvu	2.197	0
UKUPNO	81.813	88.270

22. Obveze prema zaposlenicima

	31.12.2025.	31.12.2024.
O P I S	EUR	EUR
Obveze za neto plaće i naknade	47.640	38.782
Ostale obveze prema zaposlenima	132	3.847
UKUPNO	47.772	42.629

23. Obveze za poreze i doprinose

	31.12.2025.	31.12.2024.
O P I S	EUR	EUR
Obveza za porez na dodanu vrijednost	0	23.000
Obveze za poreze, doprinose iz i na plaću	25.954	25.301
Obveze za doprinos na šume, naknada za nezapošljavanje invalida i sl.	58	1.642
Obveze poreza na dobit	22.030	7.719
UKUPNO	48.042	57.662

ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o.
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - nastavak
za godinu koja je završila 31. prosinca 2025.

24. Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

	31.12.2025.	31.12.2024.
O P I S	EUR	EUR
Prihodi budućeg razdoblja	601.249	398.326
UKUPNO	601.249	398.326

Prihodi budućeg razdoblja odnosi se na prihode budućeg razdoblja temeljem potpora za nabavku dugotrajne imovine koji postaju prihodi u razdobljima i omjerima u kojima se tereti amortizacija te imovine u iznosu od 551.978 eur (31. prosinca 2024. godine u iznosu 357.388 eur), na neutrošena sredstva primljena za realizaciju projekata od Grada Zagreba u iznosu od 48.777 eur (31. prosinca 2024. godine u iznosu od 23.521 eur), na projekt EDIH u iznosu od 0 eur (31. prosinca u iznosu od 12.896 eur) i na obračunane troškove koji nisu fakturirani a terete tekuće razdoblje u iznosu od 494 eur (31. prosinca 2024. godine u iznosu od 4.521 eur).

25. Transakcije s povezanim stranama

Stranka je povezana sa subjektom kada direktno ili indirektno kroz jednog ili više posrednika kontrolira, kontrolirana je od ili je pod zajedničkom kontrolom subjekta, ima udio u subjektu koji mu daje značajan utjecaj nad tim subjektom i ima zajedničku kontrolu nad subjektom. Ukupni iznosi transakcija s povezanim stranama, potraživanja i obveze na kraju godine i povezani prihodi i rashodi za 2025. i 2024. godinu prikazani su kako slijedi:

	31.12.2025.	2025.	31.12.2025.	31.12.2024.	2024.
	Prihodi	Obveze	Potraživanja	Prihodi	Obveze
O P I S	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Grad Zagreb	1.149.171	541.582	0	1.004.366	41.948

Primanja Uprave prikazana su kako slijedi:

	2025.	2024.
O P I S	EUR	EUR
Bruto plaće	54.873	48.560

26. Financijski instrumenti

Financijska imovina i financijske obveze priznaju se u bilanci kad Društvo postane strana ugovornih odredbi financijskog instrumenta.

Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca iskazuju se u nominalnom iznosu umanjenom za ispravak vrijednosti po osnovi procijenjenih iznosa za koje se očekuje da neće biti naplaćeni.

Obveze prema dobavljačima

Obveze prema dobavljačima iskazuju se u nominalnom iznosu.

27. Upravljanje rizicima

Društvo kroz svoje poslovanje nije izloženo tržišnom, kamatnom, kreditnom i valutnom riziku.

IV Potencijalne obveze

Prema procjeni Uprave Društva, na 31. prosinca 2025. godine Društvo nema značajnih potencijalnih obveza.

V Događaji nakon datuma izvještaja o financijskom položaju

Nakon datuma izvještavanja nije bilo događaja koji bi zahtijevali u skladu stanja u godišnjim financijskim izvještajima niti koji bi zahtijevali objavu u godišnjim financijskim izvještajima.

VI Odobrenje godišnjih financijskih izvještaja

Godišnje financijske izvještaje usvojila je Uprava Društva i odobrila njihovo izdavanje 27. travnja 2026. godine.

Za i u ime Uprave:



Zagrebački inovacijski
centar d.o.o.
Zagreb

Frane Šesnić, direktor