

**POSLOVNO IZVJEŠĆE UPRAVE
ZAGREBAČKOG INOVACIJSKOG CENTRA d.o.o.
(prethodna tvrtka do dana 6. lipnja 2018. godine:
Razvojna agencija Zagreb - TPZ d.o.o.)
za razdoblje
od 01.01.2017. do 31.12.2017.**

SADRŽAJ

1.	UVOD	3
2.	UKRATKO O ZAGREBAČKOM INOVACIJSKOM CENTRU (PRETHODNA TVRTKA DO DANA 6. LIPNJA 2018. GODINE: RAZVOJNA AGENCIJA ZAGREB - TPZ D.O.O.) ...	4
3.	OSNOVNE ZNAČAJKE 2017. GODINE	7
4.	STANJE U TRGOVAČKOM DRUŠTVU	8
4.1.	ZAPOSLENICI U DRUŠTVU	8
4.2.	OCJENA KVALITETE USLUGA PRUŽENIH KORISNICIMA	10
4.3.	RAČUN DOBITI I GUBITKA	11
4.4.	BILANCA	16
4.5.	INVESTICIJE	19
4.6.	POKAZATELJI USPJEŠNOSTI POSLOVANJA	21
5.	OSTVARENJE PROGRAMA RADA	22
5.1.	TEHNOLOŠKI PARK ZAGREB	25
5.2.	OSTVARENI REZULTATI NA PODRUČJU RAZVOJA PROIZVODA I INOVACIJA	28
6.	UKUPNA OCJENA POSLOVANJA 2017.	30
7.	ANALIZA PROGRAM RADA ZA 2017. PO PROJEKTIMA	32
7.1.	TEHNOLOŠKI PARK	32
7.2.	PODUZETNIČKI CENTAR	41
7.3.	CENTAR ZA RAZVOJNE PROJEKTE	46
7.4.	PROMICANJE PODUZETNIČKE KULTURE	57

1. UVOD

Cilj gospodarske politike je uspostaviti konkurentno, društveno i ekološki odgovorno, na znanju utemeljeno gospodarstvo koje osigurava rast dodane vrijednosti, nova radna mjesta, te bolje i pravednije društvo u kojemu se štite načela socijalne kohezije, solidarnosti, ravnopravnosti i napretka za sve građane.

Poslovanje Društva usmjereno je na podršku poduzetništvu sa ciljem povećanja lokalnog ekonomskog razvoja u Gradu Zagrebu, a temeljem smjernica i strategija lokalne, nacionalne i EU razine.

VIZIJA Društva je biti generator inovativnih rješenja za poticanje razvoja poduzetništva i promicanje društvenih vrijednosti na području grada Zagreba.

MISIJA Društva je provoditi aktivnosti potpore razvoja i unaprjeđenja poduzetničkog okružja i društva.

Osnovni dokumenti na kojima se temelji poslovanje Društva:

- **Strategija "Europa 2020"**
- **Nacionalni strateški referentni okvir**
- **Strategija razvoja poduzetništva u Republici Hrvatskoj 2013.-2020.**
- **Strateški plan za razdoblje 2017. - 2019. godine Ministarstva poduzetništva i obrta**
- **Razvojna strategija Grada Zagreba -ZagrebPlan** temeljni je razvojni dokument koji određuje ciljeve i prioritete razvoja Grada Zagreba i istodobno prenosi na županijsku razinu temeljne razvojne ciljeve države i ciljeve regije Sjeverozapadne Hrvatske.

Određena je i vizija razvoja Grada Zagreba:

Grad Zagreb - Urbani inkubator održivih koncepata, poduzetništva i novih vrijednosti

Vizija se ostvaruje sinergijskim djelovanjem na ostvarivanju šest zacrtanih strateških ciljeva razvoja:

- C1. Konkurentno gospodarstvo
- C2. Razvoj ljudskih potencijala
- C3. Zaštita okoliša i održivo gospodarenje prirodnim resursima i energijom
- C4. Unapređivanje prostornih kvaliteta i funkcija Grada
- C5. Unapređivanje kvalitete življenja
- C6. Unapređivanje sustava upravljanja razvojem

Ispunjenje strateškog cilja C1. Konkurentno gospodarstvo planira se provedbom mjera u skladu s razvojnim prioritetima.

C1.P1. Razvoj poticajnog poduzetničkog okruženja

C1.P2. Razvoj gospodarstva temeljenog na znanju, inovacijama i kvaliteti ponude roba i usluga

U ovim mjerama nositelj je Gradski ured za gospodarstvo, rad i poduzetništvo, a jedan od sudionika u provedbi je ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o. (prethodna tvrtka do dana 6. lipnja 2018. godine: Razvojna agencija Zagreb - TPZ d.o.o.)

2. UKRATKO O ZAGREBAČKOM INOVACIJSKOM CENTRU (PRETHODNA TVRTKA DO DANA 6. LIPNJA 2018. GODINE: RAZVOJNA AGENCIJA ZAGREB - TPZ D.O.O.)

Zagrebački inovacijski centar d.o.o. osnovan je kao potporna institucija za provedbu Programa razvoja obrta, malog i srednjeg poduzetništva. Društvo je nositelj poticajnih mjera i aktivnosti navedenih u čl. 6. Zakona o poticanju razvoja malog gospodarstva.

Prema čl. 13 Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture koji je stupio na snagu 27.07.2013. godine sve potporne institucije u RH evidentirane su u Jedinstveni registar poduzetničke infrastrukture koji se vodi pri Ministarstvu poduzetništva i obrta. Društvo je upisano u Jedinstveni registar poduzetničke infrastrukture kao **poduzetnički centar, inkubator za nove tehnologije, znanstveno-tehnološki park i poduzetnički akcelerator**.

Podrška razvoju malom i srednjem poduzetništvu

Društvo od svoga nastanka pa do danas provodi cijeli niz aktivnosti s ciljem podrške razvoju malog i srednjeg poduzetništva, a predviđene u Programu poticanja razvoja obrta, malog i srednjeg poduzetništva u Gradu Zagrebu 2013.-2017.

Programi potpora poduzetnicima koje provodi Društvo sastoje se od osnovnih potpora poduzetništvu kroz edukacije za poduzetnike, umrežavanje poduzetnika, internacionalizaciju poslovanja, suradnju sa domaćim i inozemnim poslovnim partnerima, razradu poslovne ideje, podršku i savjetovanje kod izrade poslovnog plana, te specifično osmišljenih programa za razvoj poduzetništva kao što su: StartUp akademija, e-poslovanje, potpora poduzetničkim inovacijama, pomoć pri razradi poslovnog plana, podrška u pronalaženju izvora financiranja, unaprjeđenje marketinga poduzetnika.

Društvo kontinuirano prilagođava svoje programe zahtjevima i potrebama poduzetništva i poduzetničkog okruženja. Podrška poduzetništvu provodi se kroz:

- Projekt edukacije i savjetovanja poduzetnika
- Projekt promicanja poduzetničke kulture
- Druge specifične potporne programe

Na taj način se na jednom mjestu, odnosno u jednoj instituciji, realiziraju aktivnosti predviđene u Programu poticanja razvoja obrta, malog i srednjeg poduzetništva u Gradu Zagrebu 2013.-2017.

Priprema i provedba EU projekata

Društvo redovito prati otvorene natječaje u okviru nacionalnih Operativnih programa Učinkoviti ljudski resursi i Konkurentnost i kohezija, kao i natječaje u okviru programa Europske teritorijalne suradnje i Programa Unije. Društvo priprema, prijavljuje i provodi projekte kojima se potiče razvoj inovacijskog i poduzetničkog regionalnog eko sustava.

Društvo prati i analizira i natječe se usmjerene na poticanje i razvoj poslovanja malog i srednjeg poduzetništva kako bi se poduzetnicima pružila kvalitetna savjetodavna podrška o mogućnostima financiranja poduzetničkih projekata sredstvima Europske unije.

Ključne aktivnosti Društvo u pogledu EU fondova su:

- Jačanje prekogranične i međunarodne suradnje te stvaranje partnerstva s regijama iz EU u smjeru jačanja poduzetničkog i inovacijskog eko sustava
- Priprema i provedba projekata sufinanciranih sredstvima EU
- Tehnička potpora i savjetovanje u pripremi i provedbi EU projekata
- Priprema strateških projekata za strukturne fondove

U izvještajnom razdoblju Društvo je kao nositelj ili partner sudjelovala u pripremi i prijavi ukupno 6 projekata na natječe se u okviru Europskog socijalnog fonda, programa INTERREG Centrale Europe; Europe for Citizens, INTERREG Danube, INTERREG MED, INTERREG ADRION, HORIZON 2020 čiji se rezultati očekuju u 2018. godini.

U izvještajnom razdoblju odobreno je financiranje sljedećih projekata sufinanciranih sredstvima EU, u kojima Društvo sudjeluje kao prijavitelj ili partner:

1. Projekt „**Social Innovation Reserach on Coworking Clusters**“, sufinanciran kroz Europski fond za regionalni razvoj ukupne vrijednosti 599,972.50 Eur od čega je za aktivnosti u Hrvatskoj namijenjeno ukupno 93,462.50 Eur.
2. Projekt „**StartUp Factory Zagreb-Inkubator za visoke tehnologije**“, sufinanciran iz Operativnog programa Konkurentnost i kohezija, ukupne vrijednosti 19.588.435,53 kn od čega bespovratna sredstva iznose 15.726.785,40 kn.
3. Projekt „**Most prema uspjehu**“, sufinanciran iz Operativnog programa Učinkoviti ljudski potencijali, ukupne vrijednosti 731.369,09 kn.
4. Projekt „**Stvaranje poticajnog poduzetničkog okruženja u SMŽ osnivanjem poduzetničkog inkubatora PISMO Novska**“, sufinanciran iz Operativnog programa Konkurentnost i kohezija, ukupne vrijednosti 20.301.278,43 kn.
5. Projekt „**Building Actions of Guidance Services for Youth Employment**“, sufinanciran kroz program Europa za građane_ Europe for Citizens Programme/Strand 2/ Measure 2.2 Networks of towns Selection Year 2016, za provedbu projekta odobreno je 150.000 EUR, od čega je za aktivnosti u Hrvatskoj namijenjeno ukupno 24.420,00 Eur.
6. Projekt „**CROWDfunding to mainSTREAM innovation**“, sufinanciran je sredstvima Europske unije u okviru programa europske teritorijalne suradnje - INTERREG Danube. Ukupna vrijednost projekta je 1.649.950,00 EUR, od čega je za aktivnosti u Hrvatskoj namijenjeno ukupno 161.952,00 Eur.
7. Projekt „**Competitive MED Clusters with the contribution of CREATive industriEs**“, sufinanciran je kroz Europski fond za regionalni razvoj. Ukupni proračun projekta je 2.711.815,33 Eur od čega je za aktivnosti u Hrvatskoj namijenjeno ukupno 207.500,00 Eur.

Zaključno, Društvo tijekom 2017. provodi ukupno 7 projekata financiranih sredstvima Europske unije, te sudjelovalo u pripremi i prijavi još dodatnih 6 projekata čiji se rezultati očekuju u 2018. godini.

Projekti koji su u provedbi detaljno su opisani u dijelu realiziranih aktivnosti za izvještajno razdoblje.

Inicijative za proširenje infrastrukturne podrške

ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o. (prethodna tvrtka do dana 6. lipnja 2018. godine: Razvojna agencija Zagreb - TPZ d.o.o.) kao potporna institucija Grada Zagreba provodi brojne aktivnosti u poticanju poduzetništva u okviru svoga djelovanja kroz Tehnološki park Zagreb (TPZ). **Razvojn timerima i inovativnim start-up tvrtkama** koje razvijaju proizvode temeljene na visokim tehnologijama u Tehnološkom parku Zagreb omogućena je infrastrukturna podrška i specifični razvojni programi i usluge poslovnog savjetovanja, mentorstva, umrežavanja i edukacije u poduzetničkim počecima.

Tijekom 2017. godini nastavljena je analiza **potreba** malog i srednjeg poduzetništva zagrebačkog gospodarstva te je uspostavljena suradnja s obrazovnim i znanstveno istraživačkim institucijama u Gradu Zagrebu.

Infrastrukturna podrška poduzetnicima u TPZ-u omogućena je kroz modularni prostor za inkubaciju (uredi ili open space) prototipnu radionicu te prostorije za sastanke i edukacije. TPZ trenutno djeluje na tri lokacije: Velesajam (**7.363 m²**, Avenija Dubrovnik 15, paviljon 12), **Drvinje (963 m²**, Dragutina Golika 63) i **Žitnjak (1.044 m²**, Slavonska avenija 52, Robni terminali, hala 9).

Objedinjavanjem i koncentriranjem aktivnosti Tehnološkog parka Zagreb na tri lokacije unaprijediti će se kvaliteta podrške i usluga start-up tvrtkama u Zagrebu i time ćemo postići daleko veće sinergijske efekte mjerljive u povećanom broju novoosnovanih tvrtki koje su proizvodno, visokotehnološki i izvozno orijentirane.

Paralelno uz radove na uređenju prostora, Društvu je odobren projekt na natječaj MINPO-a za Razvoj poslovne infrastrukture u svrhu opremanja Tehnološkog parka dodatnim sadržajem odnosno opremom za laboratorije. Sukladno potrebama poduzetnika u sklopu Tehnološkog parka na Velesajmu, planirano je **opremanje šest Tehnoloških centara** sa specijaliziranom opremom namijenjenom testiranju i razvoju novih proizvoda u prostorima **Laboratorija za:**

- razvoj i testiranje elektroničkih proizvoda opremljen hardverskim sustavima i drugim uređajima neophodnim za razvoj elektroničkih rješenja;
- 3D modeliranje i printanje, opremljen 3D skenerom, 3D printerom;
- računalno programiranje i razvoj mobilnih tehnologija opremljeni razvojnim računalima, specijaliziranim softverima i modernim mobilnim i drugim uređajima namijenjenih razvoju i testiranju;
- razvoj i testiranje specijaliziranih tehnologija u zaštiti okoliša (tehnologije biološke obrade krutog, tekućeg i muljevitog organskog otpada);
- IoT (Internet of Things) senzori;
- Digitalnu forenziku.

U okviru istog projekta je također planirano opremanje drveno-metalske radionice koja će biti locirana na lokaciji Žitnjak, a zbog tehničkih karakteristika planirane opreme namijenjene oblikovanju i testiranju proizvoda od drveta i metala.

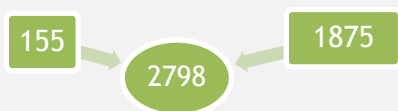
3. OSNOVNE ZNAČAJKE 2017. GODINE

Pregled rezultata u 2017. godini



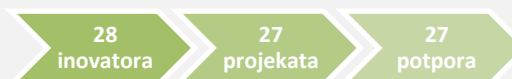
Uz 7 EU projekata u provedbi, Društvo je sudjelovalo u pripremi i prijavi još dodatnih 6 projekata čiji se rezultati očekuju u 2018. godini.

Organizirana peta međunarodna konferencija **Zagreb forum 2017** posvećena alternativnim pristupima u razvoju gradova i regija.

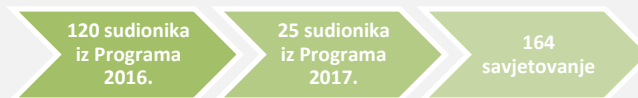


Održano 155 poslovnih seminara i radionica na kojima je sudjelovalo 2.798 polaznika, održano je 1.875 poslovnih savjetovanja

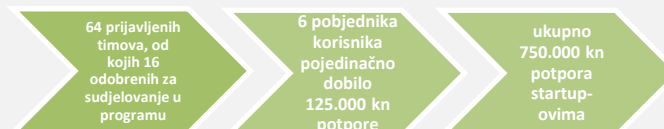
Inovatorima Grada Zagreba kroz potpore za komercijalizaciju inovacija odobrena je isplata od **480.000 kuna**



Program samozapošljavanja (HZZ - GUG) - selektirano je 120 sudionika (mladi, žene, branitelji) iz Programa 2016. i 25 iz 2017., održana 164 savjetodavna razgovora



Akcelerator Startup Factory Zagreb - program predakceleracije u 2017. selektirao 16 timova sudionika u programu, od kojih je 6 pobjednika (korisnika potpore) pojedinačno dobilo po 125.000 kuna



Odobren projekt sa natječaja MINPO-a za Razvoj poslovne infrastrukture: Tehnološki park Startup Factory Zagreb, Velesajam, ukupne vrijednosti ukupne vrijednosti 19.588.435,53 kn od čega bespovratna sredstva iznose 15.726.785,40 kn



Predstavljanje 6 tvrtki TPZ na najvećem europskom startup događaju Web Summit u Lisabonu



4. STANJE U TRGOVAČKOM DRUŠTVU

4.1. ZAPOSLENICI U DRUŠTVU

Na dan 31. prosinca 2017. godine Društvo je zapošljavalo 18 osoba na neodređeno vrijeme i 12 osoba na određeno vrijeme.

Organizacijsko ustrojstvo podržano matričnim pristupom omogućava fleksibilnost u obavljanju poslova, pa se osoblje raspoređuje na pojedine grupe poslova sukladno potrebama i zahtjevima konkretnih poslova.

Na taj način pojedini zaposlenici pokrivaju istovremeno nekoliko različitih poslova, stručnih područja i različitih projekata.

ZAPOŠLJAVANJE OSOBA S INVALIDITETOM - Budući da je 2017. godina zaključena s brojem od ukupno 30 zaposlenika prema Zakonu o profesionalnoj rehabilitaciji i zapošljavanju osoba s invaliditetom (NN 157/13, 44/14, 152/14) podliježemo obvezi zapošljavanja invalidnih osoba. Prema navedenom Zakonu i Pravilniku o izmjenama i dopunama pravilnika o utvrđivanju kvote za zapošljavanje osoba s invaliditetom (NN 2/15) obračunavamo i isplaćujemo naknadu za neispunjenje kvote za zapošljavanje osoba s invaliditetom.

Međutim, svakako smo otvoreni za takva zapošljavanja osobito onih koji su završili određena informatička obrazovanja.

Tablica 1

Broj zaposlenih

R. br.	O P I S	Stanje 31.12.2016.	Plan 31.12.2017.	Fluktuacija u razdoblju siječanj-prosinac 2017.		Stanje 31.12.2017.		Indeksi	
				Došlo	Otišlo	Broj	Udjel %	7/3	7/4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Broj zaposlenih na neodređeno vrijeme od toga:	18	18	1	1	18	60,0	100,0	100,0
	1.1. Muškarci	7	7		1	6	20,0	85,7	85,7
	1.2. Žene	11	11	1		12	40,0	109,1	109,1
2.	Broj zaposlenih na određeno vrijeme od toga:	2	14	10		12	40,0	600,0	85,7
	2.1. Muškarci	2	7	2		4	13,3	200,0	57,1
	2.2. Žene		7	8		8	26,7		114,3
3.	UKUPNO (1+2), od toga:	20	32	11	1	30	100,0	150,0	93,8
	3.1 Muškarci	9	14	2	1	10	33,3	111,1	71,4
	3.2. Žene	11	18	9		20	66,7	181,8	111,1
4.	Od ukupno došlih :			11					
	4.1. Novozaposleni			9					
	4.2. Prijelaz iz određenog na neodređeno vrijeme								
	4.3. Prijelaz iz druge poslovno-organizacijske jedinice								
	4.4. Druge promjene			2					
5.	Od ukupno otišlih :				1				
	5.1. Prirodni odljev								
	5.2. Osobno uvjetovani otkaz ugovora o radu				1				
	5.3. Podjela s osnivanjem društva / ustanove								
	5.4. Izvanredni otkaz zbog nevjerodostojnosti svjedodžbe / diplome								
	5.5. Prijelaz u drugu poslovno-organizacijsku jedinicu								
	5.6. Druge promjene								

Tablica 2

Broj zaposlenih prema starosti - stanje na dan 31.12.2017.

O P I S	Ukupno	Godine starosti						
		do 19 godina	20-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65 i više
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ukupno	30		1	5	22	1	1	

4.2. OCJENA KVALITETE USLUGA PRUŽENIH KORISNICIMA

Kvaliteta usluga Društva temelji se na pružanju usluga građanima grada Zagreba, korisnicima usluga Društva, na europskoj razini u savjetovanju, edukaciji i potporama koje doprinose realizaciji njihovih poduzetničkih projekata.

Stanje kvalitete u Društvu mjeri se internim i vanjskim prosudbama, mjerenjem performansi procesa te povratnim informacijama korisnika usluga Društva.

Vanjske prosudbe

- U svibnju 2018. godine revizorska kuća BDO Croatia d.o.o. obavila je reviziju financijskih izvješća Društva za 2017. godinu. U izvješću revizori daju mišljenje da “priloženi financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2017. i njegovu financijsku uspješnost za tada završenu godinu u skladu s Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvješavanja (“HSFI”)“.
- Predstavnice Gradskog ureda za gospodarstvo, rad i poduzetništvo obavile su u veljači 2018. kontrolu namjenskog isplaćivanja i korištenja danih subvencija Društvu u 2017. godini. Zaključeno je da su isplaćivanje i korištenje danih subvencija bili namjenski.
- Nadzor nad primjenom mjera provođenja zaštite na radu i zaštite od požara (ZNR i ZOP) obavlja ovlašteno Društvo - Ergonomika d.o.o. Pregled sustava ZNR odrađen je u prosincu 2017. godine.

Mjerenje performansi poslovnih procesa i povratne informacije korisnika usluga Društva

Društvo kontinuirano prati povratne informacije od korisnika usluga Društva i koristi ih za daljnje unapređivanje svoje djelatnosti.

4.3. RAČUN DOBITI I GUBITKA

Prema podacima iz računa dobiti i gubitka za 2017. godinu Društvo je ostvarilo sljedeći poslovni rezultat:

Račun dobiti i gubitka

- iznosi u kunama, bez lipa

R. br.	Elementi	Ostvareno I. - XII. 2016.	Plan I. - XII. 2017.	Ostvareno I. - XII. 2017.	Indeksi	
					5/3	5/4
1	2	3	4	5	6	7
I.	Ukupni prihodi (1. + 2.)	7.585.637	13.752.136	10.001.553	131,8	72,7
	1. Poslovni prihodi - ukupno, od toga:	7.580.967	13.752.136	10.001.131	131,9	72,7
	1) Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu (gospodarstvo i građani ukupno)	68.964	166.400	605.578	878,1	363,9
	2) Prihodi od prodaje proizvoda i usluga povezanim društvima					
	3) Prihodi ostvareni između podružnica					
	4) Prihodi iz Proračuna Grada Zagreba, u tome:	6.485.005	11.855.000	8.005.933	123,5	67,5
	a) od prodaje (za ugovorene redovne i ostale programe radova)					
	b) zakupnine					
	c) subvencije i potpore	6.485.005	11.855.000	8.005.933	123,5	67,5
	5) Drugi nespomenuti poslovni prihodi:	1.026.998	1.730.736	1.389.620	135,3	80,3
	a) prihodi od zakupnina na tržištu	372.034	401.486	492.564	132,4	122,7
	b) prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu					
	c) odgođeni prihodi temeljem MRS-a 20 (besplatno ustupljena dugotrajna imovina)	405.897	718.400	589.269	145,2	82,0
	d) naplaćena otpisana potraživanja					
	e) prihodi od ukidanja rezerviranja					
	f) prihodi od revalorizacije					
	g) svi drugi nespomenuti poslovni prihodi	249.067	610.850	307.787	123,6	50,4
	2. Financijski prihodi	4.670		422	9,0	
II.	Ukupni rashodi (3. + 4.)	7.555.172	13.737.962	9.939.597	131,6	72,4
	3. Poslovni rashodi - ukupno, od toga:	7.552.106	13.737.962	9.916.877	131,3	72,2
	1) Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda					
	2) Materijalni troškovi, u tome:	1.384.407	2.125.500	1.552.313	112,1	73,0
	a) troškovi sirovina i materijala	316.991	475.000	368.568	116,3	77,6
	b) troškovi prodane robe					
	c) ostali vanjski troškovi	1.067.416	1.650.500	1.183.745	110,9	71,7
	3) Troškovi za zaposlene, u tome:	3.245.565	4.593.987	4.313.221	132,9	93,9
	a) troškovi osoblja	3.049.457	4.133.987	3.966.773	130,1	96,0
	b) naknade troškova radnicima i izdaci za ostala materijalna prava radnika	196.108	460.000	346.448	176,7	75,3
	4) Amortizacija	433.139	781.475	573.850	132,5	73,4
	5) Vrijednosno usklađivanje dugotrajne i kratkotrajne imovine					
	6) Rezerviranja					
	7) Svi drugi nespomenuti poslovni rashodi	2.488.995	6.237.000	3.477.493	139,7	55,8
	4. Financijski rashodi	3.066		22.720	741,0	
III.	Dobit prije oporezivanja	30.465	14.174	61.956	203,4	437,1
IV.	Gubitak prije oporezivanja					
V.	Porez na dobit	19.923		28.913	145,1	
VI.	Dobit razdoblja	10.542	14.174	33.043	313,4	233,1
VII.	Gubitak razdoblja					

***Temeljni razlog neispunjenja plana je uglavnom administrativne prirode. Naime, planirani prihodi i rashodi za provedbu Programa za samozapošljavanje (iznos realizacije 1.168.806 kuna) na prijedlog revizije morali su se isknjižiti iz evidencije prihoda i rashoda. Navedeni program je proveden i sukladno nalogu revizije evidentiran u poslovnim knjigama (bruto bilanca).**

Iako je krajem 2017. godine bio usvojen rebalans proračuna, koji je direktno utjecao i na Plan poslovanja Društva, isti nije mijenjan. Kada bi Plan poslovanja bio usklađen s usvojenim rebalansom te kada bi planirana sredstva Programa za samozapošljavanje bila dijelom računa dobiti i gubitka, plan ostvarenih prihoda i rashoda bio bi u skladu s realiziranim prihodima i rashodima.

UKUPNI PRIHODI sada iznose 10.001.553 kn te su manji u odnosu na planirane prihode za 27,3% iz gore navedenog razloga. Da je spomenuti iznos sredstava namijenjen Programu za samozapošljavanje ostao evidentiran na prihodima, ostvarenje plana prihoda bilo bi 81,2%.

Poslovni prihodi ostvareni u 2017. godini iznose 10.001.131 kn, a realizirali su se od:

- **prihoda od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu** u iznosu 605.578 kn, a koji se u najvećem dijelu odnose na prihode od kotizacija i sponzorstava Godišnje konferencije mreže Major Cities of Europe - IT Users Group (255.502 kn), od prihoda sponzoriranja projekta Start-up Factory Zagreb (150.000 kn), od usluga provedbe Programa provjere inovativnog koncepta PoC - BICRO (75.713 kn) te od usluga coworkinga i najma konferencijske dvorane.
- **prihoda iz Proračuna Grada Zagreba** u iznosu od 8.005.933 kn. Tijekom 2017. godine doznačena sredstva iz Gradskog ureda za gospodarstvo, rad i poduzetništvo Društvo je koristilo za funkcioniranje službi Društva (4.980.384 kn), za potpore poduzetnicima za povoljnije korištenje poslovnih prostora (454.607 kn) te za projekte iz Programa za poticanje obrta, malog i srednjeg poduzetništva (2.570.942 kn).
- **drugih nespomenutih poslovnih prihoda u iznosu od 1.389.620 kn. Ti prihodi se odnose na:**
 - a) **prihode od zakupnina** u iznosu od 492.564 kn odnose se na prihode od zakupa prostora poduzetnicima iz Tehnološkog parka;
 - b) **odgođene prihode temeljem MRS-a 20** u iznosu 589.269 kn - odnose se na prihode od potpora Ministarstva poduzetništva i obrta za nabavku dugotrajne imovine u iznosu 263.918 kn i kapitalnih potpora Grada Zagreba u iznosu 325.351 kn (prema MRS 20. - Potpore za nabavku dugotrajne imovine postaju prihodi u razdobljima i omjerima u kojima se tereti amortizacija te imovine);
 - c) **sve druge nespomenute poslovne prihode** u iznosu 307.787 kn. Ti prihodi se odnose na:
 - **prihode od subvencija, potpora, dotacija, refundacija i nadoknada iz drugih izvora** u iznosu od 298.888 kn, koje čine:
 - a) prihodi od EU projekta Building Actions of Guidance Services for Youth Employment u iznosu 105.039 kn,
 - b) prihodi od EU projekta CoCREATE - Setting up a network of Competitive MED Clusters with the contribution of CREATive industriEs u iznosu 93.123 kn,
 - c) prihode od EU projekta „CROWDfunding to mainSTREAM innovation“ u iznosu 87.093 kn,
 - d) prihode od EU projekta URBACT III 2014.-2020. u iznosu 13.633 kn;
 - **prihode od naknadnih povrata** u iznosu 49 kn;

- **sve druge nespomenute poslovne prihode** u iznosu od 8.850 kn koji se odnose na poslovne prihode na temelju primitaka u naravi po osnovi uporabe prijevoznih sredstava u vlasništvu društva za privatne potrebe.

Financijski prihodi u iznosu od 422 kn, odnose se na prihode od kamata po računu.

UKUPNI RASHODI za 2017. godinu iznose 9.939.597 kn, manji su u odnosu na planirane za 27,6%. Razlozi neusklađenosti između planiranih i ostvarenih rashoda ekvivalentni su uvodnoj tezi.

Poslovni rashodi iznose 9.916.877 kn, a čine 99,8% ukupnih rashoda:

Materijalni troškovi u iznosu od 1.552.313 kn predstavljaju 15,7% poslovnih rashoda, a čine ih:

- troškovi sirovina i materijala od 368.568 kn, a odnose se na materijal za čišćenje, uredski materijal, sitni inventar i troškove energije, pri čemu troškovi električne energije i ogrjevnog topline čine 61,9% ovih troškova;
- ostali vanjski troškovi (troškovi usluga) od 1.183.745 kn, a čine ih:
 - troškovi poštanskih i telekomunikacijskih usluga u iznosu od 134.481 kn;
 - troškovi usluga održavanja u iznosu od 58.466 kn;
 - troškovi najma automobila (operativni leasing) i zakupa poslovnog prostora Tehnološkog parka na lokaciji Žitnjak u iznosu od 479.163 kn;
 - komunalne usluge u iznosu 36.755 kn;
 - troškovi intelektualnih usluga i ostali troškovi poslovnog savjetovanja u iznosu od 53.800 kn odnose se na revizorske usluge (15.000 kn), usluge poreznog savjetovanja (19.000 kn), usluge pisanja elaborata za tehnološki park (19.000 kn) te usluge testiranja znanja engleskog jezika (800 kn);
 - komunalne i vodne naknade u iznosu od 195.270 kn;
 - razne druge usluge u iznosu 118.754 kn (promidžba, premije osiguranja, zdravstvene usluge, bankarske usluge, troškovi autorskih honorara, student servisa, odvjetnika, patent i licence, održavanje računalnih programa, reklame)
 - ostali nespomenuti troškovi vanjskih usluga u iznosu od 107.056 kn; uglavnom se odnose na grafičke i fotografske usluge (44.181 kn), usluge čišćenja (52.500kn) te usluge zaštite na radu (10.375 kn).

Troškovi za zaposlene ostvareni su u iznosu od 4.313.221 kn od čega troškovi **osoblja** iznose 3.966.773 kn i čine 40% poslovnih rashoda ostvarenih u 2017. godini. **Naknade troškova radnicima i izdaci za ostala materijalna prava radnika** iznose 346.448 kn, u čemu se najveći dio odnosi na naknade troškova prijevoza na posao i s posla do visine troškova javnog prijevoza te prigodne nagrade zaposlenicima prema Pravilniku o radu Društva (božićnice, regres). Ostalo se odnosi na dnevnice, troškove prijevoza i smještaja na službenom putu te troškove obrazovanja.

Amortizacija iznosi 573.850 kn, odnosi se i na amortizaciju obračunatu na nabavnu vrijednost osnovnih sredstva financiranih od strane Ministarstva poduzetništva i obrta i iz kapitalne pomoći Grada Zagreba, za koji iznos je ujedno izvršen prijenos odgođenih prihoda u korist prihoda Društva.

Svi drugi nespomenuti poslovni rashodi iznose 3.477.493 kn što je 35,1% poslovnih rashoda, a odnose se na:

- troškove reprezentacije u iznosu 238.728 kn od čega se najveći dio odnosi na Godišnju konferenciju mreže Major Cities of Europe - IT Users Group i to u iznosu 89.250 kn, na konferenciju ZagrebForum 2017 (34.120 kn), na projekt Poduzetnički akcelerator (39.848 kn), projekt Internacionalizacija i umrežavanje (505 kn) te na provedbe EU projekata Building Actions of Guidance Services for

Youth Employment u iznosu 7.679 kn, CoCreate 4.125 kn i CROWDfunding to mainSTREAM innovation u iznosu 22.713 kn. Ti troškovi se financiraju iz projekata;

- razne druge troškove u iznosu 33.881kn (članarine, propisane naknade, upravni i sudski troškovi, troškovi stručne literature, spomenička renta)
- ostale troškove u iznosu 3.204.884 kn. Najveći dio ovih rashoda odnosi se na aktivnosti vezane uz provedbu projekata u iznosu od 2.911.247 kn od čega je iznos od 2.662.719 kn financirano iz proračuna Grada Zagreba i to za:
 - a) Program potpore poduzetnicima - *internacionalizacija i umrežavanje* - utrošeno je ukupno 167.512 kn (nastup tvrtki iz TPZ-a na sajmovima inovacija u Hrvatskoj i inozemstvu;
 - b) provedbu poduzetničke edukacije u iznosu od 263.750 kn;
 - c) *Promicanje poduzetničke kulture* u iznosu od 250.554 kn od čega se najveći dio odnosi na trošak konferencija ZagrebForum 2017, 25. savjetovanje Hrvatskog društva ekonomista i Kongres poduzetnica JI Europe, zatim na troškove analize postojećeg stanja promocije, troškove dizajniranja i tiskanja promidžbenog materijala, snimanja videa u svrhu promocije startup kulture te na troškove promocije 10. konferencije HRSummit i New Europe Business Forum-a. Konferencije se organiziraju s ciljem promicanja poduzetničke kulture i stjecanja znanja, te mjesta susreta stručnjaka iz prakse kako bi se potencijalnim poduzetnicima i početnicima omogućio susret s potencijalnim investitorima i partnerima;
 - d) *Poduzetnički portal* u iznosu 202.777 kn za održavanje sustava web stranica, nadogradnju sustava za upravljanje web stranicom, produženje domena web stranica te funkcionalna i vizualna nadogradnja web stranica Društva, optimiziranje Internet str. Plaviured.hr i sl.;
 - e) Program potpore *inovatorima* Grada Zagreba u iznosu od 480.000 kn,
 - f) Projekt savjetovanja i mentoriranja poduzetnika iz Tehnološkog parka u iznosu 24.168 kn;
 - g) Projekt akcelerator „Zagreb Startup Factory“ u iznosu 1.055.893 kn odnosi se na dodjelu potpora startup-ovima iz programa poduzetničkog akceleratora StartUp Factory Zagreb za 2016. (preostali iznos) i 2017. (cijeli iznos od 750.000 kn), na trošak organizacije Završnice natjecanja StartUp Factory Zagreb - završnog dijela natjecanja pred stručnim evaluacijskim žirijem na kojem 16 timova predstavlja svoje inovativne projekte, te na troškove dolazaka međunarodnih stručnjaka kao članova stručnog evaluacijskog žirija Završnice natjecanja;
 - h) Organizaciju Godišnje konferencije mreže Major Cities of Europe - IT Users Group u iznosu 218.066 kn. Ti troškovi su se pokrili od prodaje kotizacija i sponzorskih paketa.

Ostatak troškova se odnosi na projekte u iznosu 248.527 kn koji se financiraju iz drugih izvora i to za:

- i) EU projekt Building Actions of Guidance Services for Youth Employment u iznosu 104.117 kn koji se financiraju iz projekta;
- j) EU projekt CoCREATE - Setting up a network of Competitive MED Clusters with the contribution of CREATive industriEs u iznosu 70.118 kn;
- k) EU projekt „CROWDfunding to mainSTREAM innovation“ u iznosu 39.242 kn;
- l) EU projekt Co-Work MED u iznosu 17.844 kn;
- m) EU projekt URBACT III 2014.-2020. u iznosu 17.206 kn;

zatim na trošak nepriznatog odbitka poreza na dodanu vrijednost u iznosu 65.937 kn (projekt edukacija o poduzetništvu) te na trošak sudjelovanja i predstavljanja naših tvrtki na najvećem europskom startup događanju Web summitu u Lisabonu u iznosu 227.700kn.

FINANCIJSKI RASHODI u ukupnom iznosu od 22.720 kn odnose se na obračunate redovne kamate po osnovi pozajmice (21.072 kn), obračunate zatezne kamate (1.507 kn) i negativne tečajne razlike (141 kn). Pozajmica se odnosi na provedbu projekta „StartUp Factory Zagreb - Inkubator za visoke tehnologije“ i 4 (četiri) odobrena EU projekta koji se financiraju po principu refundacije nastalog i plaćenog troška i dobivena je od Grada Zagreba sa rokom dospijeca 31. prosinca 2016. godine, aneksom Ugovora prolongiranog do 30. lipnja 2018. godine, uvećano za eskontnu kamatnu stopu HNB-a na dan obračuna kamate.

4.4. BILANCA

Bilanca

-Iznosi u kunama, bez lipa

Tablica 5

-iznosi u kunama, bez lipa

-udjeli u %

Redni broj	Naziv pozicije	Stanje na dan				Indeksi
		31.12.2016.		31.12.2017.		
		Iznos	Udjel	Iznos	Udjel	
1	2	3	4	5	6	7
AKTIVA						
1.	I. Potraživanja za upisani, a neuplaćeni kapital					
2.	II. Dugotrajna imovina:					
3.	Nematerijalna imovina	1.100.720	17,5	730.626	6,6	66,4
4.	Materijalna imovina	508.260	8,1	2.561.276	23,1	503,9
5.	Dugotrajna financijska imovina	18.500	0,3	18.500	0,2	100,0
6.	Potraživanja					
7.	Odgođena porezna imovina					
8.	Ukupno dugotrajna imovina (II.)	1.627.480	25,9	3.310.402	29,8	203,4
9.	III. Kratkotrajna imovina:					
10.	Zalihe					
11.	Potraživanja od kupaca	49.519	0,8	156.024	1,4	315,1
12.	Potraživanja od povezanih društava					
13.	Ostala potraživanja (zaposleni, država i sva ostala nespomenuta potraživanja)	570.195	9,1	1.342.652	12,1	235,5
14.	Kratkotrajna financijska imovina					
15.	Novac u banci i blagajni	3.953.276	62,8	3.110.368	28,0	78,7
16.	Ukupno kratkotrajna imovina (III.)	4.572.990	72,7	4.609.044	41,5	100,8
17.	IV. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	91.948	1,5	3.181.872		3460,5
	UKUPNO AKTIVA (I. + II. + III. + IV.)	6.292.418	56,7	11.101.318	100,0	176,4
	Izvanbilančni zapisi	8.920.000		6.696.690		
PASIVA						
1.	I. Kapital i rezerve					
2.	Temeljni (upisani) kapital	20.000	0,3	20.000	0,2	100,0
3.	Rezerve (kapitalne, iz dobiti, fer vrijednosti)					
4.	Revalorizacijske rezerve					
5.	Zadržana dobit (preneseni gubitak)	358.907	5,7	369.448	3,3	102,9
6.	Dobit (gubitak) poslovne godine	10.542	0,2	33.043	0,3	313,4
7.	Manjinski interes					
8.	Ukupno kapital i rezerve (I.)	389.449	6,2	422.491	3,8	108,5
9.	II. Rezerviranja					
10.	III. Dugoročne obveze					
11.	Obveze prema poduzetnicima unutar grupe					
12.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama					
13.	Obveze za predujmove					
14.	Obveze prema dobavljačima					
15.	Obveze po vrijednosnim papirima					
16.	Odgođena porezna obveza					
17.	Sve ostale nespomenute dugoročne obveze					
18.	Ukupno dugoročne obveze (III.)					
19.	IV. Kratkoročne obveze					
20.	Obveze prema poduzetnicima unutar grupe					
21.	Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe					
22.	Obveze za zajmove, depozite i slično			2.934.382	26,4	#DIV/0!
23.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama					
24.	Obveze za predujmove			23.189	0,2	#DIV/0!
25.	Obveze prema dobavljačima	300.322	4,8	761.384	6,9	253,5
26.	Obveze prema zaposlenicima	161.554	2,6	243.748	2,2	150,9
27.	Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	108.750	1,7	186.513	1,7	171,5
28.	Sve ostale nespomenute kratkoročne obveze	338.480	5,4	814.176	7,3	240,5
29.	Ukupno kratkoročne obveze (IV.)	909.106	14,4	4.963.392	44,7	546,0
30.	V. Odgođeno plaćanje troškova i prihodi budućeg razdoblja	4.993.863	79,4	5.715.435	51,5	114,4
	UKUPNO PASIVA (I. + II. + III. + IV. + V.)	6.292.418	56,7	11.101.318	100,0	176,4
	Izvanbilančni zapisi	8.920.000		6.696.690		

DUGOTRAJNA IMOVINA na dan 31. prosinaca 2017. iznosi 3.310.402 kn, a sastoji se od nematerijalne i materijalne imovine. Nematerijalna imovina (730.626 kn) odnosi se na ulaganja u tuđu imovinu tj. ulaganja koja su napravljena u poslovnom prostoru koji nije u vlasništvu Društva, a kako bi se u njemu mogla obavljati djelatnost predviđena Ugovorom o korištenju i uporabi poslovnog prostora. Materijalna imovina (2.561.276 kn) odnosi se na opremu i uredski namještaj. Većina dugotrajne imovine je donirana pa se primjenjuje MRS 20.- Potpore za nabavku dugotrajne imovine postaju prihodi u razdobljima i omjerima u kojima se tereti amortizacija te imovine. Najveći porast materijalne imovine je zbog nabave mrežne infrastrukture u novom prostoru Tehnološkog parka na Velesajmu (projekt „StartUp Factory Zagreb-Inkubator za visoke tehnologije“ koji je odobren u sklopu natječaja Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta). Dugotrajna financijska imovina iskazana u bilanci na dan 31. prosinca 2017. godine u iznosu 18.500 kuna (2016. godine 18.500 kuna) odnosi se na članski udio u zadrugi Znanstveno-edukativni zabavni centar (ZEZ) u iznosu 1.000 kuna i na članski udio u Zadruzi za etično financiranje u iznosu 17.500 kuna.

KRA TKOTRAJNA IMOVINA na dan 31. prosinaca 2017. iznosi 4.609.044 kn i ima udio od 41,5% u ukupnoj imovini. Novac na računu i blagajni iznosi 3.110.368 kn što predstavlja 67,5% kratkotrajne imovine. Ostatak kratkotrajne imovine odnosi se na potraživanja od kupaca, potraživanja od države i drugih institucija i ostala potraživanja.

PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I UNAPRIJED OBRAČUNATI PRIHODI na dan 31. prosinca 2017. iznose 3.181.872 kn. Plaćeni troškovi budućih razdoblja iznose 83.978 kuna i odnose se na pretplatu na stručnu literaturu (1.279 kn) i unaprijed plaćene troškove za prijevoz zaposlenika (83.978 kn). Obračunati prihodi budućeg razdoblja u ukupnom iznosu od 3.097.894 kune odnose se na provedbu projekata iz Programa za poticanje obrta, malog i srednjeg poduzetništva (982.559 kn), za funkcioniranje službi Društva (665.160 kn), na dobivenu kapitalnu pomoć od Grada Zagreba za uređenje prostora na lokacijama koje Društvo koristi za obavljanje svojih djelatnosti kroz odjele Poduzetničkog centra i Tehnološkog parka (235.147 kn), te na provedbu EU projekata CROWDfunding to mainSTREAM innovation - CROWDSTREAM (87.093 kn), Setting up a network of Competitive MED Clusters with the contribution of CREATive industriEs - CoCreate (93.123 kn) i Building Actions of Guidance Services for YouthEmployment” - BAGS4YOUTH (41.467 kn) koji se financiraju iz EU fondova te ostalo (43 kn).

IZVANBILANČNI ZAPISI na dan 31.12. 2017. godine u iznosu od 6.696.690 kuna odnose se na dane i primljene zadužnice kao instrumente osiguranja provedbe ugovorenih obveza.

KAPITAL I REZERVE odnose se na upisani kapital u iznosu od 20.000 kn, zadržanu dobit u iznosu od 369.448 kn i na dobit poslovne godine u iznosu od 33.043 kn.

KRA TKOROČNE OBVEZE u iznosu od 4.963.392 kn odnose se na:

- Obveze za kratkoročne zajmove iskazane u bilanci na dan 31. prosinca 2017. godine u iznosu 2.913.310 kuna glavnice i 21.072 kune kamate predstavljaju obvezu po primljenom zajmu od Grada Zagreba, sa rokom dospeljeća 31. prosinca 2017. godine, aneksom Ugovora prolongiranog do 30. lipnja 2018. godine, uvećano za eskontnu kamatnu stopu HNB-a na dan obračuna kamate. Pozajmica se odnosi na provedbu projekta „StartUp Factory Zagreb - Inkubator za visoke tehnologije“ i 4 (četiri)

odobrena EU projekta koji se financiraju po principu refundacije nastalog i plaćenog troška;

- obveze za predujmove u iznosu 23.189 kn;
- obveze prema dobavljačima u iznosu 761.384 kn;
- obveze prema zaposlenima u iznosu 243.748 kn;
- obveze za poreze, doprinose i druga davanja u iznosu od 186.513 kn;
- ostale nespomenute kratkoročne obveze u iznosu od 814.176 kn odnose se na na potpore timovima u sklopu akceleratora „Startup Factory Zagreb“ (750.000 kn), na projekt za potpore poduzetnicima u sklopu projekta Internacionalizacija i umrežavanje (53.084 kn) te na obveze prema ugovorima o djelu i autorskim honorarima (11.092 kn).

PRIHODI BUDUĆEG RAZDOBLJA u ukupnom iznosu od 5.715.435 kn odnose se na neutrošena sredstva primljena za realizaciju projekata.

Navedena sredstva primljena su od:

- Ministarstva poduzetništva i obrta za sufinanciranje projekata u iznosu od 122.474 kuna, a odnose se na potpore vezane za nabavu dugotrajne imovine;
- Grada Zagreba namijenjena za provedbu Programa poticanja razvoja obrta, malog i srednjeg poduzetništva u Gradu Zagrebu u iznosu 1.320.817 kuna (program potpore inovatorima 13.397 kn, projekt edukacija o poduzetništvu 158.022 kn, projekt promicanja poduzetničke kulture 4.027 kn, projekt poduzetnički portal 381 kn, projekt program potpore start-up-ovima - akcelerator Startup Factory Zagreb 27.863 kn, projekt savjetovanje i mentoriranje poduzetnika 4.268 kn, program potpora za samozapošljavanje 1.095.936 kn te projekt internacionalizacija i umrežavanje poduzetnika 16.923 kn);
- Grada Zagreba namijenjena za provedbu Programa razvoja poduzetničkih vještina do pokretanja samostalnog poduzeća Grada Zagreba (branitelji i članovi obitelji stradalih branitelja) u iznosu 300.000 kuna;
- Grada Zagreba, Udruženja obrtnika Grada Zagreba i Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva za provedbu projekta Regionalni jamstveni instrumenti u iznosu od 313.300 kuna;
- Grada Zagreba namijenjena za kapitalnu pomoć za uređenje prostora na novim lokacijama koje Društvo koristi za obavljanje svojih djelatnosti kroz odjele Poduzetničkog centra i Tehnološkog parka u iznosu 1.212.455 kuna (prema MRS 20.- Potpore za nabavku dugotrajne imovine postaju prihodi u razdobljima i omjerima u kojima se tereti amortizacija te imovine);
- Hrvatskog zavoda za zapošljavanje namijenjena za Stručno osposobljavanje za rad bez zasnivanja radnog odnosa u iznosu 35.239 kuna;
- Grada Zagreba namijenjena za provedbu Programa Jamstvenog fonda za prerađivačku industriju i inovacije u prerađivačkoj industriji za 2014. godinu u iznosu 2.411.150 kuna.

4.5. INVESTICIJE

Ulaganja u dugotrajnu imovinu u 2017. godini provedeno je s ciljem povećanja kvalitete infrastrukturne podrške poduzetnicima unutar Tehnološkog parka.

Sredstvima osiguranim planom 2017. nastavilo se s uređenjem i opremanjem prostora na novim lokacijama koje Društvo koristi za obavljanje svojih djelatnosti kroz odjele Poduzetničkog centra i Tehnološkog parka.

Predmetna odstupanja u odnosu na plan odnose se poglavito na projekt „StartUp Factory Zagreb-Inkubator za visoke tehnologije“ koji je prijavljen u sklopu natječaja Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta, a koji je odobren znatno kasnije od planiranog, tek u prosincu 2017. je potpisan ugovor! Iz tog razloga su i same planirane aktivnosti nabave u sklopu Projekta prolongirane na 2018./2019. godinu, a sve s obzirom na opravdane radnje vezane uz zakonski postupak i provedbu javnih nabava.

Investicije u dugotrajnu imovinu prema namjeni

- iznosi u kunama, bez lipa
- udjeli u %

R. br.	Namjena investicija	Ostvareno I. - XII. 2016.		Plan I. - XII. 2017.		Ostvareno I. - XII. 2017.		Indeksi	
		Iznos	udjel	Iznos	udjel	Iznos	udjel	7/3	7/5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Građevinski objekti, od toga najviše:	20.165	3,5	10.000	1,7	7.000	1,2	34,7	70,0
1.1.	- uređenje i opremanje prostora Žitnjak	6.825	1,2	10.000	1,7	7.000	1,2		
1.2.	- uređenje i opremanje prostora Drvinje								
1.3.	- uređenje i opremanje pr. Vodnikova	13.340	2,3						
2.	Oprema, od toga najviše:	138.296	23,9	6.283.121	1.085,9	2.170.829	375,2	#####	34,6
2.1.	- računalna oprema	110.714	19,1	533.509	92,2	131.881	22,8		
	multimedijska oprema			412.200		50.389			
	mrežna infrastruktura TP Velesajam			2.500.000		1.970.648			
2.2.	- ostala oprema	14.500	2,5	264.164	45,7	17.911	3,1		
2.3.	- oprema za tehnološke centre-laboratorij	13.082	2,3	2.573.248	444,7				
3.	Sve druge investicije, od toga najviše:	420.135	72,6	189.926	32,8	190.966	33,0	45,5	100,5
3.1.	- namještaj	204.229	35,3	127.926	22,1	128.966	22,3		
3.2.	CRM softver za praćenje poduzetnika	10.834	1,9	62.000	10,7	62.000	10,7		
3.3.		205.072	35,4						
	Ukupno (1+2+3)	578.596	100,0	6.483.047	100,0	2.368.795	100,0	409,4	36,5

Nove investicije se odnose na ulaganja u opremanje i namještanje infrastrukture na lokacijama TP Žitnjak, TP Velesajam i Golikova, i to:

- opremanje skladišnog prostora u objektu na lokaciji Tehnološkog parka Žitnjak (7.000 kn),
- nabava računalne opreme u iznosu 131.881 kn (nadogradnja servera, hard-diskovi potrebni za proširenje sustava na server, tableti, projektori, platna, računala s monitorima i tipkovnicama za nova radna mjesta i sl.),
- nabava multimedijske opreme u iznosu 50.389 kn (razglas, mikseta, mikrofoni za konferencijsku dvoranu),

- nabava ostale opreme u iznosu 17.911 kn koja se odnosi na stroj za uvezivanje, te videonadzor na novom objektu Tehnološkog parka na Velesajmu,
- nabava namještaja u iznosu 128.966 kn koja se odnosi na opremanje konferencijske dvorane i ureda novih zaposlenika, te
- nabava CRM softvera za praćenje poduzetnika korisnika mjera Grada Zagreba u iznosu 62.000 kn (web aplikacija).

Najveći iznos investicija od 1.970.648 kn odnosi se na nabavu mrežne infrastrukture u novom prostoru Tehnološkog parka na Velesajmu (projekt „StartUp Factory Zagreb-Inkubator za visoke tehnologije“ koji je odobren u sklopu natječaja Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta).

Izvori financiranja investicija

- iznosi u kunama, bez lipa
- udjel u %

R. br.	Izvori financiranja investicija	Ostvareno I. - XII. 2016.		Plan I. - XII. 2017.		Ostvareno I. - XII. 2017.		Indeksi	
		Iznos	udjel	Iznos	udjel	Iznos	udjel	7/3	7/5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I.	Osigurani izvori financiranja investicija, u tome:								
1.	Vlastita sredstva			259.500	44,8				
2.	Tuđa sredstva, od toga:	578.596	100,0	2.412.832	417,0	2.368.795	409,4	409,4	98,2
2.1.	Kredit banke								
2.2.	Financijski leasing								
2.3.	Proračun Grada Zagreba	373.524	64,6	2.412.832	417,0	398.147	68,8	106,6	16,5
2.4.	Naknada za razvoj javne vodoopskrbe i javne odvodnje								
2.5.	Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost								
2.6.	Fondovi EU				#REF!				#REF!
2.7.	Hrvatske vode								
2.8.	Proračuni jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave								
2.9.	Sva druga nespomenuta tuđa sredstva	205.072	35,4	3.810.715		1.970.648	340,6	961,0	
	Ukupno osigurani izvori financiranja investicija (I.)	578.596		2.672.332		2.368.795			
II.	Neosigurani izvori financiranja investicija (II.)								
III.	Ukupno (I.+II.)	578.596	100,0	2.672.332	100,0	2.368.795	100,0	409,4	88,6

Sredstva za ostvarena investicijska ulaganja osigurana su od strane Grada Zagreba na poziciji Gradskog ureda za gospodarstvo, rad i poduzetništvo u iznosu 398.147 kn.

Sva druga nespomenuta sredstva - odnose se na projekt „StartUp Factory Zagreb-Inkubator za visoke tehnologije“ koji je odobren u sklopu natječaja Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta.

4.6. POKAZATELJI USPJEŠNOSTI POSLOVANJA

Ključni pokazatelji uspjeha

R. Br.	Ključni pokazatelji uspjeha	Željena razina	Ostvareno		Indeks 5/4
			I. - XII. 2016.	I. - XII. 2017.	
1	2	3	4	5	6
a) Ekonomski aspekt poslovanja					
1.	Pokazatelj opće ekonomičnosti (Ukupni prihodi / Ukupni rashodi x 100) (postotni odnos)	Minimalno > 100	100,4032337	100,103174	99,7011453
2.	Pokazatelj proizvodnosti (Ukupni prihodi / prosječan broj zaposlenih) (iznosi u kunama, bez lipa)	Kontinuirano povećanje	421.424	597.919	141,88052
3.	Pokazatelj rentabilnosti (Bruto dobit / Ukupni prihod x 100) (%)	Minimalno > 1%	0	0	25,663338
4.	Operativna dobit (EBIT = Poslovni prihodi - Poslovni rashodi) (iznosi u kunama, bez lipa)	Kontinuirano povećanje > 0	28.861	14.174	49,1112574
5.	Pokazatelj samofinanciranja - financijske stabilnosti: udjel vlastitog kapitala u izvorima financiranja imovine (Kapital i rezerve te rezerviranja / Pasiva x 100) (%)	> 30%	31.12.2016.	31.12.2017.	
			6	11	176,423721
6.	Pokazatelj likvidnosti - koeficijent opće likvidnosti (Kratkotrajna imovina / Kratkoročne obveze x 100) (koeficijent)	Optimum: koeficijent 2,00	31.12.2016.	31.12.2017.	
			503,0	503,0	100
b) Socijalni aspekt poslovanja					
7.	Prosječna mjesečna isplaćena neto-plaća po zaposlenom za razdoblje siječanj - prosinac 2017. / siječanj - prosinac 2016. - ukupno (iznosi u kunama, bez lipa)		I. - XII. 2016.	I. - XII. 2017.	
	7.1. Prosječna mjesečna neto-plaća za muškarce (iznosi u kunama, bez lipa)		9.206,0	10.007,0	108,7
	7.2. Prosječna mjesečna neto-plaća za žene (iznosi u kunama, bez lipa)		7.818,0	7.679,0	98,2
8.	Udjel troškova za zaposlene u ukupnim operativnim troškovima (Troškovi osoblja + nakanade troškova radnicima i izdaci za ostala materijalna prava / Poslovni rashodi x 100) (%)	< 50% (Smanjenje rashoda osoblja sukladno uvjetima i rezultatima)			
c) Ekološki aspekt poslovanja					
9.	Udjel troškova utrošene energije u ukupnim operativnim troškovima (Troškovi utrošene energije / Poslovni rashodi x 100) (%)	Kontinuirano smanjenje			

5. OSTVARENJE PROGRAMA RADA

Rad Društva za 2017. godinu usmjeren je na realizaciju projekata kroz 3 poslovna odjela i kroz procese vođenja društva u skladu s razvojnim prioritetima.

Kako bismo usmjerili svoj trud i napredak, bilo je važno jasno definirati ciljeve. Ciljevi moraju biti mjerljivi a njihovo ispunjenje bit će ključno za naš uspjeh. Ostvarivanje utvrđenih ciljeva bilo je nužno provesti kroz poslovne odjele kao nositelje projekta i aktivnosti.

Poslovni odjeli Društva su:

- Tehnološki park
- Poduzetnički centar
- Centar za razvojne projekte

ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o. (prethodna tvrtka do dana 6. lipnja 2018. godine: Razvojna agencija Zagreb - TPZ d.o.o.) kao krovna potporna institucija u kojoj se definiraju i osnivaču predlažu programi, pravilnici i projekti za poticanje poduzetništva. Operativno provođenje provodit se kroz ostale odjele, ovisno o njihovoj djelatnosti. Društvo koordinira sve aktivnosti i mjeri postignute učinke, te na temelju njih predlaže nove strateške i provedbene dokumente.

U tablicama navodimo organizaciju provedbe projekata kroz poslovne odjele s popisom projekta i njihovim ciljevima.

Svi projekti detaljno su prikazani u točki 7. ANALIZA PROGRAMA RADA ZA 2017. GODINU PO PROJEKTIMA

Za svaki projekt osim planiranih aktivnosti navedeni su:

- očekivani rezultati i pokazatelji uspješnosti provedbe
- ciljane skupine - korisnici i vrsta potpore koju dobivaju
- voditelji projekta
- terminski plan provedbe
- izvori financiranja prikazani su u financijskom planu

POSLOVNI ODJEL	TEHNOLOŠKI PARK
Upravljanje infrastrukturom	Osigurati prostornu, organizacijsku, i tehničko tehnološku podršku poduzetnicima za realizaciju poduzetničkih ideja zasnovanih na znanju, istraživanjima i inovacijama
Inkubiranje poduzetnika	Pružiti podršku poduzetnicima u razvoju proizvoda i usluga, komercijalizaciji proizvoda i projekata, realizaciji poduzetničkih ideja, zasnovani na znanju, istraživanjima i inovacijama. Razvijanje sposobnosti prilagodbe zahtjevima tržišta.
Internacionalizacija i umrežavanje	Organizacija poslovnih događanja i uspostavljanje suradnje s drugim institucijama i poduzetnicima orijentiranim na razvoj visokih tehnologija u cilju internacionalizacije poslovanja poduzetnika i ostvarenja međunarodnih suradnji.
Projekt predinkubiranja	Podrška potencijalnim poduzetnicima u pripremi njihovih poduzetničkih ideja, nakon čega bi bili spremni osnovati svoje poduzeće i boriti se na tržištu. Podupiranje inovativnih ideja i osigurati sinergijsko okruženje za odvijanje poslovne aktivnosti. Kroz savjete i druge usluge podrške pomoći razvojnim timovima da predloženu poslovnu ideju pretvore u poslovni pothvat.
Mentoriranje poduzetnika	Podrška kod donošenja poslovnih odluka i rješenja poslovnih problema pružanjem specifične savjetodavne podrške poduzetnicima kroz angažman stručnjaka-mentora na određenom području.
Poduzetnički akcelerator	Kroz model akceleratora osigurati infrastrukturnu, financijsku, mentorsku i savjetodavnu podršku tvrtkama za ubrzavanje rasta poslovanja te postizanje veće profitabilnosti startup tvrtki.
MINPO - Poduzetnički impuls 2014 - MJERA C2 „Tehnološki parkovi, poslovni inkubatori i poduzetnički akceleratori”	Poboljšanje konkurentnosti regije razvojem većeg broja tehnološki orijentiranih novih tvrtki, privlačenje većeg broja novih ulaganja te stvaranje novih radnih mjesta više dodane vrijednosti u skladu s održivim razvojem.
„StartUp Factory Zagreb-Inkubator za visoke tehnologije	Stvaranje povoljnog poduzetničkog okruženja i ispunjavanje preduvjeta za značajnije podizanje konkurentnosti, inovacijskog potencijala i učinkovitosti poslovnog sektora u Gradu Zagrebu i široj okolici Grada.

POSLOVNI ODJEL	PODUZETNIČKI CENTAR
Edukacija o poduzetništvu	Kroz postojeće i nove obrazovne programe (edukacijski program Poduzetničkog akceleratora) prilagođene potrebama određenih ciljnih skupina (početnici, branitelji, žene, i dr.) povećati poduzetničke kompetencije te apsorpcijske kapacitete za povlačenje sredstava iz EU fondova i drugim izvorima.
Savjetovanje o poduzetništvu	Kroz kvalitetne savjetodavne usluge prilagođene potrebama određenih ciljnih skupina (početnici, žene, u fazi rasta i razvoja...) povećati stupanj informiranosti i pomoći kod donošenja poslovnih odluka te pružiti konkretnu tehničku pomoć pri izradi projektnih prijedloga.
Program potpore inovatorima Grada Zagreba	Pomoći inovatorima Grada Zagreba da svoje ideje i inovacije pretvore u proizvode i plasiraju ih na tržište.
Program provjere inovativnog koncepta PoC (BICRO)	Kroz aktivnu pomoć u pripremi projekata te u postupku predprijava i prijave prijaviteljima se omogućuje korištenje bespovratne financijske potpore koju osigurava BICRO.
Program samozapošljavanja	Povećati poduzetničke kompetencije kroz postojeće i nove obrazovne programe prilagođene potrebama nezaposlenih osoba evidentiranih nu evidenciji HZZ (mladi, branitelji, žene, romi i dr.)

POSLOVNI ODJEL	CENTAR ZA RAZVOJNE PROJEKTE
Priprema i provedba projekata	Jačanje institucionalnih kapaciteta Društva kroz provedbu projekata sufinanciranih iz EU i nacionalnih fondova te jačanje apsorpcijskog kapaciteta u Gradu Zagrebu.
LPZ - Lokalno partnerstvo za zapošljavanje Grada Zagreba	Prepoznavanje ideja i problema koja se tiču politike zapošljavanja, osiguravanje sudjelovanja svih zainteresiranih dionika u procesu planiranja i provedbu politike razvoja ljudskih potencijala te prezentacija i promocija LPZ-a i Strategije razvoja ljudskih potencijala Grada Zagreba.
Projekt „Social Innovation Research On Coworking Clusters“	Projekt se bavi izazovima u povezivanju poduzeća, istraživačkih i razvojnih centara, institucija visokog obrazovanja, javnog i civilnog društva radi poticanja ulaganja u inovativno poduzetništvo. Projektom će se promovirati ulaganja u društvene inovacije, prije svega coworking, stvarati povoljni uvjeti za umrežavanje i formiranje klastera te pametnih specijalizacija. Projekt će potaknuti održiv i uključiv rast te osnažiti zapošljivost, osobito mladih ljudi
Projekt „Setting up a network of Competitive MED Clusters with the contribution of CREATIVE industries“	Projekt „Co-Create“ ima za cilj podržati procese međusektorske suradnje (cross-fertilization) između klastera tradicionalne industrije i kreativnih industrija. Projekt će promovirati suradnju kroz primjenu novih metodologija i alata usmjerenih na upravitelje klastera, male i srednje poduzetnike i predstavnike javnih vlasti
Projekt „CROWDfunding to mainSTREAM innovation“	Projekt se bavi razvojem i uspostavom kvalitetne podrške inovativnim start - upovima u pristupu alternativnim izvorima financiranja (CF), te poticanjem „equity based crowdfunding“ modela financiranja. Glavni rezultat projekta bit će ojačana suradnja između tvrtki i poduzetničkih potpornih institucija kako bi se omogućio pristup kvalitetnom crowdfunding financiranju.
Projekt „Building Actions of Guidance Services for Youth Employment“	Projekt ima za cilj potaknuti uspostavu lokalnih eko-sustava koji će na transnacionalnoj razini povezati europske jedinice lokalne samouprave, zavode za zapošljavanje, privatne tvrtke, udruge i socijalne poduzetnike kako bi se razvilo novi ili unaprijedili postojeći pristupi za informiranje, educiranje i pružanje sveobuhvatne potpore mladima u traženju zaposlenja.
Most prema uspjehu	Projekt se bavi promocijom društvenog poduzetništva i educiranjem ranjivih kategorija društva kako bi stekle vještine potrebne za realizaciju ekonomske aktivnosti kroz društveno poduzetništvo.
Stvaranje poticajnog poduzetničkog okruženja u SMŽ osnivanjem poduzetničkog inkubatora PISMO Novska	Projekt „Stvaranje poticajnog poduzetničkog okruženja u SMŽ osnivanjem poduzetničkog inkubatora PISMO Novska“ ima za cilj razvoj nove poduzetničke infrastrukture na području grada Novske, odnosno SMŽ

POSLOVNI ODJEL	SVI
PK-01 Promicanje poduzetničke kulture	Doprinijeti stvaranju pozitivnog poduzetničkog okruženja te jačati svijest o ulozi poduzetništva kao temelja gospodarskih i općih društvenih vrijednosti. Promocija i poticanje stvaranja kulturnih i društvenih normi, slobode odabira prepoznate poslovne prilike, razvijenost znanja i vještina za poduzetništvo, javnog mišljenja o poduzetnicima i društveno odgovornom poslovanju, zaštite intelektualnog vlasništva, promjena vrijednosnih i tradicijskih stavova o ženskom poduzetništvu te negativnih percepcija o rastućim poduzećima.
PK-02 Poduzetnički portal	Razviti se u one-stop-shop mjesto za male i srednje poduzetnike, obrtnike, buduće poduzetnike i sve zainteresirane i time još više pridonijeti ostvarivanju misije ovog portala - internet komunikacijom i stručnim savjetima postati jedinstveni portal podrške svima koji kreću u poslovni svijet.

5.1. TEHNOLOŠKI PARK ZAGREB

Društvo u okviru Tehnološkog parka Zagreb provodi aktivnosti kojima **podupire razvojne timove i inovativne visokotehnološki orijentirane male i srednje poduzetnike** u njihovim poduzetničkim počecima, ali i razvoju poslovanja kroz infrastrukturnu podršku i specifične razvojne projekte i programe usluga koji se kontinuirano prilagođavaju potrebama korisnika Tehnološkog parka.

Tehnološki park Zagreb (TPZ) **podupire inovativne ideje i razvojne timove** u njihovim poduzetničkim počecima. Kroz osiguran prostor za rad, edukaciju, poslovno savjetovanje i umrežavanje razvojni timovi u TPZ-u dobivaju besplatnu podršku kako bi svoje poslovne ideje pretvorili u poduzetnički pothvat. TPZ također pruža podršku **inovativnim poduzetnicima** u početnoj fazi razvoja novih proizvoda i usluga.

Savjetovanjem, edukacijom te različitim programima potpora **TPZ pomaže poduzetnicima u različitim fazama rasta i razvoja** tijekom njihovog boravka (inkubacije) u Tehnološkom parku a u cilju umrežavanja i razmjene poduzetničkih iskustava uspostavlja suradnju s poduzetnicima izvan TPZ-a (Virtualna Inkubacija), koji ujedno čine mrežuiskusnih stručnjaka, mentora poduzetnicima u inkubacij.

Tehnološki park zagreb (TPZ) potiče poduzetničke inicijative i pomaže razvojnim timovima u realizaciji njihovih inovativnih ideja kroz **program Predinkubacije**, inovativnim poduzetnicima pruža podršku u razvoju novih proizvoda i usluga kroz **program Inkubacije, Postinkubacije i Virtualne inkubacije**.

PODUZETNICI U TEHNOLOŠKOM PARKU

U 2017. godini u Tehnološkom parku Zagreb je **50** novih tvrtki tvrtke započelo s inkubacijom te je time broj inkubiranih tvrtki porastao na ukupno **70 poduznika** u Tehnološkom parku Zagreb.

Među tvrtkama, članovima TPZ-a je:

- 40 poduzetnika početnika (start-up tvrtki mlađih od tri godine)
- 18 mladih poduzetnika (vlasnika mlađih od 30 godina)
- 10 izvoznika (poduzetnika koji ostvaruju više od 20% pihoda iz izvoza)
- 9 poduzetnika inovatora (nagrađenih na međunarodnim sajmovima i izložbama)
- 4 poduzetnika sa zaštićenim proizvodom (patentom ili žigom)
- 8 žena poduzetnica

Prosjek boravka poduzetnika u Tehnološkom parku je **4** godine a sukladno trajanju inkubacije u Tehnološkom parku a prema navedenim kriterijima, 65 poduzetnik je ostvario potporu i to prema tablici u nastavku.

Redni broj	Poduzetnik	Datum ulaska	Iznos potpore (HRK)
1.	Citus d.o.o.	14.2.2000	0,00
2.	Matuna d.o.o.	1.9.2007	0,00
3.	Mag informatika d.o.o.	20.1.2009	0,00
4.	Stype CS d.o.o.	15.6.2011	11.442,34
5.	Byte Lab Grupa d.o.o.	1.1.2012	12.099,41
6.	Bioinventa d.o.o.	1.9.2012	5.907,00
7.	Tehnosoft d.o.o.	2.3.2013	6.846,75
8.	Live Good d.o.o.	1.3.2014	30.386,26

9.	DigitalByt d.o.o.	24.11.2014	31.476,00
10.	Visiobike d.o.o.	31.12.2014	25.200,00
11.	Membrain projektiranje d.o.o.	10.9.2015	69.834,42
12.	Medisys d.o.o.	16.12.2015	11.814,04
13.	Hipersfera d.o.o.	1.10.2016	55.368,00
14.	Fortis labor d.o.o.	1.10.2016.	13.962,00
15.	NB7 Industry d.o.o.	1.4.2017.	8.464,50
16.	Enpod d.o.o.	1.5.2017.	8.457,75
17.	BLM d.o.o.	1.6.2017.	17.116,39
18.	CRT _ Compliant Risk Technology d.o.o	15.3.2013	7.115,25
19.	Pinecone d.o.o.	31.12.2013	25.407,95
20.	CROTEH _ Centar za razvoj održivih tehnologija d.o.o.	15.7.2015	17.268,00
21.	Pleo Soft d.o.o.	15.3.2016	12.712,50
22.	Creative fields d.o.o.	1.6.2016	17.089,52
23.	Sixlix d.o.o.	1.6.2016	50.037,00
24.	Vollo Tehnologije d.o.o.	1.1.2017.	17.370,00
25.	Red Fork j.d.o.o.	1.1.2017.	15.168,23
26.	Stotinka d.o.o.	1.1.2017.	14.592,00
27.	360 Provideo d.o.o.	1.6.2017.	10.500,00
28.	Adopto Tech d.o.o.	1.7.2017.	16.800,00
29.	CodeIn Consulting j.d.o.o.	1.5.2017.	12.000,00
30.	Dare2dream d.o.o.	1.5.2017.	12.000,00
31.	Erato - inteligentni softver d.o.o.	1.5.2017.	12.000,00
32.	Flow and Form j.d.o.o.	1.6.2017.	12.750,00
33.	Mai Tai d.o.o.	1.6.2017.	8.400,00
34.	Maven Mule d.o.o.	1.6.2017.	10.500,00
35.	Modus infinitum d.o.o.	1.6.2017.	4.650,00
36.	M2BIT d.o.o.	1.6.2017.	8.400,00
37.	Mobitell komunikacije j.d.o.o.	1.5.2017.	11.400,00
38.	NEPHOS d.o.o.	1.5.2017.	11.700,00
39.	Porilook Solution d.o.o.	1.6.2017.	10.500,00
40.	Profores d.o.o. (BAGGIZMO)	1.5.2017.	13.500,00
41.	Studio Rebus j.d.o.o.	1.8.2017.	6.375,00
42.	Thorium Software d.o.o.	1.6.2017.	16.200,00
43.	Toro laboratorij j.do.o.	1.5.2017.	12.000,00
44.	Tuatara d.o.o.	1.5.2017.	10.200,00
45.	VIAGEMIT d.o.o.	1.5.2017.	35.700,00
46.	Vuković Intelligent System d.o.o.	1.5.2017.	9.600,00
47.	Freewa project d.o.o. (FREEWA)	1.5.2017.	12.000,00
48.	Adventure Donkey j.d.o.o. (SIGHTRUN)	1.5.2017.	12.000,00
49.	PametniBar d.o.o. (TRAKBAR)	1.7.2017.	10.500,00
50.	Pet finder d.o.o. - podružnica	1.8.2017.	6.000,00
51.	ViziBit d.o.o. - podružnica SignumID	1.8.2017.	4.800,00
52.	Pulsar Laboratories d.o.o.	1.8.2017.	7.500,00
53.	Inquis IT d.o.o.	1.7.2017.	9.000,00
54.	KOLEGIO d.o.o.	1.7.2017.	7.650,00
55.	Binaria d.o.o.	1.8.2017.	0,00
56.	X-LOGIC d.o.o.	1.7.2017.	4.500,00
57.	RIGPRO d.o.o.	1.7.2017.	11.100,00
58.	Mobile gym d.o.o.	1.7.2017.	15.300,00
59.	Mobendo d.o.o.	1.7.2017.	0,00
60.	Mobile one d.o.o.	15.7.2017.	6.600,00
61.	2CLICK SOLUTIONS d.o.o.	1.8.2017.	7.200,00
62.	Vyocam World d.o.o.	1.11.2017.	2.400,00
63.	Blazing Edge d.o.o.	1.10.2017.	3.150,00
64.	Frames page j.d.o.o.	1.11.2017.	3.000,00
65.	ROBOKACIJA vl. Ivan Kunović	1.11.2017.	3.000,00

66.	Edo concept d.o.o. - podružnica	1.12.2017.	750,00
67.	NOVI IS d.o.o. - podružnica	1.12.2017.	750,00
68.	KNOW INFORMACIJSKE TEHNOLOGIJE d.o.o.	1.12.2017.	1.500,00
69.	Husky Bytes - obrt	1.12.2017.	1.500,00
70.	Kuća ideja d.o.o.	1.12.2017.	1.275,00

Tvrtke koje su tijekom 2017. godine napustile prostor TPZ-a i poslatale alumni član:

* **Stype CS d.o.o.** od 20.10.2017

Tvrtke koje su tijekom 2017. godine započele s procesom inkubacije u TPZ-u:

** NB7 Industry d.o.o.
 ** Enpod d.o.o.
 ** BLM d.o.o.
 ** Vollo Tehnologije d.o.o.
 ** Red Fork j.d.o.o.
 ** Stotinka d.o.o.
 ** 360 Provideo d.o.o.
 ** Adopto Tech d.o.o.
 ** CodeIn Consulting j.d.o.o.
 ** Dare2dream d.o.o.
 ** Erato - inteligentni softver d.o.o.
 ** Flow and Form j.d.o.o.
 ** Mai Tai d.o.o.
 ** Maven Mule d.o.o.
 ** Modus infinitum d.o.o.
 ** M2BIT d.o.o.
 ** Mobitell komunikacije j.d.o.o.
 ** NEPHOS d.o.o.
 ** Porilook Solution d.o.o.
 ** Profores d.o.o. (BAGGIZMO)
 ** Studio Rebus j.d.o.o.
 ** Thorium Software d.o.o.
 ** Toro laboratorij j.do.o.
 ** Tuatara d.o.o.
 ** VIAGEMIT d.o.o.
 ** Vuković Intelligent System d.o.o.
 ** Freewa project d.o.o. (FREEWA)
 ** Adventure Donkey j.d.o.o. (SIGHTRUN)
 ** PametniBar d.o.o. (TRAKBAR)
 ** Pet finder d.o.o. - podružnica
 ** ViziBit d.o.o. - podružnica SignumID
 ** Pulsar Laboratories d.o.o.
 ** Binaria
 ** Inquis IT d.o.o.
 ** KOLEGIO d.o.o.
 ** X-LOGIC d.o.o.
 ** RIGPRO d.o.o.
 ** Mobile gym d.o.o.
 ** Mobendo d.o.o.
 ** Mobile one d.o.o.
 ** 2CLICK SOLUTIONS d.o.o.
 ** Vyocam World d.o.o.
 ** Blazing Edge d.o.o.
 ** Frames page j.d.o.o.

- ** ROBOKACIJA vl. Ivan Kunović
- ** Edo concept d.o.o. - podružnica
- ** NOVI IS d.o.o. - podružnica
- ** KNOW INFORMACIJSKE TEHNOLOGIJE d.o.o.
- ** Husky Bytes - obrt
- ** Kuća ideja d.o.o.

5.2. OSTVARENI REZULTATI NA PODRUČJU RAZVOJA PROIZVODA I INOVACIJA

Podrška inovativnim razvojnim timovima i poduzetnicima u razvoju njihovih proizvoda i usluga u 2017. godini je omogućena je za 84 člana TPZ-a od kojih su:

- 6 fizičkih osoba u coworkingu
- 5 razvojnih timova u procesu predinkubacije
- 70 tvrtki inkubiranih u TPZ-u
- 3 tvrtke u virtualnoj inkubaciji kao vanjski članovi TPZ-a
- 16 Startup Factory Zagreb timova

U cilju **internacionalizacije poslovanja tvrtki** sudjelovanje na međunarodnim događanjima je jedna od aktivnosti koju potiče i omogućava TPZ poduzetnicima u inkubaciji kroz više različitih aktivnosti:

- kroz uslugu Internacionalizacije poduzetnika u TPZ-u sufinanciran je nastup 11 poduzetnika na međunarodnim specijaliziranim sajmovima i konferencijama;

Live good d.o.o.	Sajam FitExpo; LA i Boston, USA, Dubai
	Sajam Personalized Nutrition and Health; Wageningen; Nizozemska
Vollo d.o.o.	Wolvw summit, Warshava; Web Summit Lisabon
NB7 Industry d.o.o.	Sajam AIM - startup summit za tvrtke i investitore, Dubai
Erato - inteligentni softver d.o.o.	Intelligent Assistants Summit - konferencija - za stručnjake u svijetu inteligentnih virtualnih pomoćnika, London
	Chatbot Summit - konferencija - za razvojem chatbot tehnologije, Berlin
Creative Fields d.o.o.	12th OpenFOAM Workshop na Sveučilištu -predstavljanje i stručno predavanje vezano za sustav koji razvoju na OpenFOAM platformi, Velika Britanija
Adventure Donkey j.d.o.o.	Bits & Pretzels - start up konferencija, Minchen
Hipersfera d.o.o.	Internacionalizacija tijekom 2017
Profores d.o.o.	Web summit Lisabon
Viagemit d.o.o.	Web summit Lisabon
PametniBar d.o.o.	Web summit Lisabon
Adopto Tech d.o.o.	Web summit Lisabon

- 15 poduzetnika TPZ-a dobilo je priliku predstaviti se na konferenciji Zagreb Forum organiziranoj u studenome 2017.

Na sajmovima inovacija poduzetnici iz Tehnološkog parka dobili su **5 nagrada**, također su uspostavljeni odnosi sa potencijalnim klijentima i kupcima a realizacija ugovorenih poslova mjerljiva je u povećanom izvozu.

Live good d.o.o. - TOP 10 MOST INNOVATIVE, Global Sports Innovation for Sport & Fitness (SPIN), 12.10.2017., Boston, MA, USA u organizaciji ASICS i Hype Foundation

SightRun d.o.o. - nagrada u organizaciji Next Incubatora iz Graza te su ušli u njihov program akceleratora

Studio Rebus d.o.o. - nagrada za hrvatskog predstavnika i finalista u kategoriji za zdravstvo na Startup Europe Awards Croatia. Organizatori su Visoka poslovna škola PAR u suradnji sa Gradom Rijeka - Odjelom za poduzetništvo (STARTUP Inkubator Rijeka). Time su ujedno i dobili direktan plasman na europsko startup natjecanje Startup Europe Awards u Bruxellesu u lipnju 2017., koje organizira Europska komisija. Također ušli su u hrvatsko finale startup eventa koje organizira World Business Angels Investment Forum, krajem 2017.

CodeIn consulting j.d.o.o. - prvo mjesto - Battle of titans na LEAP SUMMIT-u 2017.

Red Fork j.d.o.o. - nagrada Mediterranean Tourism Honoraray Award u organizaciji Malta Hotels & Restaurants Association i the Mediterranean Tourism Foundation, ožujak 2017.

S ciljem **umrežavanja poduzetnika** početnika i poduzetnika koji su ostvarili vrijedne poslovne rezultate i stekli iskustvo na domaćem i inozemnom tržištu koje mogu međusobno podijeliti na zajedničkim druženjima u prostorima Tehnološkog prka Zagreb, **organizirana su 3 Business over Breakfast događaja (BoB)** na kojima su gostovali poduzetnici izvan TPZ-a.

U svrhu poslovnog savjetovanja poduzetnika u TPZ-u obavljaju se individualni razgovori s poduzetnicima te se vrši analiza njihovog poduzetničkog potencijala. Na temelju iste utvrđena je potreba za podrškom prilikom izbora optimalnog modela financiranja projekata te savjetodavnom pomoći prilikom prijave na natječeaje za bespovratna sredstva. Dodatno je organizirana edukacija na temu mogućnosti financiranja u okviru Programa potpora namjenjenih financiranju inovacija, koja je ujedno i realizirana.

Cilj mentorskih usluga je pružiti podršku razvojnim timovima i mladim start-upovima u razvoju i komercijalizaciji proizvoda. Uloga mentora je povećati šanse za uspjeh poduzetničkih ideja. Lista mentora objavljena je na stranicama www.tehnopark.hr. Proces mentoriranja, koji je primarno namjenjen korisnicima programa Startup Factory Zagreb, odvijao se u drugoj polovici 2017. godine.

Startup Factory Zagreb - je predakceleracijski program u trajanju od deset tjedana koji se održava u okviru Društva.

Predakceleracijski program pokrenut je od strane Društva i Grada Zagreba.

StartUp Factory Zagreb je prvi javno financirani program “no equity” (bez ulaska u vlasničku strukturu poslovnog subjekta) ove vrste na području Grada Zagreba i šire. Osnovni je razlog za pokretanje programa StartUp Factory Zagreb od strane Grada Zagreba i Društva je osnaživanje ekosustava koji potiče razvoj startup poduzetništva i izgradnja održivog i uključivo razvoja grada kroz pametna rješenja usmjerena na razvoj pametnih tehnoloških rješenja u gradu Zagrebu, primjenjivih također na stranim tržištima.

StartUp Factory Zagreb pruža:

- mogućnost uključivanja do 20 razvojnih timova ili startup tvrtki koji će se kvalificirati za ulazak u program putem natječaja;
- iznos bespovratnih sredstava koji se po ovom pozivu mogu dodijeliti pojedinom poduzetniku (125.000,00 kuna na više);

- intenzivan tromjesečni program koji uključuje financijsku, infrastrukturnu, konzultantsku podršku, edukaciju, umrežavanje te savjetovanja/mentorstvo.

Partneri programa su vodeće tvrtke u zemlji - IBM Hrvatska d.o.o., Hrvatski Telekom d.d., Ericsson Nikola Tesla d.d., Erste banka d.d., PriceWaterhouseCoopers d.o.o.. Uz spomenute partnere, podršku programu pružaju i Turistička zajednica grada Zagreba, Sveučilište u Zagrebu, Fakultete Elektrotehnike i Računarstva - FER, SPOCK - Studentsko poduzetništvo u Centru karijera FER-a, Founder Institute Hrvatska, Atlantic Grupa d.d., Rimac automobile d.o.o. i dr.

6. UKUPNA OCJENA POSLOVANJA 2017.

U izvještajnom razdoblju u društvu ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o. (prethodna tvrtka do dana 6. lipnja 2018. godine: Razvojna agencija Zagreb - TPZ d.o.o.) realizirane su aktivnosti predviđene Planom poslovanja za 2017. godinu. Proveden je drugi po redu Startup Factory predakceleracijski program koji je nadmašio očekivanja u kvaliteti prijavljenih timova. I dalje bilježimo značajan interes građana za edukacijama usmjerenih jačanju njihovih poduzetničkih kompetencija. Novi prostor u paviljonu 12 Zagrebačkog Velsajma je u punoj funkciji te smo značajno povećali broj tvrtki kojima pružamo podršku unutar naših prostora.

Tvrtke koje djeluju u Tehnološkom parku ostvaruju značajne rezultate na domaćem i međunarodnim tržištima. Osiguravaju izvore financiranja putem različitih izvora, natječaja za MSP, IRI, crowdfunding, poslovnim anđelima i sl. Raste broj novozaposlenih djelatnika kao i novih proizvoda što ukazuje da su aktivnosti usmjerene na stvaranje poduzetničkog okruženja na njih djelovale pozitivno. Ostvarivali su značajne izvozne, inovacijske i razvojne rezultate.

Poseban naglasak stavljen je na uspostavljanje mreže mentora koji daju sustavnu i stručnu podršku timovima unutar programa Društva.

Društvo je kroz različite inicijative i projekte sa tvrtkama članicama Tehnološkog parka sudjelovalo na brojnim događanjima, a posebno ističemo predstavljanje naših tvrtki na najvećem europskom startup događanju Web summitu u Lisabonu.

Ostvarena je suradnja sa velikim brojem partnera sa kojima zajedno radimo na razvoju novih potpornih programa i usluga. Pokrenuta je inicijativa osnivanja fonda za rizična ulaganja u ranim fazama razvoja novih tehnoloških tvrtki kako bi se uspostavio potpuni akceleracijski program.

Prijedlog za unaprjeđenje poduzetničke infrastrukture Grada Zagreba

S ciljem bržeg i aktivnijeg rasta poduzetništva, povećanja investicija i zaposlenosti na području Grada Zagreba nužan je promišljen i organiziran sustav poduzetničke infrastrukture, koji predstavlja poduzetničke zone i potporne institucije. U svrhu unaprjeđenja poduzetničke infrastrukture i okruženja u Gradu Zagrebu potrebno je:



Poslovno izvješće uprave za 2017. godinu

- značajno ojačati suradnju sa svim društvenim dionicima koji mogu doprinjeti razvoju visoko tehnološkog poduzetništva
- uspostaviti jasnu vezu sa znanstvenim institucijama, Sveučilištem i Gradom Zagrebom, inovativnim tvrtkama, te drugim zainteresiranim dionicima
- razviti poticajne financijske instrumente potrebne za razvoj poduzetništva u ranoj fazi kao i u fazi rasta i razvoja
- mapirati i katalogizirati raspoloživu infrastrukturu u vlasništvu Grada koja se može dati u funkciju za određene poduzetničke aktivnosti koje se žele podupirati
- uspostaviti sustav praćenja uspješnosti pojedinih mjera i aktivnosti uz definirane KPI

Prijedlog mjera za poboljšanje poslovanja

Poslovanje 2018. godine bit će usmjereno na:

- realizaciju proširenja infrastrukture namjenje poticanju razvoja visoko tehnološkog poduzetništva na lokaciji Zagrebačkog Velesajma,
- suradnju sa partnerskim znanstvenim institucijama i inovativnim gospodarskim subjektima,
- kreiranje modela financijskih instrumenata namjenjenih poticanju poduzetništva u ranoj fazi, uspostava potpunog akceleracijskog programa sa održivim „equity“ ulaganjem,
- savjetodavne, mentorske i infrastrukturne podrške malim i srednjim poduzetnicima Grada Zagreba,
- proširenje aktivnosti na prizemni kat paviljona 12.

ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o.

Direktor
Frane Šesnić

Zagrebački inovacijski
centar d.o.o.
Zagreb

1

7. ANALIZA PROGRAM RADA ZA 2017. PO PROJEKTIMA

7.1. Tehnološki park

Sifra projekta	TEHNOLOŠKI PARK		
TP-01	Upravljanje infrastrukturom Tehnološkog parka		
OPIS	Grad Zagreb je poslovni prostor dao na upravljanje i korištenje Društvu za obavljanje djelatnosti poticanja poduzetništva i razvoja obrta malog i srednjeg poduzetništva, realizaciju zadataka iz Strategije razvoja Republike Hrvatske i sudjelovanja u europskim projektima kao ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o. (prethodna tvrtka do dana 6. lipnja 2018. godine: Razvojna agencija Zagreb - TPZ d.o.o.)		
CILJ	Osigurati prostornu, organizacijsku i tehničko-tehnološku podršku poduzetnicima za realizaciju poduzetničkih ideja zasnovanih na znanju, istraživanjima i inovacijama.		
AKTIVNOSTI	Proširenjem Tehnološkog parka na lokaciju na Žitnjaka (unutar Poslovne zone Žitnjak, na adresi Slavonska avenija 52m) potrebno je dovršiti unutarnje uređenje u cilju optimiziranja raspoloživog prostora za više namjena inkubacija, coworking, program akceleracije i dr. Održavanje poslovnih prostorija Tehnološkog parka ▪ vođenje projekata fizičke i tehničke sigurnosti objekta ▪ briga o kvaliteti opreme i objekta te održavanje opreme ▪ vođenje projekata opremanja objekta, uvođenja novih tehnologija i održavanja objekta ▪ nabava nove opreme Tehnička i organizacijska podrška poduzetnicima ▪ nadzor nad ulazom u objekt ▪ pružanje informacija posjetiteljima RAZA-TPZ-a ▪ kontrola i distribucija pošte; fotokopiranje ▪ izrada rasporeda korištenja zajedničkih prostorija ▪ briga o sigurnosti prostora raspored čišćenja poslovnih prostorija		
CILJANA SKUPINA	poduzetnici članovi Tehnološkog parka		
	razvojni timovi predinkubacije		
	zajedničke službe Društva i zajedničke prostorije		
OČEKIVANI REZULTATI	Osigurana infrastrukturna podrška za razvoj visoko tehnoloških tvrtki		
POKAZATELJI	opis	Plan	Ostvareno
	popunjenost prostora	90%	80%
	zadovoljstvo članova pruženim tehničkim uslugama	min 4 (1-5)	4
IZVORI FINANCIRANJA	Grad Zagreb, Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta		
TERMINSKI PLAN	kontinuirano tijekom 2017.		

Sifra projekta	TEHNOLOŠKI PARK		
TP-02	Inkubiranje poduzetnika		
OPIS	Tehnološki park djeluje kao poduzetnički inkubator koji pomaže malim poduzetnicima u realizaciji njihovih poduzetničkih inicijativa u početnoj fazi rasta i razvoja. U realizaciji svojeg programa pruža potrebnu stručnu pomoć te koristi slobodne uredske kapacitete i raspoložive izvore financiranja. Tehnološki park kroz proces savjetodavne podrške u pred-inkubacijskoj, inkubacijskoj i post-inkubacijskoj fazi poslovanja pruža ključnu podršku poduzetnicima u prilagodbi poslovanja zahtjevima globalnog tržišta.		
CILJ	Pružiti podršku poduzetnicima u razvoju proizvoda i usluga, komercijalizaciji proizvoda i projekata, realizaciji poduzetničkih ideja, zasnovanih na znanju, istraživanjima i inovacijama. Razvijanje sposobnosti prilagodbe zahtjevima tržišta.		
AKTIVNOSTI	Upravljanje procesom inkubiranja - vođenje razgovora s kandidatima za ulazak u TP - vođenje povjerenstva za ulazak kandidata u TP Savjetovanje i edukacija poduzetnika u TP - izrada plana savjetovanja i edukacije poduzetnika u TP - provedba savjetovanja i edukacije Analiza poduzetničkog potencijala - na temelju analize radi se plan savjetovanja poduzetnika i dodjeljuju se potpore za povoljnije korištenje poslovnih prostorija		
CILJANA SKUPINA	Poduzetnici u fazi inkubacije Tehnološkog parka		
OČEKIVANI REZULTATI	Osigurana savjetodavna podrška za razvoj visoko tehnoloških tvrtki.		
POKAZATELJI	opis	Plan	Ostvareno
	broj патената/industrijskih dizajna	2	4
	broj nagrađenih inovacija	5	9
	broj novih poduzetnika	15	50
	broj žena poduzetnika	3	8
	broj mladih poduzetnika	10	18
	broj poduzetnika u TP	50	70
	broj zaposlenih kod poduzetnika u TP	150	250
IZVORI FINANCIRANJA	Grad Zagreb		
TERMINSKI PLAN	kontinuirano tijekom 2017.		

Sifra projekta	TEHNOLOŠKI PARK
TP-03	Internacionalizacija i umrežavanje
OPIS	S obzirom da je tržište RH relativno malo veličinom, MSP-i u cilju opstanka na tržištu trebaju pronaći nove načine širenja svog poslovanja. Internacionalizacija, kao proces koji omogućuje traženje međunarodnih prilika na stranim tržištima, predstavlja strateški potez za MSP-e u RH. Društvo potiče internacionalizaciju poduzetnika iz Tehnološkog parka Zagreb u okviru niza aktivnosti. Organizacijom poslovnih događanja na temu internacionalizacije poslovanja realizira ključne kontakte potrebne za ostvarenje međunarodnih suradnji, zajedničkih međunarodnih projekata i radionica.
CILJ	Poduzetnicima u inkubaciji omogućiti brži i jednostavniji put do kupaca, partnera i investitora na međunarodnom tržištu. S obzirom na nedostatak konkretnih modela i smjernica procesa internacionalizacije te nedostatka know-how tehnika po pitanju primjene teorijskih znanja u praksi, temeljni cilj je razvoj konceptualnog okvira smjernica procesa internacionalizacije koje bi pomogle definirati čimbenike koji utječu na izlazak MSP-a na strana tržišta kao i definirati ključna međunarodna tržišta koja imaju najveći utjecaj na MSP-e u RH u području visoke tehnologije. Pružanje podrške poduzetnicima u prilagodbi poslovanja MSP-a zahtjevima globalnog tržišta s težištem na pripremu i informiranost o drukčijim pravilima poslovanja te prilagodba lokalnog poslovanja zahtjevima globalnog tržišta u smislu fleksibilnosti poslovanja s inozemnim partnerima olakšavanjem procedura i operativnih procesa MSP-a na lokalnoj razini što u konačnici rezultira povećanjem konkurentnosti tvrtki kao i obujma poslovanja MSP-a.
AKTIVNOSTI	Nastup na sajmovima, izložbama i drugim događanjima ▪ organizacija zajedničkog nastupa na sajmovima i izložbama inovacija ▪ sufinanciranje nastupa na specijaliziranim sajmovima, izložbama i događanjima poduzetnicima u inkubaciji Međunarodna suradnja ▪ iniciranje i razvoj međunarodne suradnje TPZ-a i vodećih tehnoloških parkova Europe ▪ iniciranje i razvoj zajedničkih radionica, projekata i B2B događanja s poduzetnicima i institucijama izvan RH s ciljem internacionalizacije poduzetnika unutar TPZ-a Virtualna inkubacija ▪ umrežavanje s poduzetnicima izvan okvira Tehnološkog parka ▪ uspostavljenje suradnje i razmjena iskustava tvrtki i pojedinaca u regiji BoB - Business over Breakfast ▪ Gostovanje realiziranih poduzetnika s tržišta, poglavito onih koji većinu svog poslovanja ostvaruju u području izvoza, s ciljem savjetodavne podrške poduzetnika unutar Tehnološkog parka Zagreb ▪ Međusobna prezentacija poslovanja poduzetnika unutar TPZ-a s ciljem umrežavanja i zajedničkih suradnji na projektima
CILJANA SKUPINA	Poduzetnici u fazi pred-inkubacije i inkubacije u Tehnološkom parku i virtualne inkubacije

OČEKIVANI REZULTATI	Osigurana podrška u području internacionalizacije poslovanja poduzetnika u TPZ-u kao i omogućavanje platformi za ostvarenje ključnih međunarodnih kontakata. Zajednička suradnja i međusobna povezanosti tvrtki i pojedinaca u regiji kao osnova za razmjenu iskustava i rast na globalnom tržištu.		
POKAZATELJI	opis	Plan	Ostvareno
	broj sudjelovanja poduzetnika na sajmovima i izložbama	10	11
	% izvoza u realiziranim prihodima	60%	60%
	Ostvareni kontakti s međunarodnim tehnološkim parkovima	3	3
	Ostvareni kontakti poduzetnika s tvrtkama iz inozemstva	10	12
	Broj članova Virtualne inkubacije	10	10
	Broj ostvarenih BoB događanja	6	3
IZVORI FINANCIRANJA	Grad Zagreb		
TERMINSKI PLAN	kontinuirano tijekom 2017.		

Sifra projekta	TEHNOLOŠKI PARK		
TP-04	Program predinkubiranja		
OPIS	Temeljem dugogodišnjeg iskustva kreiran je program u kojem se potencijalnim poduzetnicima pruža stručna pomoć i poslovni prostor u kojem se pripremaju za ulazak u poduzetništvo. Nakon uspješno završene pripremne faze, poduzetnici sa svojim novoosnovanim poduzećima ulaze u Tehnološki park gdje i prolaze sljedeću fazu inkubacije, rastu i razvijaju se. Time se povećava broj uspješnih poduzetnika i novih radnih mjesta, što direktno utječe na razvoj hrvatskog gospodarstva.		
CILJ	Podrška potencijalnim poduzetnicima u pripremi njihovih poduzetničkih ideja, nakon čega bi bili spremni osnovati svoje poduzeće i boriti se na tržištu. Podupirati inovativne ideje i osigurati sinergijsko okruženje za odvijanje poslovne aktivnosti. Kroz savjete i druge usluge podrške pomaći razvojnim timovima da predloženu poslovnu ideju pretvore u poslovni pothvat.		
AKTIVNOSTI	Upravljanje procesom predinkubacije - vođenje razgovora s kandidatima za ulazak u TP - vođenje povjerenstva za ulazak kandidata u TP Savjetodavna podrška razvojnim timovima - provjera poduzetničke ideje - mentorstvo - razrada poslovnog plana - savjetovanje i edukacija		
CILJANA SKUPINA	Razvojni timovi su fizičke osobe koje se bave razvojem proizvoda i usluga na području visokih tehnologija		
OČEKIVANI REZULTATI	Poboljšani uvjeti za razvoj poduzetničkih ideja usmjerenih razvoju novih tehnologija i proizvoda		
POKAZATELJI	opis	Plan	Ostvareno
	broj razvojnih timova	5	5
	broj novih tvrtki nastalih nakon predinkubacije	3	3
	broj novo zaposlenih	3	2
IZVORI FINANCIRANJA	Grad Zagreb		
TERMINSKI PLAN	kontinuirano tijekom 2017.		

Sifra projekta	TEHNOLOŠKI PARK		
TP 06	Savjetovanje / mentoriranje poduzetnika		
OPIS	U određenim fazama razvoja tvrtke javlja se potreba za specifičnim mentorskim savjetovanjem kojim se rješavaju specifični razvojni problemi. To mogu biti dileme ili problemi vezani uz način izlaska na određena inozemna tržišta, oko uvođenja sustava upravljanja kvalitetom, oko mogućnosti iznalaženja alternativnih izvora financiranja, oko načina i oblika zaštite industrijskog vlasništva i sl. Mentori koji pružaju tu vrstu pomoći su poduzetnici s osobnim iskustvom u rješavanju te vrste problema.		
CILJ	Podrška kod donošenja poslovnih odluka i rješenja poslovnih problema pružanjem specifične savjetodavne podrške poduzetnicima kroz angažman stručnjaka-mentora na određenom području: razvoja proizvoda; razrade poslovnog modela, strategije prodaje rasta i razvoja poslovanja. Mentorske usluge poduzetnicima su sastavni dio programa predinkubacije, inkubacije i programa akceleratora u Tehnološkom Parku Zagreb.		
AKTIVNOSTI	▪ Kreiranje procesa, izrada Pravilnika (izrada dokumentacije, definiranje kriterija odabira mentora i poduzetnika, izrada baze mentora...) ▪ Definiranje poslovnog problema poduzetnika ▪ Izbor mentora ▪ Realizacija savjetovanja-mentoriranja ▪ Zaključak i završno izvješće		
CILJANA SKUPINA	Poduzetnici u Tehnološkom parku u fazi predinkubacije, inkubacije i u programu akceleracije		
OČEKIVANI REZULTATI	Osigurana mentorska podrška poduzećima u svim fazama rasta i razvoja		
POKAZATELJI	opis	Plan	Ostvareno
	Broj mentora u bazi	30	50
	Broj realiziranih mentorskih angažmana	20	39
	Broj realiziranih mentorskih sati	300	312
	Prosječna ocjena zadovoljstva poduzetnika	4,5	4
IZVORI FINANCIRANJA	Grad Zagreb		
TERMINSKI PLAN	kontinuirano tijekom 2017.		

Sifra projekta	TEHNOLOŠKI PARK		
TP-07	Poduzetnički akcelerator		
OPIS	Značajke poduzetničkog akceleratora ▪ kompetitivan i rigorozan proces selekcije start-up tvrtki koje mogu pristupiti programu poslovnog akceleratora. ▪ trajanje jednog ciklusa akceleratora uključuje nekoliko karakterističnih faza: promociju programa, prijavu (natječaj + evaluacija - „seleksijski kamp“), Program akceleracije i dan prezentacije. ▪ prosječno trajanje poslovnog akceleratora od 3 do 6 mjeseci (min 2 do max 12 mj.). Razlog za ovakvo relativno kratko vrijeme trajanja programa je vrlo intenzivan i zahtjevan edukacijski program i rad s mentorima te se očekuje da se efikasnost programa maksimizira pod okolnostima visokog pritiska. ▪ intenzivan program mentorstva. Cilj pružanja ovih usluga jeste praktično mentorstvo u vidu podrške razvoju proizvoda i poslovanja, kao i prilika da se izgradi dugoročni odnos sa mentorima, koji su uglavnom poduzetnici sa iskustvom u određenoj industriji. ▪ umrežavanja kroz povlašteni pristup sastancima za umrežavanje, konferencijama koje su relevantne za industriju, interne goste predavače, sastanke sa investitorima, internacionalizacija poslovanja ▪ poslovni prostor za učesnice programa, koji je subvencioniran. Početni kapital + Mentor + Infrastruktura + Umrežavanje = Akcelerator		
CILJ	Kroz model akceleratora osigurati infrastrukturnu, financijsku, mentorsku i savjetodavnu podršku tvrtkama za ubrzavanje rasta poslovanja te postizanje veće profitabilnosti startup tvrtki.		
AKTIVNOSTI	Razrada i provedba akceleratoranskog programa koji će biti temelj za nadogradnju odnosno razvoj održivog modela financiranja. Osim toga, oformit će se mreža evaluatora, investitora i suradničkih organizacija te razviti seleksijski kriteriji/metodologija i edukacijski program (kurikulum). Najboljim rješenjima će se dodijeliti financijska sredstva u formi grantova odnosno bespovratnih sredstava.		
CILJANA SKUPINA	Akcelerator je namijenjen start-up tvrtkama koji imaju ▪ Potencijal na tržištu ▪ Poslovna strategija ▪ Kvalitetan tim ▪ Prototip ▪ Poslovanje u početnoj fazi rasta i razvoja		
OČEKIVANI REZULTATI	Razvoj infrastrukturno i financijski održivog modela koji će pružiti optimalnu uslugu kreiranu prema stvarnim potrebama startup tvrtki. Također, kroz program će se kreirati inovativni visoko tehnološki proizvodi/usluge koje će doprinijeti kvaliteti življena građana grada Zagreba iz različitih područja (energetika, transport, zaštita okoliša, upravljanje, zdravstvo, kultura...)		
POKAZATELJI	opis	Plan	Ostvareno
	definiran model Akceleratora	1	1
	broj zaposlenih	8	12
	broj dodijeljenih bespovratnih sredstava	4	6
	broj korisnika usluga	4	72
	broj realiziranih poduzetničkih ideja	4	14
	broj susreta s investitorima	4	5
IZVORI FINANCIRANJA	Grad Zagreb		
TERMINSKI PLAN	tijekom 2017.		

Tehnološki park			
TP - 07	MINPO - Poduzetnički impuls 2014 - MJERA C2 „Tehnološki parkovi, poslovni inkubatori i poduzetnički akceleratori”		
OPIS	Projekt se temelji na ideji da su inovacije ključni čimbenik za poticanje gospodarskog rasta i povećanja konkurentnosti. Inovacije omogućavaju razvoj novih proizvoda, procesa i usluga s visokom dodanom vrijednošću. Očito je da internacionalizacija gospodarstva i globalizacija tržišta zahtijevaju inovacije kako bi se održala i zadržala konkurentnost na tržištu. Doista, atraktivnost, konkurentnost i vrijednost inovacija oslanjaju se na dobro razvijenoj tehnološkoj infrastrukturi, visoko kvalificiranoj radnoj snazi i iznad svega difuzno inovacijskoj kulturi. Budući da na inovacijski proces utječe niz teritorijalnih faktora, kao i operativnih i institucionalnih interakcija, potreba za izgradnjom inovacijskog sustava je više nego potrebna.		
CILJ	Poboljšanje konkurentnosti regije razvojem većeg broja tehnološki orijentiranih novih tvrtki, privlačenje većeg broja novih ulaganja te stvaranje novih radnih mjesta više dodane vrijednosti u skladu s održivim razvojem.		
AKTIVNOSTI	▪ Obnova Tehnološkog parka, ulaganje u opremanje TP-a novom tehnologijom ▪ Povećanje učinkovitosti i kvalitete rada i poslovnih procesa Tehnološkog parka kroz snimanje i informatizaciju poslovnih procesa ▪ Pružanje stručne pomoći poduzetnicima i inovatorima (mentorstvo za start-up tvrtke i individualno savjetovanje; pred-inkubacijski program; edukacija za poduzetnike)		
CILJANA SKUPINA	Poduzetnici - članovi Tehnološkog parka		
OČEKIVANI REZULTATI	▪ Povećan prezentacijski kapacitet Tehnološkog parka ▪ Proširen mrežni kapacitet Tehnološkog parka i unaprijeđena mreža ▪ Povećana učinkovitost i kvaliteta rada, a time i kvaliteta usluge korisnicima TP-a kroz snimanje i informatizaciju poslovnih procesa ▪ Moderniziran i proširen sustav video nadzora TP-a ▪ Dostupne usluge savjetovanja i mentoriranja za članove Tehnološkog parka (pomoć pri registriranju патената, pomoć pri dobivanju certifikata..) ▪ Održana dva seminara za članove Tehnološkog parka		
POKAZATELJI	opis	Plan	Ostvareno do 31.12.2017.
	Povećan broj zadovoljnih članova infrastrukturom u tehnološkom parku. Osigurani bolji preduvjeti za istraživanje i razvoj.	10	10
	Broj mentoriranih tvrtki	15	15
	Broj educiranih poduzetnika	40	31
IZVORI FINANCIRANJA	Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta 422.677,25 kn Grad Zagreb 140.892,40 kn		
TERMINSKI PLAN	prosinac 2014. - lipanj 2017. (30 mjeseci)		

TEHNOLOŠKI PARK	
TP-08	„StartUp Factory Zagreb-Inkubator za visoke tehnologije“
OPIS	Projekt „StartUp Factory Zagreb-Inkubator za visoke tehnologije“, podrazumijeva opremanje novih prostornih kapaciteta Zagrebačkog inovacijskog centra d.o.o. u prostoru 1. kata paviljona 12 Zagrebačkog velesajma. Unutar novog prostora bit će uspostavljen inkubacijski dio sa 118 modularnih jedinica (ureda), akcelerator i 6 suvremeno opremljenih tehnoloških centara koji će služiti za razvoj i testiranje proizvoda i usluga. Tehnološki centri uključuju: Centar za razvoj sučelja, Centar za digitalnu forenziku, Centar za 3D modeliranje, Centar za elektroniku, Centar za tehnologiju zaštite okoliša te Centar za Internet of Things (IoT). Ostali sadržaji uključivat će kreativnu sobu, prostor za coworking (zajednički radni prostor), Plavi ured (poduzetnički ured za edukaciju i savjetovanje), dvorane za sastanke, prezentacijsku dvoranu, edukacijsku dvoranu, server arhivu i zajedničke prostore za odmor i druženje. Projekt se temelji na ideji da su inovacije ključni čimbenik za poticanje gospodarskog rasta i povećanja konkurentnosti. Inovacije omogućavaju razvoj novih, s visokom dodanom vrijednosti, proizvoda, procesa i usluga. Opremanjem novog prostora unaprijedit će se kapaciteti za podupiranje poduzetništva u Gradu Zagrebu. Povećanjem kapaciteta očekuje se i značajno povećanje broja tvrtki koje će koristiti usluge Zagrebačkog inovacijskog centra d.o.o., čime će se uspostaviti povoljnije poduzetničko okruženje sa značajnim učinkom na poduzetništvo u Gradu Zagrebu, opću konkurentnost domaćih tvrtki, prijenos poduzetničkog znanja te veću poslovnu i inovacijsku učinkovitost. StartUp Factory Zagreb - Inkubator za visoke tehnologije pružat će usluge koje će omogućiti razvoj start-up/spin-off tvrtki. U sklopu predviđenih usluga bit će omogućeni predinkubacijski, inkubacijski i postinkubacijski program za korisnike, virtualna inkubacija, program akceleracije, coworking, poslovne edukacije, poslovno savjetovanje, umrežavanje te najam prostora. Korištenjem usluga, nove i postojeće tvrtke-korisnice podignut će svoju ekonomsku učinkovitost, stjecati važne poduzetničke vještine i znanja, unaprijediti svoje inovacijske potencijale i komercijalizacijski učinak te imati mogućnost umrežavanja s etabliranim poslovnim subjektima te znanstvenom i akademskom zajednicom. Osim podupiranja razvoja tvrtki, projekt će poticati stvaranje okruženja u kojem će se poticati suradnja, nove ideje i inovativnost te na svim razinama promicati poduzetnička kultura, kao i osiguravanje inovacijskog učinka. Takvo okruženje podrazumijeva međusobno povezivanje poduzeća i poslovnih subjekata te povezivanje sektora gospodarstva sa znanstvenim i obrazovnim potencijalima akademske i istraživačke zajednice.
CILJ	Stvaranje povoljnog poduzetničkog okruženja i ispunjavanje preduvjeta za značajnije podizanje konkurentnosti, inovacijskog potencijala i učinkovitosti poslovnog sektora u Gradu Zagrebu i široj okolici Grada.
AKTIVNOSTI	▪ Razvoj poslovne infrastrukture ▪ Priprema i provedba postupka nabave ▪ Opremanje

CILJANA SKUPINA	▪ poduzeća koja razvijaju inovativne proizvode za tržište ▪ poduzeća koja primjenjuju visoke tehnologije, znanja ili vještine ▪ poduzetničke potporne institucije ▪ znanstvena i akademska zajednica		
OČEKIVANI REZULTATI	▪ Opremljen i u potpunosti funkcionalan StartUp Factory Zagreb - Inkubator za visoke tehnologije ▪ Povećan broj poduzeća koja koriste poduzetničko potporne usluge ▪ Povećan broj novoosnovanih poduzeća koja koriste poduzetničko potporne usluge ▪ Jačanje suradnje i komplementarnosti između postojećih poduzetničkih potpornih institucija ▪ Visoka stopa relativne popunjenosti funkcionalno-prostornih jedinica ▪		
POKAZATELJI	opis	Plan	Ostvareno
	Opremljena i/ili izgrađena fizička infrastruktura (7.313m ²)	1	0
	Broj PPI-jeva koji će koristiti infrastrukturu	4	0
	Broj poduzeća koja će koristiti infrastrukturu tj. proizvode/usluge infrastrukture	55	10
	Broj novih poduzeća koja će koristiti infrastrukturu tj. proizvode/usluge infrastrukture	38	45
	Kapacitet infrastrukture	23	11
	Popunjenost infrastrukture	78,6 %	37,82%
IZVORI FINANCIRANJA	Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta (15.726.785,40 HRK) Grad Zagreb (Partner)		
TERMINSKI PLAN	06/2017. - 06/2019.		

7.2. Poduzetnički centar

Šifra projekta	PODUZETNIČKI CENTAR		
ES-01	Edukacija		
OPIS	Podizanje opće razine poduzetničkih kompetencija jedan je od prioriteta i preduvjeta gospodarskog rasta i razvoja. Analiza zahtjeva poduzetnika upozorava na postojanje teškoća upravo na području prava, računovodstva, marketinga, poslovnog planiranja, upravljanja ljudskim resursima, istraživanju tržišta, vođenja projekata, internacionalizaciji poslovanja... Sva ta specijalistička znanja trebaju kroz edukaciju biti dostupna većem broju poduzetnika. Time će se intenzivirati podrška novim poduzetničkim pothvatima i olakšati rast postojećim poduzetnicima.		
CILJ	Kroz postojeće i nove obrazovne programe prilagođene potrebama određenih ciljnih skupina povećati poduzetničke kompetencije; potaknuti i promovirati cjeloživotno učenje; kreirati ozračje koje potiče i podržava poduzetnički način razmišljanja, inovativnost i sposobnost uočavanja prilika		
AKTIVNOSTI	▪ uspostaviti sustav za provođenje analize potreba za edukacijom kod poduzetnika s naglaskom na aspekt usvojenosti poduzetnički kompetencija kod svih zaposlenika ▪ organizirati i provesti nove obrazovne programe ▪ osigurati veću dostupnost obrazovnih programa ▪ razmjenjivati iskustva i primjere dobre prakse na svim razinama ▪ organizirati mrežu stručnjaka koji imaju praktična iskustva ▪ organizirati i provesti osposobljavanje i usavršavanje nezaposlenih osoba u cilju njihovog samozapošljavanja ▪ organizirati i provesti osposobljavanje i usavršavanje posebno osjetljivih skupina na tržištu rada s ciljem povećanja njihovih vještina ▪ iskoristiti sve komunikacijske kanale za promociju cjeloživotnog učenja		
CILJANA SKUPINA	Poduzetnici početnici, branitelji, mladi, žene, nezaposleni, studenti i dr.		
OČEKIVANI REZULTATI	poboljšane poduzetničke kompetencije; veća konkurentnost potencijalnih poduzetnika, ojačani apsorpcijski kapaciteti budućih malih i srednjih poduzetnika za prijave na natječaje za dodjelu bespovratnih sredstva; povećani broj poduzetnika koji bi imali pristup znanjima potrebnim kao odgovor na izazove opće društvene i gospodarske globalizacije		
POKAZATELJI	opis	Plan	Ostvareno
	broj održanih seminara i radionica	200	155
	broj polaznika	3000	2.798
	broj žena	1800	2.010
	broj branitelja	50	21
	broj mladih	400	509
IZVORI FINANCIRANJA	Grad Zagreb		
TERMINSKI PLAN	kontinuirano tijekom 2017.		

Šifra projekta	PODUZETNIČKI CENTAR		
ES-02	Savjetovanje o poduzetništvu		
OPIS	Pružanje informacija vezanih uz početak i razvoj poslovanja svim kategorijama MSP-a. Korisnicima se pružaju pravni, marketinški i financijski savjeti, razrada poslovne ideje i izrade poslovnog plana, pomoć kod razrade projektnih prijedloga za sredstva EU, pružaju im se informacije o aktualnim programima potpore Grada i nadležnih Ministarstava i dr. Savjetovanje se obavlja na tri načina - telefonom, putem elektroničke pošte i osobnim susretom s poduzetnicima		
CILJ	Kroz kvalitetne savjetodavne usluge prilagođene potrebama određenih ciljnih skupina (početnici, žene, u fazi rasta i razvoja...) povećati stupanj informiranosti i pomoći kod donošenja poslovnih odluka te pružiti konkretnu tehničku pomoć pri izradi projektnih prijedloga.		
AKTIVNOSTI	▪ Organizacija i vođenje info točke ▪ Realizacija savjetodavnih razgovora ▪ Organizacija mreže savjetnika ▪ Organizacija baze znanja		
CILJANA SKUPINA	početnici, branitelji, mladi, žene, nezaposleni, studenti i dr.		
OČEKIVANI REZULTATI	Povećan stupanj informiranosti i pomoći kod donošenja poslovnih odluka. Ojačani apsorpcijski kapaciteti budućih malih i srednjih poduzetnika za prijave na natječaje za dodjelu bespovratnih sredstva.		
POKAZATELJI	opis	Plan	Ostvareno
	Broj realiziranih savjetovanja	1000	1.875
IZVORI FINANCIRANJA	Grad Zagreb		
TERMINSKI PLAN	kontinuirano tijekom 2017.		

Šifra projekta	PODUZETNIČKI CENTAR		
ES-03	Program potpore inovatorima Grada Zagreba		
OPIS	Grad Zagreb je još 1998. godine pokrenuo kompleksan i pionirski projekt s ciljem pomoći inovatorima Grada Zagreba da komercijaliziraju svoje ideje i inovacije. Potpore predstavljaju nepovratna financijska sredstva i odobravaju se za provedbu zaštite industrijskog vlasništva u zemlji i inozemstvu; razvoj i tehničko tehnološku obradu inovacija; tržišno-ekonomsku obradu inovacija; sufinanciranje promotivnih aktivnosti; poticanje rada mladih inovatora.		
CILJ	Pomoći inovatorima Grada Zagreba da svoje ideje i inovacije pretvore u proizvode i plasiraju ih na tržište.		
AKTIVNOSTI	- Pripremne aktivnosti (sudjelovanje u izradi pravnih akata, informiranje potencijalnih natjecatelja, zaprimanje prijava, provođenje bodovanja i izrada prijedloga rang liste, sudjelovanje u radu Savjeta za potpore inovatorima) - Realizacija zaključaka Savjeta za potpore inovatorima (obavješćavanje prijavitelja o rezultatima, kreiranje ugovora, realizacija isplata, praćenje namjenskog utroška i uspješnosti dodijeljenih potpora, administrativno praćenje i izrada izvješća)		
CILJANA SKUPINA	Subjekti malog gospodarstva s područja Grada Zagreba		
OČEKIVANI REZULTATI	Novi, inovativni proizvodi plasirani na domaćem i/ili svjetskom tržištu		
POKAZATELJI	opis	Plan	Ostvareno
	Broj komercijaliziranih inovacija	barem 30%	42%
IZVORI FINANCIRANJA	Grad Zagreb		
TERMINSKI PLAN	kontinuirano tijekom 2017.		

Šifra projekta	PODUZETNIČKI CENTAR		
ES-04	Program provjere inovativnog koncepta PoC (HAMAG - BICRO)		
OPIS	Smisao programa PoC je utvrditi tehničke karakteristike i komercijalni potencijal rezultata istraživanja. Program podupire pred-komercijalne aktivnosti istraživača i poduzetnika na putu razvoja novih proizvoda, usluga i tehnoloških procesa, s ciljem pružanja potpore u ranoj fazi razvoja inovacije, kako bi se pomogao i usmjerio daljnji razvoj i smanjio rizik investicije u kasnijoj fazi. Društvo u Programu sudjeluje kao Prepoznati centar (PC) - točka u kojoj se prijavitelji s područja Grada i šire uključuju u PoC.		
CILJ	Kroz aktivnu pomoć u pripremi projekata te u postupku predprijava i prijave prijaviteljima se omogućuje korištenje bespovratne financijske potpore koju osigurava BICRO.		
AKTIVNOSTI	- Pripremne aktivnosti, pretprijava i prijave (informiranje potencijalnih prijavitelja o objavi i kriterijima natječaja, prikupljanje i evaluacija pretprijava, organiziranje radionica, prikupljanje prijava, dopuna i pojašnjenja, administrativno praćenje, sudjelovanje u radu Evaluacijskih odbora) - Realizacija i praćenje (realizacija ugovora, nadzor dinamike i namjenskog trošenja potpore, periodično izvještavanje, kreiranje Završnog izvješća)		
CILJANA SKUPINA	Fizičke osobe i subjekti malog gospodarstva s područja Grada Zagreba		
OČEKIVANI REZULTATI	Osigurano financiranje za razvoj tehnološki i komercijalno najizglednijih projekata prijavljenih na Natječaj		
POKAZATELJI	opis	Plan	Ostvareno
	Broj sklopljenih ugovora o financiranju s prijaviteljima koji su koristili naše usluge i kvalificirali se do faze prijave	10%	21%
IZVORI FINANCIRANJA	HAMAG-BICRO, Grad Zagreb		
TERMINSKI PLAN	kontinuirano tijekom 2017.		

Sifra projekta	PODUZETNIČKI CENTAR		
ES-05	Program samozapošljavanja		
OPIS	Program samozapošljavanje zamišljen je tako da pomogne trenutno nezaposlenim osobama kroz set savjetodavnih usluga s ciljem sveobuhvatne podrška prilikom pokretanja vlastite tvrtke / obrta.		
CILJ	Povećati poduzetničke kompetencije kroz postojeće i nove obrazovne programe prilagođene potrebama nezaposlenih osoba evidentiranih u evidenciji HZZ (mladi, branitelji, žene, romi i dr.)		
AKTIVNOSTI	▪ Obrada zahtjeva za samozapošljavanje i poslovnih planova ▪ Kratki seminar za sve podnositelje zahtjeva i planova o načinu realizacije potpore, ugovornim obvezama, namjenskom trošenju potpore, načinu registracije poslovnih subjekata ▪ Provedba edukacija o poduzetništvu prema iskazanim potrebama korisnika potpore ▪ Individualna savjetovanja ▪ Praćenje namjenskog trošenja potpore i ostvarenog mirovinskog staža ▪ Praćenje poslovanja samozaposlenih osoba kroz zaprimanje, obradu i analizu dostavljenih kvartalnih izvješća o poslovanju ▪ Analiza postignutih rezultata u suradnji sa HZZ-om ▪ Nastavak praćenja samozaposlenih osoba iz programa za 2016. godinu prema kriterijima utvrđenim prilikom realizacije potpore 2016.		
CILJANA SKUPINA	Nezaposlene osobe (mladi, žene, branitelji sa području Grada Zagreba)		
OČEKIVANI REZULTATI	Povećane poduzetničke kompetencije kod nezaposlenih osoba		
POKAZATELJI	opis	Plan	Ostvareno
	Broj odobrenih zahtjeva za sufinanciranje	50	25
	Broj nezaposlenih s povećanim poduzetničkim kompetencijama uključenih u program	50	24
	Broj savjetodavnih razgovora	100	164
	Broj samozaposlenih iz programa 2016.	120	120
IZVORI FINANCIRANJA	Grad Zagreb		
TERMINSKI PLAN	kontinuirano tijekom 2017.		

7.3. Centar za razvojne projekte

CENTAR ZA RAZVOJNE PROJEKTE			
	Priprema i provedba projekata		
OPIS	Razvoj i prijava projektnih prijedloga za sufinanciranje iz EU i nacionalnih fondova te provedba projekata odobrenih za sufinanciranje.		
CILJ	Jačanje institucionalnih kapaciteta Društva kroz provedbu projekata sufinanciranih iz EU i nacionalnih fondova te jačanje apsorpcijskog kapaciteta u Gradu Zagrebu.		
AKTIVNOSTI	Priprema projekata: ▪ Razvoj projektnih ideja ▪ Praćenje raspisanih natječaja ▪ Formiranje projektnih partnerstva ▪ Priprema natječajne dokumentacije (izrada specifičnih analitičkih podloga, definiranje obuhvata projekta, dionika, ciljeva i aktivnosti projekta, nacrt proračuna, definiranje rezultata, opis relevantnosti i održivosti projekta, itd.) Provedba projekata: ▪ Provođenje projektnih aktivnosti ▪ Priprema i provedba postupaka javne nabave ▪ Financijsko praćenje projekata ▪ Izvještavanje prema Ugovornim tijelima i izvršavanje ostalih ugovornih obveza		
CILJANA SKUPINA	▪ poduzetnici, ▪ druge potporne institucije, ▪ jedinice lokalne samouprave, ▪ mladi, ▪ tehnološki parkovi, ▪ drugi (ovisno o natječaju)		
OČEKIVANI REZULTATI	ojačani apsorpcijski kapaciteti za prijavu na natječaje za dodjelu bespovratnih sredstva		
POKAZATELJI	opis	Plan	Ostvareno
	Broj prijavljenih projekata	5	6
	Broj projekata u provedbi	3	7
IZVORI FINANCIRANJA		Grad Zagreb, Ministarstva RH, EU fondovi	
TERMINSKI PLAN		kontinuirano tijekom 2017.	

CENTAR ZA RAZVOJNE PROJEKTE			
	LPZ - Lokalno partnerstvo za zapošljavanje Grada Zagreba		
OPIS	Lokalno partnerstvo za zapošljavanje Grada Zagreba osnovano je kao novi model za uspješniju međusektorsku koordinaciju u pripremi i donošenju politika vezanih uz stvaranje i jačanje ljudskih potencijala u skladu s potrebama na tržištu rada. Ovo partnerstvo ima i važnu ulogu u provedbi Strategije razvoja ljudskih potencijala Grada Zagreba.		
CILJ	Prepoznavanje ideja i problema koja se tiču politike zapošljavanja, osiguravanje sudjelovanja svih zainteresiranih dionika u procesu planiranja i provedbu politike razvoja ljudskih potencijala te prezentacija i promocija LPZ-a i Strategije razvoja ljudskih potencijala Grada Zagreba.		
AKTIVNOSTI	▪ definiranje i razvoj koordinirane Strategije razvoja ljudskih potencijala i Akcijskog plana; ▪ savjetovanje o gradskom razvoju ljudskih potencijala, povezivanje sa svim ostalim zainteresiranim dionicima; ▪ unapređivanje koordinacije mjera vezanih za zapošljavanje sa ciljem razvijanja Strategije razvoja ljudskih potencijala i Akcijskog plana; ▪ pokretanje vlastitih projekata na razini Grada Zagreba i njihova provedbe; ▪ prezentacija i promocija LPZ-a na lokalnoj i nacionalnoj razini		
CILJANA SKUPINA	Glavni partneri: Grad Zagreb Hrvatski zavod za zapošljavanje, Područna služba Zagreb, ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o. (prethodna tvrtka do dana 6. lipnja 2018. godine: Razvojna agencija Zagreb - TPZ d.o.o.) ▪ Hrvatska gospodarska komora-Komora Zagreb, Hrvatska obrtnička komora-Obrtnička komora Zagreb ▪ Hrvatska udruga poslodavaca ▪ Zagrebački holding d.o.o. ▪ Lokalni poslodavci, sindikalne središnjice, obrazovne ustanove, nevladine organizacije		
OČEKIVANI REZULTATI	▪ Izrada baze projektnih ideja LPZ-a ▪ Organiziranje i sudjelovanje na Skupštini i Upravnom odboru LPZ-a ▪ Sudjelovanje na okruglim stolovima/radionicama ▪ Prijava projekata na EU fondove za jačanje LPZ-a ▪ Priprema revizije Strategije		
POKAZATELJI	Opis:	Plan	Ostvareno
	broj organiziranih i održanih skupština/upravnog odbora	2	3
	broj projekata u Bazi projektnih ideja	37	9
	Broj održanih okruglih stolova/radionica	5	4
	Broj pripremljenih projekata	1	9
IZVORI FINANCIRANJA	Grad Zagreb, EU fondovi		
TERMINSKI PLAN	kontinuirano tijekom 2017.		

CENTAR ZA RAZVOJNE PROJEKTE			
	Projekt „Social Innovation Research On Coworking Clusters“		
OPIS	Projekta se bavi izazovima u povezivanju poduzeća, istraživačkih i razvojnih centara, institucija visokog obrazovanja, javnog i civilnog društva radi poticanja ulaganja u inovativno poduzetništvo. Projektom će se promovirati ulaganja u društvene inovacije, prije svega coworking, stvarati povoljni uvjeti za umrežavanje i formiranje klastera te pametnih specijalizacija. Projekt će potaknuti održiv i uključiv rast te osnažiti zapošljivost, osobito mladih ljudi.		
CILJ	Cilj projekta je razvoj smjernica za bolje povezivanje coworking prostora i mobilnost profesionalca i poduzetnika unutar zemalja Mediterana. Isto tako, projekt će potaknuti povezivanje dionika u inicijativama za korištenje dostupnih prostora za coworking i razvoj novih usluga.		
AKTIVNOSTI	Administrativno i financijsko upravljanje projektom Razvoj komunikacijske strategije i komunikacijskog plana Razvoj smjernica za transnacionalnu aktivaciju klastera Komparativna analiza inovacija i tržišta rada Kvantitativna analiza coworking-a na MED području Organiziranje periodičnih webinar, lokalnih i regionalnih radnih skupina i transregionalnih radionica Koordinacija komunikacijskih i kapitalizacijskih aktivnosti s horizontalnim projektnim komunikacijama i kapitalizacijskim aktivnostima		
CILJANA SKUPINA	Coworking prostori Coworkeri / Freelanceri Tijela javne vlasti Poduzetničke potporne institucije MSP-ovi		
OČEKIVANI REZULTATI	Projekt će rezultirati izradom niza studija coworkinga kao prostora, poslovnog modela i kao zajednice (tržišno istraživanje, socioekonomsko istraživanje itd.) uključujući analizu pravnih okvira, kvantitativnu analizu, nove obrasce poslovnih modela i SWOT analizu kako na teritorijalnoj tako i transnacionalnoj razini.		
POKAZATELJI	Opis	Plan	Ostvareno
	Baza podataka o pravnim regulativama vezanim na coworking u zemljama Mediterana	1	1
	Lokalne i transnacionalne radionice sa 4-helix dionicima s ciljem razmjene iskustava i poticanja novih inicijativa u razvoja coworking koncepta	10	3
	SWOT analiza coworking-a na području mediterana	5	0
	Analize novih inovativnih i poslovnih modela u području coworking-a	1	0
	Katalog coworking prostora i usluga na području Mediterana	1	0
	Analiza socio-ekonomskih benefita coworking procesa	1	0
	Preporuke za uspostavu transnacionalnog coworking klastera	1	0
IZVORI FINANCIRANJA	Ukupna vrijednost projekta: 4.500.000,00 kn Bespovratna sredstva EU: 3.825.000,00 kn		
TERMINSKI PLAN	1.1.2017. do 30.4.2018.		

	CENTAR ZA RAZVOJNE PROJEKTE		
OPIS	Projekt „Setting up a network of COMpetitive MED Clusters with the contribution of CREAtive industriEs“		
	Drvni, građevinski i strojarski sektori tradicionalni su industrijski sektori na području Mediterana sa značajnim udjelom u BDP-u i zaposlenosti radno aktivnog stanovništva. S druge strane, ti su sektori suočeni s ograničenim razvojem i primjenom inovacija u poslovanju, nužnih za jačanje konkurentnosti na domaćem i međunarodnom tržištu. Projekt će kroz razvoj novih alata za međusektorsku suradnju kroz niz pilot akcija povezati CC industriju sa tradicionalnim industrijama, kao što je drvna, elektrostrojarska i građevinska.		
CILJ	Projekt „Co-Create“ ima za cilj podržati procese međusektorske suradnje (cross-fertilization) između klastera tradicionalne industrije i kreativnih industrija. Projekt će promovirati suradnju kroz primjenu novih metodologija i alata usmjerenih na upravitelje klastera, male i srednje poduzetnika i predstavnike javnih vlasti.		
AKTIVNOSTI	- Administrativno i financijsko upravljanje projektom - Informiranje, podizanje svijesti i kapitalizacija projekta - Razvoj i provedba programa edukacije za voditelje klastera - Razvoj i provedba transnacionalnog programa za interne trenere - Provedba programa edukacije operatora za cross-fertilizaciju na regionalnoj razini - Provedba kreativnih kampova u okviru kojih će kulturna i kreativna industrija sa tvrtkama iz tradicionalne industrije razviti nove zajedničke projekte - Savjetovanje tvrtki oko zaštite intelektualnog vlasništva - Razvoj financijske sheme za poticanje međusektorske suradnje tradicionalne industrije i kulturne i kreativne industrije		
CILJANA SKUPINA	MSP iz kulturne i kreativne industrije MSP iz sektora tradicionalne industrije (drvni, građevinski i elektrostrojarski sektor) Upravitelji / predstavnici klastera tradicionalne industrije Predstavnici jedinica lokalne i regionalne samouprave Poduzetničke potporne institucije		
OČEKIVANI REZULTATI	Glavni rezultati projekta su alat za međusektorsku suradnju (cross-fertilization toolkit) kao instrument za podršku razvoja i primjene inovacija u malim i srednjim tvrtkama, ali i samim klasterima, te uspostava transnacionalne inovacijske mreže između sektora tradicionalne i kreativnih industrija.		
POKAZATELJI	Opis	Plan	Ostvareno
	Ojačani kapaciteti upravitelja klastera u područjima design thinking metode, facilitiranja međusektorske suradnje te učinkovitog korištenja EU i nacionalnih izvora financiranja	3	3
	Razvijeni „cross-innovation“ projekti kroz izravnu suradnju tvrtki iz tradicionalnih sektora i sektora kreativnih industrija putem kreativnih kampova	10	0
	Broj tvrtki savjetovanih u IPR području	20	0
	Broj tvrtki koje sudjeluju u kreativnim kampovima	10	0
	Ojačani kapaciteti predstavnika operatora za facilitiranje cross fertilisation modela	5	5
	Educiran trener za provedbu edukacije lokalnih operatora	1	1
	Razvijen prijedlog financijske sheme za poticanje međusektorske suradnje za JLRS i pripadajući prijedlog poziva za dostavu projektnih prijedloga	1	0
IZVORI FINANCIRANJA	Ukupna vrijednost projekta: 20.420.000,00 kn Bespovratna sredstva EU: 17.357.000,00 kn		
TERMINSKI PLAN	1.11.2016. do 31.10.2019		

CENTAR ZA RAZVOJNE PROJEKTE			
	Projekt „CROWDfunding to mainSTREAM innovation“		
OPIS	Projekt se bavi razvojem i uspostavom kvalitetne podrške inovativnim start - upovima u pristupu alternativnim izvorima financiranja (CF), te poticanjem „equity based crowdfunding“ modela financiranja. Glavni rezultat projekta bit će ojačana suradnja između tvrtki i poduzetničkih potpornih institucija kako bi se omogućio pristup kvalitetnom crowdfunding financiranju.		
CILJ	Cilj projekta je poboljšati učinkovitost javne / privatne poslovne podrške za spin-off, start-up i društvena poduzeća pri pristupu kvalitativnom alternativnom financiranju (grupno financiranje-CF) kako bi se iskoristio inovacijski potencijal u dunavskoj regiji		
AKTIVNOSTI	- Administrativno i financijsko upravljanje projektom - Informiranje, podizanje svijesti i kapitalizacija projekta - Organizacija 10 međunarodnih događaja (tematske konferencije i diseminacijski seminari) koji će doprinijeti razmjeni znanja i iskustava uključenih organizacija, te osigurati transfer znanja i najboljih praksi. - Izrada preporuka za uspostavu lokalnih eko-sustava koji će pružati podršku mladima u traženju zaposlenja		
CILJANA SKUPINA	predstavnici jedinica lokalne i regionalne samouprave, tvrtki, organizacija civilnog društva, državne uprave i zavoda za zapošljavanje		
OČEKIVANI REZULTATI	Glavni rezultat jest ojačana suradnja između tvrtki i poduzetničkih potpornih institucija kako bi se omogućio pristup kvalitetnom crowdfunding financiranju. Glavni rezultat ostvarit će se postizanjem sljedećih rezultata projekta: - izrada i implementacija 9 regionalnih i 1 transnacionalnog akcijskog plana 18 edukativnih interakcija kroz seminare i radionice za promotore inovacija - zajednička provedba 9 pilot akcija 27 regionalnih evenata na razini partnerstva		
POKAZATELJI	Opis	Plan do kraja provedbe projekta	Ostvareno
	Preporuke za unaprjeđenje pristupa crowdfunding-u	1	0
	Alat za monitoring kvalitetnim uslugama CF	1	0
	Uspostavljen sustav dodjele transnacionalnih oznaka kvalitete za pružanje usluga CF-a	1	0
	Start-upovi i socijalni poduzetnici educirani o CF	20	0
	Organizacija treninga za poduzetničke potporne institucije na temu CF-a	2	0
	CF pilot akcije	1	0
	Uspostava regionalne mreže stakeholder-a	1	0
IZVORI FINANCIRANJA	Ukupna vrijednost projekta: 12.424.000,00 kn Bespovratna sredstva EU: 10.560.400,00 kn		
TERMINSKI PLAN	1. prosinca 2016. do 31. svibnja 2019.		

CENTAR ZA RAZVOJNE PROJEKTE			
	Projekt „Building Actions of Guidance Services for Youth Employment”		
OPIS	Projekt se bavi umrežavanjem i povezivanjem europskih jedinica lokalne samouprave, zavode za zapošljavanja, privatne tvrtke, udruge i socijalne poduzetnike kako bi se razvilo novi ili unaprijedili postojeći pristupi za informiranje, educiranje i pružanje sveobuhvatne potpore mladima u traženju zaposlenja. ▪ podizanje svijesti predstavnika vlasti o važnosti uključivih modela poslovnog i karijernog savjetovanja ▪ unaprjeđenje kompetencija predstavnika i zaposlenika organizacija koje se bave problemom nezaposlenosti s fokusom na inovativne alate i strategije povezivanja s mladima i interakcije s mrežom lokalnih dionika ▪ ojačati komunikaciju sa mladima kako bi se osigurala njihova uključenost u formulaciji lokalnih politika ▪ stvoriti sinergije između različitih dionika na lokalnoj razini i različitih intervencijskih modela, formalnih i neformalnih Projektne aktivnosti Kroz projekt će se održati 10 međunarodnih događaja (tematske konferencije i diseminacijski seminari) koji će doprinijeti razmjeni znanja i iskustava uključenih organizacija, te osigurati transfer znanja i najboljih praksi.		
CILJ	Potaknuti uspostavu lokalnih eko-sustava koji će na transnacionalnoj razini povezati europske jedinice lokalne samouprave, zavode za zapošljavanja, privatne tvrtke, udruge i socijalne poduzetnike kako bi se razvilo novi ili unaprijedili postojeći pristupi za informiranje, educiranje i pružanje sveobuhvatne potpore mladima u traženju zaposlenja.		
AKTIVNOSTI	▪ Administrativno i financijsko upravljanje projektom ▪ Informiranje, podizanje svijesti i kapitalizacija projekta ▪ Organizacija 10 međunarodnih događaja (tematske konferencije i diseminacijski seminari) koji će doprinijeti razmjeni znanja i iskustava uključenih organizacija, te osigurati transfer znanja i najboljih praksi. ▪ Izrada preporuka za uspostavu lokalnih eko-sustava koji će pružati podršku mladima u traženju zaposlenja		
CILJANA SKUPINA	▪ predstavnici jedinica lokalne i regionalne samouprave, tvrtki, organizacija civilnog društva, državne uprave i zavoda za zapošljavanje		
OČEKIVANI REZULTATI	Projekt će kroz niz međunarodnih konferencija i seminara osigurati razmjenu znanja i iskustava uključenih organizacija, te osigurati transfer znanja i najboljih praksi.		
POKAZATELJI	Opis	Plan	Ostvareno
	Organizacija konferencije na temu podrške u zapošljavanju mladih	1	1
	Organizacija diseminacijskog seminara	1	1
	Sudjelovanje na međunarodnim konferencijama, seminarima i radionicama	8	3
IZVORI FINANCIRANJA	Ukupna vrijednost projekta: 1.130.000,00 kn Bespovratna sredstva EU: 1.130.000,00 kn		
TERMINSKI PLAN	12. listopada 2016. do 30. kolovoza 2018.		

CENTAR ZA RAZVOJNE PROJEKTE			
	Projekt „Most prema uspjehu“		
OPIS	Projekt će doprinijeti razvoju društvenog poduzetništva kroz unaprjeđenje kapaciteta, razmjenu iskustava i promociju koncepta društvenog poduzetništva.		
CILJ	Cilj projekta je doprinijeti razvoju društvenog poduzetništva kroz unaprjeđenje kapaciteta, razmjenu iskustava i promociju koncepta društvenog poduzetništva.		
AKTIVNOSTI	- jačanje kapaciteta zaposlenika i članova udruga O.A.ZA. i CARPE DIEM - unaprjeđenje i stjecanje stručnih i poslovnih sposobnosti i vještina skupina u nepovoljnom položaju na tržištu rada - osmišljavanje i provedba informativnih i promotivnih aktivnosti u području društvenog poduzetništva - razmjena znanja i iskustava između postojećih društvenih poduzeća u RH i zemljama EU		
CILJANA SKUPINA	- zaposlenici i članovi društvenih poduzeća - nezaposleni pripadnici ranjivih skupina na tržištu rada - članovi pravnih osoba koji žele pokrenuti društveno poduzeće		
OČEKIVANI REZULTATI	120 nezaposlenih mladih ljudi iz Zagreba i Karlovca educirano o društvenom poduzetništvu, Unaprijeđene vještine članova Udruge O.A.ZA. i CARPE DIEM za djelovanje kao društveni poduzetnici Jedno mikropoduzeće ostvarilo financijsku potporu		
POKAZATELJI	Opis	Plan	Ostvareno.
	Edukacija nezaposlenih mladih sa područja grada Zagreba i Karlovca o vještinama potrebnim za pokretanje društvenog poduzeća	120	60
	Društveni poduzetnici i zaposlenici društvenih poduzeća unaprijedili poslovne vještine	3	0
IZVORI FINANCIRANJA	Ukupna vrijednost projekta: 731.369,09 kn Bespovratna sredstva EU: 100%		
TERMINSKI PLAN	01.06.2017. do 31.05.2018.		

	CENTAR ZA RAZVOJNE PROJEKTE
	Stvaranje poticajnog poduzetničkog okruženja u Sisačko-moslavačkoj županiji osnivanjem poduzetničkog inkubatora "PISMO-Novska"
OPIS	<i>Društvo je partner na projektu s konzultantsko-edukativnom ulogom</i> Projekt „Stvaranje poticajnog poduzetničkog okruženja u Sisačko-moslavačkoj županiji osnivanjem poduzetničkog inkubatora PISMO Novska“ ima za cilj osnivanje poduzetničkog inkubatora kroz uređenje i opremanje poduzetničke infrastrukture te stvaranje povoljne poduzetničke klime poticanjem razvoja start-upova, jačanjem postojećih poduzetnika i jačanjem poduzetničkih potpornih institucija. Projekt je usmjeren postojećim MSP-ima i lokalnom (nezaposlenom) stanovništvu koji će dobiti povoljnu, dostupnu i opremljenu poduzetničku infrastrukturu sa lepezom usluga za osnivanje i razvoj tvrtki/start-upova te lokalnoj samoupravi koja će imati koristi od manje nezaposlenosti i jačeg gospodarstva.
CILJ	Cilj projekta je razvoj nove poduzetničke infrastrukture na području grada Novske, odnosno Sisačko-moslavačke županije. Osnivanje poduzetničkog inkubatora omogućiti će poduzetnicima da na lakši i efikasniji način vrše svoje poslovanje i otvore nova radna mjesta. Također će potaknuti osnivanje novih poduzeća/start-upova i njihovo uspješno poslovanje i doprinos jačanju poduzetništva u ovom području
AKTIVNOSTI	Izrada projektno - tehničke dokumentacije i financijska revizija projekta Adaptacija dviju građevina u kojima će djelovati poduzetnički inkubator PISMO (dvije lokacije u Novskoj) 1213,27 m² Opremanje inkubatora (oprema za glazbeni studio; oprema za video snimanje; CNC stroj; mikroljev (peć za taljenje); 3D printer; Software; VR oprema; računala, laptopi i projektor, uredski namještaj Nadzor (stručni nadzor, voditelj projekta za infrastrukturne projekte, inženjer za provođenje FIDIC ugovora) Promicanje horizontalnih politika EU Promidžba i vidljivost Upravljanje projektom i administracija
CILJANA SKUPINA	MSP-ovi Nezaposleni Lokalna samouprava
OČEKIVANI REZULTATI	Rezultat projekta je osnivanje poduzetničkog inkubatora kroz uređenje i opremanje poduzetničke infrastrukture te stvaranje povoljne poduzetničke klime poticanjem razvoja start-upova, jačanjem postojećih poduzetnika i jačanjem poduzetničkih potpornih institucija. Projekt je usmjeren postojećim MSP-ima i lokalnom (nezaposlenom) stanovništvu koji će dobiti povoljnu, dostupnu i opremljenu poduzetničku infrastrukturu sa lepezom usluga za osnivanje i razvoj tvrtki/start-upova te lokalnoj samoupravi koja će imati koristi od manje nezaposlenosti i jačeg gospodarstva. U projekt će kroz suradničke odnose biti uključene i obrazovne institucije, jedinice lokalne samouprave s područja Sisačko-moslavačke županije te poduzetničke potporne institucije koje djeluju na njenom teritoriju, koji će kroz aktivnu ulogu djelovati kao inicijatori lokalnog i regionalnog razvoja. Na taj način će biti stvorena neformalna mreža dionika koja će zajedničkim radom aktivno raditi s ciljem razvoja ovog područja i gospodarskog rasta cijele regije.

POKAZATELJI	Opis	Plan do kraja provedbe projekta	Ostvareno
	Opremljena i/ili izgrađena fizička infrastruktura (m2)	1213,27	0
	Kapacitet infrastrukture (Broj)	26	0
	Popunjenost infrastrukture (Broj)	85	0
	Broj PPI-jeva koji će koristiti infrastrukturu (Broj)	5	0
	Broj poduzeća koja će koristiti infrastrukturu tj. proizvode/usluge infrastrukture (Broj)	11	0
	Broj novih poduzeća koja će koristiti infrastrukturu tj. proizvode/usluge infrastrukture (Broj)	12	0
IZVORI FINANCIRANJA	Ukupna vrijednost projekta: 24.973.058,02 kn Bespovratna sredstva EU: 19.945.333,33 kn		
TERMINSKI PLAN	01.09.2017.-01.09.2019		

CENTAR ZA RAZVOJNE PROJEKTE			
	Davanje jamstva poduzetnicima		
OPIS	Ponovno pokretanje jamstvene sheme koja bi poduzetnicima i obrtnicima omogućila dostupnije financiranje putem kredita. Osnivanjem jamstvene sheme potiče se jačanje interesa poslovnih banaka za financiranjem poduzetničkih aktivnosti.		
CILJ	Poticanje razvoja poduzetništva i obrtništva u Gradu Zagrebu kroz olakšan pristup financijskim sredstvima.		
AKTIVNOSTI	• pokretanje novog jamstvenog fonda • analiza potreba i izbor optimalnog modela novog jamstvenog fonda • utvrditi jasne kriterije i donijeti sve regulatorne akte davanje jamstava • uspostava veza u suradnje sa drugim potpornim institucijama i poslovnim bankama • davanje novih jamstava • savjetovanje i informiranje poduzetnika • organizacija i administriranje Povjerenstva kao stručna služba • analiza danih jamstava • pratiti učinkovitost na temelju povratnih informacija i stručnih analiza		
CILJANA SKUPINA	mali i srednji poduzetnici i obrtnici iz Grada Zagreba		
OČEKIVANI REZULTATI	Povećanje ulaganja malih i srednjih poduzeća te obrta		
POKAZATELJI	Opis	Plan	Ostvareno
	broj danih jamstava	>1	/
IZVORI FINANCIRANJA	Grad Zagreb		
TERMINSKI PLAN	2017.		

CENTAR ZA RAZVOJNE PROJEKTE			
	Equity fond		
OPIS	Vanjskim kapitalom osiguravaju se sredstva za razvoj manjih tvrtki u početnim fazama svojeg poslovanja ili početnim fazam razvoja proizvoda i to bez zaduživanja. Osim toga fond će osigurati stručno savjetovanje i poslovne kontakte.		
CILJ	Osiguravanjem sredstava putem ulaganja u vlasnički kapital uz adekvatnu savjetničku i mentorsku ulogu potaknut će se gospodarski rast i zapošljavanje, uz smanjen rizik od tržišnog neuspjeha.		
AKTIVNOSTI	• Pokretanje novog Equity fonda • Pronalazak društva za upravljanje fondom uz razradu adekvatog modela poslovanja fonda • Pronalazak pogodnih subjekata za ulaganje i evaluacija njihovih razvojnih programa • Ulaganje i praćenje razvoja poslovanja uz osiguravanje adekvatnih znanja i sposobnosti potrebnih za ispunjavanje zadanih ciljeva iz poslovnog plana • Analiza i izvješće o uspješnosti ulaganja		
CILJANA SKUPINA	• Članovi tehnološkog parka kao i ostali mali i srednji poduzetnici iz Grada Zagreba		
OČEKIVANI REZULTATI	Poboljšanje poduzetničke klime kroz povećanu dostupnost financijskih sredstava za razvoj poduzetništva u gradu Zagrebu		
POKAZATELJI	opis	Plan	Ostvareno
	Broj tvrtki u koje je izvršeno ulaganje	>1	/
	Broj novih proizvoda i usluga koje su tvrtke razvile nakon ulaganja fonda	>1	/
IZVORI FINANCIRANJA	Grad Zagreb		
TERMINSKI PLAN	tijekom 2017.		

ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o. (prethodna tvrtka do dana 6. lipnja 2018. godine: Razvojna agencija Zagreb - TPZ d.o.o.)			
	Godišnja konferencija mreže Major Cities of Europe - IT Users Group		
OPIS	Organizacija "Major Cities of Europe - IT Users Group" je sastavljena od vodećih stručnjaka za inovacije u gradovima. Oni doprinose kontinuiranom poboljšanju vrijednosti organizacije. Organizacija uspostavlja prioritete i aktivnosti, identificira ključne i nove teme gradskih inovacija i definira inicijative. Ključ djelovanja organizacije je godišnja konferencija koja se održava svake godine u drugom gradu. Konferencija je godišnja prigoda da najugledniji govornici iz cijele Europe i svijeta predstave najnovije ICT inovacije u svojim gradovima i da podijele strategije, projekte, uspjehe...		
CILJ	Opći cilj: ostvariti najvišu dobit od korištenja informacijskih i komunikacijskih tehnologija u provedbi javnih ovlasti na sub-nacionalnoj razini vlada unutar Europe i Europske sfere utjecaja. Specifični ciljevi: ▪ razmjena najboljih praksi među članovima kroz godišnje konferencije, radionice i webinare ▪ prenošenje inovativne prakse iz cijelog svijeta članovima organizacije ▪ olakšati raspravu i angažman među članovima ▪ biti potpora uključivanju članova u transnacionalnim projektima ▪ suradnja sa sponzorima kako bi informirali njihovu uključenost u javnom sektoru na sub-nacionalnoj razini		
AKTIVNOSTI	Opće aktivnosti: Konferencija će se održati 12-14. lipnja 2017. godine prvi put u Zagrebu na temu: Digitalna budućnost - Gradovi koji se suočavaju sa stvarnošću. Na konferenciji će sudionici moći poslušati o digitalnoj transformaciji javnih usluga, je li se ta transformacija dogodila ili su promjene često bile kozmetičke prirode, kako i što je potrebno za nastavak te transformacije. Organizacija obuhvaća ▪ Koordiniranje predavača (PPT, logistika) ▪ Kontaktiranje potencijalnih sudionika (institucije, organizacije, poduzetnike itd.) ▪ Definiranje lokacije održavanje događaja, prijevoz, smještaj sudionika, prijevod		
CILJANA SKUPINA	Predstavnici lokalnih zajednica, nositelji javnih politika, poduzetnici... s područja cijele Europe		
OČEKIVANI REZULTATI	Opći rezultat: Konferencija pruža jedinstvenu priliku za susret predstavnika lokalnih zajednica, vlada, javnih institucija iz različitih zemalja, MSP-a, akademske zajednice, prijenos znanja, iskustava, inovacija i primjera dobre prakse, razvoj koncepta pametnih gradova te dijalog o mogućoj suradnji i razvoju sinergije.		
POKAZATELJI	opis	Plan	Ostvareno
	Broj održanih stručnih predavanja/sesija	7	43 predavanja/9 sesija/2 panela/6 okruglih stolova
	Broj sudionika	100	262
IZVORI FINANCIRANJA	Grad Zagreb		
TERMINSKI PLAN	siječanj - lipanj 2017.		

7.4. Promicanje poduzetničke kulture

ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o. (prethodna tvrtka do dana 6. lipnja 2018. godine: Razvojna agencija Zagreb - TPZ d.o.o.)	
Promicanje poduzetničke kulture <i>Aktivnost se provodi kroz sve odjele Društva</i>	
OPIS	Kroz nastupe u medijima, sudjelovanjem i organizacijom okruglih stolova, konferencija i specijaliziranih događaja, sudjelovanje u radu raznih ekspertnih grupa, i sl. promiču se pozitivne poduzetničke norme, poboljšava se javno mišljenje o poduzetnicima i promiče se etično i društveno odgovorno poslovanje. Start-up konferencije, međunarodna konferencija te okrugli stolovi i specijalizirani događaji su zamišljeni kao mjesto susreta stručnjaka iz prakse kako bi s okupljenima podijelili svoja iskustva, razmišljanja i preporuke vezano uz izazove s kojima se susreću poduzetnici pri pokretanju poslovanja zasnovanog na inovaciji, te se potencijalnim poduzetnicima i poduzetnicima početnicima omogućio susret s potencijalnim investitorima.
CILJ	Opći cilj: Doprinijeti stvaranju pozitivnog poduzetničkog okruženja te jačati svijest o ulozi poduzetništva kao temelja gospodarskih i općih društvenih vrijednosti. Promocija i poticanje stvaranja kulturnih i društvenih normi, slobode odabira prepoznate poslovne prilike, razvijenost znanja i vještina za poduzetništvo, javnog mišljenja o poduzetnicima i društveno odgovornom poslovanju, zaštite intelektualnog vlasništva, promjena vrijednosnih i tradicijskih stavova o ženskom poduzetništvu te negativnih percepcija o rastućim poduzećima. Specifični ciljevi: Cilj konferencije Zagreb Forum 2017. je prijenos znanja i tehnologije na globalnoj razini te povezivanje grada Zagreba s inovativnim partnerima iz Europske unije. Grad Zagreb, kao jedno od središta Europske unije, prati smjernice razvoja modernih gradova, s naglaskom na Strategija EU 2020, kojom se podupire razvoj te pametan, održiv i uključiv rast. U tu svrhu, sudionici Zagreb Forumu će podijeliti svoje poglede na budućnost Europe i ulogu gradova u njenom razvoju, s naglaskom na uključivanje i sudjelovanje. Cilj start - up konferencije Zagreb Connect jest dati priliku poduzetnicima početnicima iz grada Zagreba i šire regije da nauče što bolje predstaviti svoje poslovne ideje i omogućiti im susret s potencijalnim investitorima i poslovnim anđelima.

	Cilj Kongresa poduzetnica JI Europe je unapređenje gospodarskih aktivnosti i promocije projekata rastućeg i sve snažnijeg ženskog poduzetništva.
AKTIVNOSTI	Opće aktivnosti: ▪ sudjelovanje u radu raznih ekspertnih grupa ▪ sudjelovanje na stručnim skupovima, konferencijama i sl. ▪ medijske prezentacije rada Društva (nastupi i objavljivanje članaka u elektroničkim i tiskanim medijima) ▪ promicanje aktivnosti i vidljivosti Društva Međunarodna konferencija - Zagreb forum 2017. Konferencija adresira najnovije trendove i tehnike koje se koriste u današnjem okolišnom, tehnološkom, ekonomskom i regulatornom okruženju. Sudionici će moći istražiti uspješne studije slučajeva različitih gradova te malih i srednjih poduzetnika koji vode svijet prema održivom dizajnu i energetske učinkovitosti. Zagreb Connect start-up konferencija, Kongresa poduzetnica JI Europe i sl. konferencija obuhvaćaju aktivnosti prezentacije i prijenos iskustava uspješnih poduzetničkih priča, panel diskusije, pripreme kroz zaprimanje i evaluaciju prijave za pitching natjecanje, Bootcamp za odabrane natjecatelje, predavanja start-up stručnjaka, panel rasprave i pitching natjecanje. Organiziranje okruglih stolova i događanja ▪ Definiranje teme okruglog stola ▪ Koordiniranje predavača (PPT, logistika) ▪ Kontaktiranje potencijalnih sudionika (institucije, organizacije, poduzetnike itd.) ▪ Definiranje lokacije održavanje događaja, program, prijevoz, smještaj sudionika, prijevod ▪ Održavanje okruglog stola ▪ Priprema izvješća uz preporuke za daljnje korake
CILJANA SKUPINA	Poduzetnici, mladi, inovatori, predstavnici lokalne zajednice, nositelji javnih politika, svi građani s područja grada Zagreba i šire
OČEKIVANI REZULTATI	Opći rezultat: Bolje razumijevanje poduzetništva i pojmova vezanih uz poduzetništvo, upoznavanje s funkcioniranjem, aktivnostima i rezultatima rada Društva, prijenos znanja i dobre prakse, i sl.

	Rezultat međunarodne konferencije: Konferencija pruža jedinstvenu priliku za susret predstavnika gradova, MSP-a, akademske zajednice, javnih institucija iz različitih zemalja, prijenos znanja i inovacija, razvoj koncepta pametnih gradova te dijalog o mogućoj suradnji i razvoju sinergije. Rezultat Zagreb Connect start up konferencije, Kongresa poduzetnica JI Europe: nosioci najbolje ocijenjenih poduzetničkih ideja imat će priliku razviti prezentacijske vještine i prezentirati svoje ideje potencijalnim investitorima. Zainteresirana javnost imat će priliku sudjelovati na nizu predavanja prestižnih predavača iz različitih kompanija, start-up inkubatora, veleučilišta i drugih institucija. Rezultati okruglih stolova i događanja: Okrugli stolovi pružiti će mogućnost svim dionicima razmjenu iskustava, znanja i primjera dobre prakse te će biti prilika za sudionike da pošalju poruku o mogućnostima poboljšanja poduzetničke klime u gradu Zagrebu i šire.		
POKAZATELJI	opis	Plan	Ostvareno
	Broj održanih stručnih predavanja, radionica, prezentacija i sl.	20	22
	Broj organiziranih događanja	10	19
	Broj sudjelovanja na javnim događanjima	40	45
	Broj ekspertnih grupa u kojima sudjeluju djelatnici Društva	5	8
	Broj medijskih objava (radio, TV, web i tisak)	80	256
IZVORI FINANCIRANJA	Grad Zagreb		
TERMINSKI PLAN	kontinuirano tijekom 2017.		

ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o. (prethodna tvrtka do dana 6. lipnja 2018. godine: Razvojna agencija Zagreb - TPZ d.o.o.)			
Poduzetnički portal			
Aktivnost se provodi kroz sve odjele Društva			
OPIS	Svrha portala je pružanje korisnicima dnevno vlastitih sadržaja o aktivnostima Društva, poduzetništvu; zatim vijesti i informacija s područja poduzetništva kao i svih ostalih informacija izravno i neizravno vezanih za poduzetništvo kao djelatnost i/ili kao način života.		
CILJ	Razviti se u one-stop-shop mjesto za male i srednje poduzetnike, obrtnike, buduće poduzetnike i sve zainteresirane i time još više pridonijeti ostvarivanju misije ovog portala - internet komunikacijom i stručnim savjetima postanemo jedinstveni portal podrške svima koji kreću u poslovni svijet.		
AKTIVNOSTI	Upravljanje sadržajem ▪ Redovito kreiranje korisnih sadržaja za poduzetnike ▪ Objava svih važnih vijesti koje se tiču poduzetnika ▪ Objava otvorenih natječaja te aktualnih javnih nabava ▪ Promocija aktivnosti Društva (edukacija, mentorstvo, aktualni projekti i programi) te usluge Tehnološkog parka Povećanje funkcionalnosti portala ▪ Redizajn web stranica Društva ▪ Povezivanje portala sa društvenim mrežama Tehničko održavanje portala		
CILJANA SKUPINA	Male i srednje poduzetnike, obrtnike, buduće poduzetnike		
OČEKIVANI REZULTATI	Bolje razumijevanje poduzetništva i pojmova vezanih uz poduzetništvo, upoznavanje s aktivnostima Društva, prijenos znanja i dobre prakse, i sl.		
POKAZATELJI	opis	Plan	Ostvareno
	Broj posjeta na portalu raza.hr, tehnopark.hr	150.000	101.948
	Broj objava na portalu raza.hr, tehnopark.hr	100	174
	Broj upita preko portala raza.hr, tehnopark.hr	100	115
	Broj posjeta na portalu plaviured.hr	150.000	256.269
	Broj objava na portalu plaviured.hr	400	399
	Broj upita preko portala plaviured.hr	500	623
IZVORI FINANCIRANJA	Grad Zagreb		
TERMINSKI PLAN	kontinuirano tijekom 2017.		



PRILOZI:

- Bilanca
- Račun dobiti i gubitka
- Bilješke uz financijska izvješća

BILANCA
stanje na dan 31. prosinca 2017.

Tablica 1

 -Iznosi u kunama, bez lipa
 -postotni udjeli: Aktiva=100, Pasiva=100

Redni broj	Naziv pozicije	Stanje na dan				Indeks 5/3
		31.12.2016.		31.12.2017.		
		Iznos	Udjel	Iznos	Udjel	
1	2	3	4	5	6	7
AKTIVA						
1.	A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL					
2.	B) DUGOTRAJNA IMOVINA (red.br. 3+10+20+31+36)	1.627.480	25,9	3.310.402	29,8	203,4
3.	I. NEMATERIJALNA IMOVINA (red.br. 4 do 9)	1.100.720	17,5	730.626	6,6	66,4
4.	1. Izdaci za razvoj					
5.	2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava					
6.	3. Goodwill					
7.	4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine					
8.	5. Nematerijalna imovina u pripremi	98.352	1,6	98.352	0,9	100,0
9.	6. Ostala nematerijalna imovina	1.002.368	15,9	632.274	5,7	63,1
10.	II. MATERIJALNA IMOVINA (red.br. 11 do 19)	508.260	8,1	2.561.276	23,1	503,9
11.	1. Zemljište					
12.	2. Građevinski objekti					
13.	3. Postrojenja i oprema	118.675	1,9	2.279.083	20,5	...
14.	4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	270.247	4,3	241.850	2,2	89,5
15.	5. Biološka imovina					
16.	6. Predujmovi za materijalnu imovinu					
17.	7. Materijalna imovina u pripremi	119.338	1,9	40.343	0,4	33,8
18.	8. Ostala materijalna imovina					
19.	9. Ulaganje u nekretnine					
20.	III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (red.br. 21 do 30)	18.500	0,3	18.500	0,2	100,0
21.	1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe					
22.	2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe					
23.	3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe					
24.	4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom					
25.	5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom					
26.	6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom					
27.	7. Ulaganja u vrijednosne papire					
28.	8. Dani zajmovi, depoziti i slično					
29.	9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela					
30.	10. Ostala dugotrajna financijska imovina	18.500	0,3	18.500	0,2	100,0
31.	IV. POTRAŽIVANJA (red.br. 32 do 35)					
32.	1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe					
33.	2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim ineresom					
34.	3. Potraživanja od kupaca					
35.	4. Ostala potraživanja					
36.	V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA					
37.	C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (red.br. 38 + 46 + 53 + 63)	4.572.990	72,7	4.609.044	41,5	100,8
38.	I. ZALIHE (red.br. 39 do 45)					
39.	1. Sirovine i materijal					
40.	2. Proizvodnja u tijeku					
41.	3. Gotovi proizvodi					
42.	4. Trgovačka roba					
43.	5. Predujmovi za zalihe					
44.	6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji					
45.	7. Biološka imovina					
46.	II. POTRAŽIVANJA (red.br. 47 do 52)	619.714	9,8	1.498.676	13,5	241,8
47.	1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe					
48.	2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim ineresom					
49.	3. Potraživanja od kupaca	49.519	0,8	156.024	1,4	315,1
50.	4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika					
51.	5. Potraživanja od države i drugih institucija	567.971	9,0	1.342.150	12,1	236,3
52.	6. Ostala potraživanja	2.224	0,0	502	0,0	22,6
53.	III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (red.br. 54 do 62)					
54.	1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe					
55.	2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe					
56.	3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe					
57.	4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom					
58.	5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom					
59.	6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom					
60.	7. Ulaganja u vrijednosne papire					
61.	8. Dani zajmovi, depoziti i slično					
62.	9. Ostala financijska imovina					
63.	IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	3.953.276	62,8	3.110.368	28,0	78,7
64.	D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	91.948	1,5	3.181.872	28,7	...
65.	E) UKUPNO AKTIVA (red.br. 1+2+37+64)	6.292.418	100,0	11.101.318	100,0	176,4
66.	F) IZVANBILANČNI ZAPISI	8.920.000		6.696.690		75,1

Prilog 1

Trgovačko društvo /Podružnica / Direkcija: ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o.
(prethodna tvrtka do dana 6. lipnja 2018. godine: Razvojna agencija Zagreb – TPZ d.o.o.)

BILANCA

stanje na dan 31. prosinca 2017.

- nastavak tablice 1

-Iznosi u kunama, bez lipa
-postotni udjeli: Aktiva=100, Pasiva=100

Redni broj	Naziv pozicije	Stanje na dan				Indeks 5/3
		31.12.2016.		31.12.2017.		
		Iznos	Udjel	Iznos	Udjel	
1	2	3	4	5	6	7
PASIVA						
67.	A) KAPITAL I REZERVE (red.br. 68 do 70 + 76 + 77 + 81 + 84 + 87)	389.449	6,2	422.491	3,8	108,5
68.	I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	20.000	0,3	20.000	0,2	100,0
69.	II. KAPITALNE REZERVE					
70.	III. REZERVE IZ DOBITI (red.br. 71+72-73+74+75)					
71.	1. Zakonske rezerve					
72.	2. Rezerve za vlastite dionice					
73.	3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)					
74.	4. Statutarne rezerve					
75.	5. Ostale rezerve					
76.	IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE					
77.	V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (red.br. 78 - 80)					
78.	1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju					
79.	2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova					
80.	3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu					
81.	VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (red.br. 82 - 83)	358.907	5,7	369.448	3,3	102,9
82.	1. Zadržana dobit	358.907	5,7	369.448	3,3	102,9
83.	2. Preneseni gubitak					
84.	VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (red.br. 85 - 86)	10.542	0,2	33.043	0,3	313,4
85.	1. Dobit poslovne godine	10.542	0,2	33.043	0,3	313,4
86.	2. Gubitak poslovne godine					
87.	VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES					
88.	B) REZERVIRANJA (red.br. 89 do 94)					
89.	1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze					
90.	2. Rezerviranja za porezne obveze					
91.	3. Rezerviranja za započete sudske sporove					
92.	4. Rezerviranja za troškove obavljanja prirodnih bogatstava					
93.	5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima					
94.	6. Druga rezerviranja					
95.	C) DUGOROČNE OBVEZE (red.br. 96 do 106)					
96.	1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe					
96.a	Obveze prema povezanim poduzetnicima					
96.b	Obveze prema Gradu Zagrebu					
97.	2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe					
98.	3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom					
99.	4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom					
100.	5. Obveze za zajmove, depozite i slično					
101.	6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama					
102.	7. Obveze za predujmove					
103.	8. Obveze prema dobavljačima					
104.	9. Obveze po vrijednosnim papirima					
105.	10. Ostale dugoročne obveze					
106.	11. Odgođena porezna obveza					
107.	D) KRATKOROČNE OBVEZE (red.br. 108 do 121)	909.106	14,4	4.963.392	44,7	546,0
108.	1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe					
108.a	Obveze prema Gradu Zagrebu					
108.b	Obveze prema podružnicama					
108.c	Obveze prema povezanim društvima Grupe ZGH					
109.	2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe					
110.	3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom					
111.	4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom					
112.	5. Obveze za zajmove, depozite i slično			2.934.382	26,4	
113.	6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama					
114.	7. Obveze za predujmove			23.189	0,2	
115.	8. Obveze prema dobavljačima	300.322	4,8	761.384	6,9	253,5
116.	9. Obveze po vrijednosnim papirima					
117.	10. Obveze prema zaposlenicima	161.554	2,6	243.748	2,2	150,9
118.	11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	108.750	1,7	186.513	1,7	171,5
119.	12. Obveze s osnove udjela u rezultatu					
120.	13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji					
121.	14. Ostale kratkoročne obveze	338.480	5,4	814.176	7,3	240,5
122.	E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	4.993.863	79,4	5.715.435	51,5	114,4
123.	F) UKUPNO PASIVA (red.br. 67+88+95+107+122)	6.292.418	100,0	11.101.318	100,0	176,4
124.	G) IZVANBILANČNI ZAPISI	8.920.000		6.696.690		75,1

Izvor: Bilanca na dan 31.12.2017./31.12.2016.;
(Obrazac kreiran prema Obrascu Financijske agencije POD-BIL)

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje od 1. siječnja 2017. do 31. prosinca 2017.

-Iznosi u kunama, bez lipa

Tablica 2

-postotni udjeli: Ukupni prihodi=100, Ukupni rashodi=100

Redni broj	Naziv pozicije	Razdoblje				Indeks 5/3
		I.-XII. 2016.		I.-XII. 2017.		
		Iznos	Udjel	Iznos	Udjel	
1	2	3	4	5	6	7
1.	I. POSLOVNI PRIHODI (red.br. 2+3+4+5+6+7+8)	7.580.967	99,9	10.001.131	100,0	131,9
2.	1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe					
3.	2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	440.998	5,8	1.098.142	11,0	249,0
4.	3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga					
5.	4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe					
6.	5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	7.139.969	94,1	8.902.989	89,0	124,7
7.	6. Prihodi između podružnica					
8.	Prihodi između povezanih društava					
9.	II. POSLOVNI RASHODI (red.br. 10+11+19+23+24+25+29+36+37)	7.552.106	100,0	9.916.877	99,8	131,3
10.	1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda					
11.	2. Materijalni troškovi (red.br. 12+15+16)	1.384.407	18,3	1.552.313	15,6	112,1
12.	a) Troškovi sirovina i materijala	316.991	4,2	368.568	3,7	116,3
13.	- troškovi sirovina i materijala	316.991		368.568		
14.	troškovi sirovina i materijala - povezana društva					
15.	b) Troškovi prodane robe					
16.	c) Ostali vanjski troškovi	1.067.416	14,1	1.183.745	11,9	110,9
17.	- ostali vanjski troškovi	1.067.416		1.183.745		
18.	ostali vanjski troškovi-povezana društva					
19.	3. Troškovi osoblja (red.br. 20+21+22)	3.049.457	40,4	3.966.773	39,9	130,1
20.	a) Neto plaće i nadnice	1.807.977	23,9	2.405.403	24,2	133,0
21.	b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	793.949	10,5	979.216	9,9	123,3
22.	c) Doprinosi na plaće	447.531	5,9	582.154	5,9	130,1
23.	4. Amortizacija	433.139	5,7	573.850	5,8	132,5
24.	5. Ostali troškovi	2.683.949	35,5	3.823.941	38,5	142,5
25.	6. Vrijednosna usklađenja (red.br. 26+27+28)					
26.	a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)					
27.	b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)					
28.	kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)-povezana društva					
29.	7. Rezerviranja (red.br. 30 do 35)					
30.	a) rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze					
31.	b) rezerviranja za porezne obveze					
32.	c) rezerviranja za započete sudske sporove					
33.	d) rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava					
34.	e) rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima					
35.	f) druga rezerviranja					
36.	8. Ostali poslovni rashodi	1.154	0,0			
37.	9. Rashodi između podružnica					
38.	III. FINANCIJSKI PRIHODI (red.br. 39 do 48)	4.670	0,1	422	0,0	9,0
39.	1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe					
40.	2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom					
41.	3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe					
42.	4. Ostali poslovni prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe					
43.	5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe					
44.	6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova					
45.	7. Ostali prihodi s osnove kamata	4.670	0,1	422	0,0	9,0
46.	8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi					
47.	9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine					
48.	10. Ostali financijski prihodi					
49.	IV. FINANCIJSKI RASHODI (red.br. 50 do 56)	3.066	0,0	22.720	0,2	741,0
50.	1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe					
51.	2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe					
52.	3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	903	0,0	22.579	0,2	...
53.	4. Tečajne razlike i drugi rashodi	2.163	0,0	141	0,0	6,5
54.	5. Nerealizirali gubici (rashodi) od financijske imovine					
55.	6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)					
56.	7. Ostali financijski rashodi					

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje od 1. siječnja 2017. do 31. prosinca 2017.

- nastavak tablice 2

-postotni udjeli: Ukupni prihodi=100, Ukupni rashodi=100

Redni broj	Naziv pozicije	Razdoblje				Indeks 5/3
		I.-XII. 2016.		I.-XII. 2017.		
		Iznos	Udjel	Iznos	Udjel	
1	2	3	4	5	6	7
57.	V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM					
58.	VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA					
59.	VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM					
60.	VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA					
61.	IX. UKUPNI PRIHODI (red.br. 1+38+57+58)	7.585.637	100,4	10.001.553	100,6	131,8
62.	X. UKUPNI RASHODI (red.br. 9+49+59+60)	7.555.172	100,0	9.939.597	100,0	131,6
63.	XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (red.br. 61 - 62)	30.465		61.956		
	1. Dobit prije oporezivanja (red.br. 61 - 62)	30.465		61.956		203,4
	2. Gubitak prije oporezivanja (red.br. 62 - 61)					
64.	XII. POREZ NA DOBIT	19.923		28.913		145,1
65.	XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (red.br. 63 - 64)	10.542		33.043		
	1. Dobit razdoblja (red.br. 63 - 64)	10.542		33.043		313,4
	2. Gubitak razdoblja (red.br. 64 - 63)					
66.	DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)					
67.	XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (red.br. 68 + 69)					
68.	1. Pripisana imateljima kapitala matice					
69.	2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu					
70.	IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
71.	I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					
72.	II. OSTALA SVEOBHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (red.br. 73. do 80.)					
73.	1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja					
74.	2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine					
75.	3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine rasoložive za prodaju					
76.	4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova					
77.	5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu					
78.	6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom					
79.	7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja					
80.	8. Ostale nevladničke promjene kapitala					
81.	III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVATNU DOBIT RAZDOBLJA					
82.	IV. NETO OSTALA SVEOBHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (red.br. 72 - 81)					
83.	V. SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (red.br. 71 + 82)					
84.	1. Pripisana imateljima kapitala matice					
85.	2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu					

Izvor: Račun dobiti i gubitka za razdoblje I. - XII. 2017. / I. - XII. 2016.;
(Obrazac kreiran prema Obrascu Financijske agencije POD-RDG)

Trgovačko društvo / Podružnica / Direkcija: ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o.
 Prethodna tvrtka do dana 6. lipnja 2018. godine: Razvojna agencija Zagreb – TPZ d.o.o.)

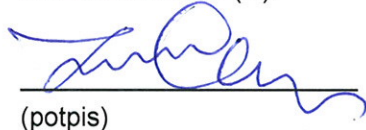
Ključni pokazatelji uspjeha

Tablica 3

Redni broj	Ključni pokazatelji uspjeha	Ostvareno za razdoblje		Indeks 4/3
		I.-XII. 2016.	I.-XII. 2017.	
1	2	3	4	5
1.	Pokazatelj opće ekonomičnosti - željena razina: Minimalno > 100 (Ukupni prihodi / Ukupni rashodi x 100) (postotni odnos)	100,4	100,6	100,2
2.	Pokazatelj proizvodnosti - željena razina: Kontinuirano povećanje (Ukupni prihodi / prosječan broj zaposlenih) (iznosi u kunama, bez lipa)	421.424	357.198	84,8
3.	Pokazatelj rentabilnosti - željena razina: Minimalno > 1% (Bruto dobit / Ukupni prihod x 100) (%)	0,4	0,6	154,9
4.	Operativna dobit - željena razina: Kontinuirano povećanje > 0 (EBIT = Poslovni prihodi - Poslovni rashodi) (iznosi u kunama, bez lipa)	28.861	84.254	291,9
5.	Prosječan broj zaposlenih na temelju sati rada (puni broj)	18	28	155,6
6.	Prosječna mjesečna isplaćena neto-plaća po zaposlenom (iznosi u kunama, bez lipa)	8.404	8.397	99,9

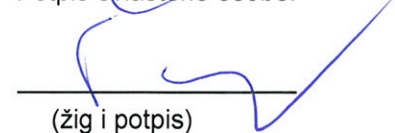
Izvor: Financijska i poslovna dokumentacija trgovačkog društva / podružnice;

Obrasce sastavio (la):



(potpis)

Potpis ovlaštene osobe:



(žig i potpis)

U Zagrebu, 7.6.2018.

Zagrebački inovacijski
 centar d.o.o.
 Zagreb 1

ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o.
(prethodna tvrtka do dana 6. lipnja 2018. godine:
Razvojna agencija Zagreb – TPZ d.o.o.)



Edited with the trial version of
Foxit Advanced PDF Editor
To remove this notice, visit:
www.foxitsoftware.com/shopping

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKA IZVJEŠĆA
za razdoblje
od 01.01.2017. do 31.12.2017.



UVOD

Sukladno Zakona o računovodstvu Bilješke uz financijske izvještaje predstavljaju razradu i dopunu podataka iz bilance i računa dobiti i gubitka, za period 01.01. do 31.12.2017. godine.

Prilikom izrade financijskih izvješća za 2017. godinu primijenjeni su Hrvatski standardi financijskog izvještavanja objavljenih u Narodnim novinama br. 86/15, Zakon o računovodstvu i ostali zakoni Republike Hrvatske, te sa Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 95/16).

Financijski izvještaji sastavljeni su sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja, koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja, propisanim kao okvirom financijskog izvještavanja temeljem odredbi Zakona o računovodstvu.

Financijski izvještaji pripremljeni su primjenom načela povijesnog troška po principu neograničenosti poslovanja.

Financijski izvještaji reklasificirani su prema zahtjevima Pravilnika o strukturi i sadržaju financijskih izvještaja.

Detaljna objašnjenja priznavanja pojedinačnih pozicija dana su u sklopu svake pojedinačne pozicije.

I. OPĆI PODACI O DRUŠTVU

ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR društvo sa ograničenom odgovornošću za promicanje inovativnog poduzetništva (prethodna tvrtka do dana 6. lipnja 2018. godine: Razvojna agencija Zagreb - TPZ društvo sa ograničenom odgovornošću za promicanje regionalnog razvoja), Dragutina Golika 63 upisana je u sudski registar kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem Tt-08/5795-2 od 06.05.2008. godine. Proširenje djelatnosti upisano je sudski registar Tt-08/16211-3 od 15.01.2009. godine, a promjena imena 6. lipnja 2018. godine.

Jedini osnivač je Grad Zagreb.

Djelatnost

ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o. (prethodna tvrtka do dana 6. lipnja 2018. godine: Razvojna agencija Zagreb - TPZ d.o.o.) registrirana je za obavljanje slijedećih djelatnosti:

- gospodarenje poslovnim zonama i poduzetničkim inkubatorima
- razvoj i potpora tehnološki utemeljenom i inovativnom poduzetništvu
- poduka poduzetnika za primjenu standarda i normativa
- savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mijenja
- tehničko ispitivanje i analiza
- poslovno informiranje
- organiziranje poduke za poduzetnike, te seminara i savjetovanja
- ekonomsko projektiranje
- izrada razvojnih, investicijskih, marketinških i drugih ekonomsko financijskih programa i studija, ugovora i druge dokumentacije

- kupnja i prodaja robe
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- izdavačka djelatnost
- tiskanje časopisa i dr. periodičnih publikacija, knjiga i brošura, plakata, reklamnih kataloga, prospekata i dr. tiskanih oglasa i komercijalnih publikacija
- računalne i srodne djelatnosti
- promidžba (reklama i propaganda)
- identifikacija razvojnih prilika, projekata i programa
- upravljanje postojećim i novim razvojnim programima
- upravljanje resursima
- izgradnja i razvoj financijskih institucija i financijskih mjera potpora tehnološki utemeljenom i inovativnom poduzetništvu
- poticanje poslovne suradnje, tehnološkog transfera i komercijalizacija rezultata istraživanja
- poduka iz upravljanja i financiranje inovacija i novih tehnologija
- tehnička pomoć glede programa međunarodne i međuregionalne suradnje usmjerenih na tehnološki razvoj inovativnog poduzetništva
- organizacija i posredovanje u izgradnji kompletnih gospodarskih i drugih objekata
- zastupanje inozemnih tvrtki
- poslovanje nekretninama
- projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- nadzor nad građenjem
- posredovanje pri sklapanju financijskih poslova
- savjetovanje u pogledu strukture kapitala, poslovne strategije i sličnih pitanja kao i pružanja usluga koje se odnose na stjecanje dionica i poslovnih udjela u drugim društvima i druga značajna ulaganja
- usluge informacijskog društva
- organiziranje sajмова, zabavnih parkova, kongresa, savjetovanja, stručnih skupova i koncerata
- izrada i izvedba projekata iz područja građevinarstva, tehnike elektronike, rudarstva, kemije, mehanike i industrije i
- izrada gospodarskih projekata i studija.
- davanje garancije za kredite koje subjektima malog gospodarstva odobre banke i druge pravne osobe-kreditore
- davanje garancije za kredite koje učenicima i studentima odobre banke i druge pravne osobe-kreditore
- davanje stručne pomoći subjektima malog gospodarstva, uključivo i putem elektroničkih medija
- praćenje, analiza i izvještavanje o rezultatima poticajnih mjera
- uspostavljanje suradnje sa osiguravajućim društvima u pogledu osiguranja danih garancija
- suradnja s drugim državnim i lokalnim garantnim fondovima zbog disperzije rizika u području garancija i jačanja garantnog potencijala i
- savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem.



TEMELJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Primijenjene i usvojene računovodstvene politike u 2017. godini sukladne su Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja i Zakonom o računovodstvu.

Politika iskazivanja prihoda

Poslovni prihodi

Prihodi od prodaje proizvoda i usluga kao i ostali poslovni prihodi iskazuju se po fakturiranoj vrijednosti. Prihod od prodaje proizvoda i usluga iskazuje se s danom isporuke proizvoda ili s danom obavljene usluge. Ukoliko dođe do neizvjesnosti naplate poslije izvršenja usluge i računovodstvenog iskazivanja prihoda vrši se usklađivanje vrijednosti potraživanja na teret rashoda poslovanja, a ne ispravlja se prihod koji je priznat po izvršenju usluge.

Financijski prihodi

Kao financijski prihod iskazuju se prihodi od kamata nastalih temeljem plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa; tečajnih razlika nastalih preračunom sredstava i potraživanja i obveza u stranim sredstvima plaćanja u njihovu kunsku protuvrijednost po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, tijekom godine i na kraju poslovne godine.

Izvanredni prihodi

Kao izvanredni prihod iskazuju se prihodi od izvanrednih događaja u poslovanju društva.

Politika iskazivanja rashoda

Poslovni rashodi

Kao poslovni rashodi iskazuju se svi rashodi koji su nastali u izravnoj vezi sa fakturiranim prihodom, a to su materijalni troškovi i usluge, troškovi osoblja, amortizacija, vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine kao i ostali troškovi poslovanja. Rashod se priznaje u obračunskom razdoblju kada je nastao i kada se ne očekuju buduće ekonomske koristi, a nema se uvjeta da se prizna kao imovinska pozicija u bilanci.

Financijski rashodi

Kao financijski rashodi iskazuju se kamate nastale temeljem obveza iz poslovnih odnosa, obračunane do datuma bilance i negativne tečajne razlike nastale preračunom svih sredstava, potraživanja i obveza koje se iskazuju u stranim sredstvima plaćanja u njihovu kunsku protuvrijednost po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, tijekom godine i na kraju poslovne godine.



Izvanredni rashodi

Kao izvanredni rashodi iskazuju se rashodi nastali izvanrednim događajima u poslovanju društva.

Politika iskazivanja imovine

Nematerijalna i materijalna imovina

Ulaganja u nematerijalnu imovinu odnosi se na ulaganja u razna prava, licence i druga razna prava, a iskazuju se u svoti isplaćenih izdataka.

Materijalna imovina iskazuje se u poslovnim knjigama po trošku nabave.

Nabavnu vrijednost čine svi izdaci nabave i dovođenja materijalne imovine u radno stanje za namjeravanu uporabu.

Materijalnu imovinu čini oprema pribavljena za trajnu uporabu, čiji je korisni vijek trajanja duži od jedne godine.

Neuporabljivi predmeti materijalne imovine za koje se ne očekuju koristi stavljaju se van uporabe ili se obavlja prodaja, isključuju se iz bilance zajedno sa pripadajućom akumuliranom amortizacijom. Bilo koja zarada ili gubitak nastao pri prestanku priznavanja imovine iskazuje se u računu dobiti i gubitka u godini prestanka priznavanja u neto iznosu (razlika između prodajne i neotpisane vrijednosti).

Amortizacija

Amortizacija se obračunava za svako sredstvo dugotrajne imovine pojedinačno, na njegovu nabavnu vrijednost. Za nabavljenu imovinu ranijih godina amortizacija se obračunava na nabavnu vrijednost utvrđenu krajem prethodne godine, a za nabavljenu u tijeku godine počevši od slijedećeg mjeseca na nabavnu vrijednost primjenom linearne metode po stopama koje se priznaju kao porezni rashod.

Nematerijalna imovina amortizira se u razdoblju u kojem se od nje očekuju koristi, a ne duže od 5 godina.

Materijalna imovina amortizira se sukladno osnovnom cilju omogućavanja pravilne podjele troška kapitalizacije na vrijeme na koje ona pridonosi stvaranju prihoda

Obveza obračuna amortizacije traje dok se materijalna i nematerijalna imovina u cijelosti ne otpiše.

Godišnje amortizacijske stope su:

Za građevinske objekte	5%
Za osobne automobile	20%
Za nematerijalnu imovinu, opremu i mehanizaciju	25%
Za računalnu i sličnu opremu	50%
Za ostalu nespomenutu imovinu	10%

Zalihe

Nabavljene zalihe sirovina i materijala, sitnog inventara, iskazuju se po trošku nabave koji obuhvaćaju nabavnu cijenu, uvozne pristojbe, nepovratne poreze, troškove prijevoza i druge troškove koji se mogu izravno pripisati nabavi, a ostali troškovi uključuju se u troškove zaliha samo do veličine do koje su nastali dovodenjem zaliha u sadašnje stanje.

Utrošak materijala obračunava se po metodi prosječnih cijena.

Zalihe gotovih proizvoda (knjiga) iskazuju se po stvarnim troškovima.

Zalihe trgovačke robe evidentiraju se po nabavnoj vrijednosti.

Sitan inventar pri stavljanju u uporabu otpisuje se jednokratno na teret rashoda poslovanja. Kao sitni inventar iskazuju se one stvari kojima je rok uporabe kraći od jedne godine, a pojedinačna vrijednost manja od 3.500 kuna.

Dugotrajna financijska imovina

Kao dugotrajna financijska imovina iskazuje se ulaganje novca s ciljem stjecanja prihoda, a čije se vraćanje očekuje u razdoblju dužem od jedne godine, sukladno HSFI 9.

Novac na računu i blagajni

Novac na računu i blagajni iskazan je u nominalnoj vrijednosti u kunama. Računi u bankama koji glase na inozemna sredstva plaćanja preračunavaju se u kune po važećem tečaju Hrvatske Narodne banke na dan bilance.

Politika iskazivanja potraživanja

Kao kratkotrajna potraživanja iskazuju se potraživanja od kupaca koja obuhvaćaju sva potraživanja za prodane proizvode i obavljene usluge, potraživanja za dane predujmove i ostala kratkotrajna potraživanja koja nisu proizašla iz redovitih aktivnosti Društva.

Potraživanja od kupaca iz inozemstva izražena u ispravi u inozemnim sredstvima plaćanja iskazuje se u hrvatskoj valutnoj jedinici po srednjem tečaju Hrvatske Narodne banke.

Potraživanja od kupaca se iskazuju u nominalnom iznosu umanjenom za ispravak vrijednosti.

Usklađenje vrijednosti potraživanja na teret rashoda poslovanja obavlja se za sva potraživanja i ostala potraživanja za koja se došlo do saznanja da potraživanje nije u roku naplaćeno ili da su nastale okolnosti djelomičnog umanjenja potraživanja sukladno Zakonu o porezu na dobit, a za koja je ranije iskazan poslovni prihod.

Kratkotrajna financijska imovina

Kratkotrajnu financijsku imovinu čine potraživanja za dane kratkoročne pozajmice i kredite drugim pravnim i fizičkim osobama na rok do godinu dana.



Politika iskazivanja obveza

Kao kratkoročne obveze iskazuju se obveze nastale stjecanjem dobara i korištenjem usluga za koje se vrši isplata, zakonom propisane obveze za poreze i doprinose i ostala zakonska davanja, obveze prema zaposlenima i druge kratkoročne obveze nastale u razdoblju poslovanja.

Unaprijed plaćene isporuke dobara i usluga od strane kupca na dan bilance iskazuju se kao dio kratkoročnih obveza.

Kao dugoročne obveze iskazuju se obveze čiji je rok plaćanja duži od godinu dana.

Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

Odgođeno plaćanje troškova priznaje se kao obveza kada se odnosi na troškove nastale u tekućem razdoblju, a za koje nisu ispunjeni uvjeti za fakturiranje.

Prihodi budućeg razdoblja predstavljaju odgođene prihode do njihove namjenske uporabe (projekte i nabavu opreme) koji su financirani sredstvima državnih i drugih potpora.

Primici, potpore i financiranja dugotrajne imovine iz sredstava proračuna i drugih izvora povećavaju obračunate prihode (odgođeno priznavanje prihoda kroz amortizacijski vijek trajanja sredstva) u visini sredstava primljenih za nabavu dugotrajne imovine. Prihodi razdoblja odobravaju se u visini obračunate godišnje amortizacije i u cijelosti se priznaju do kraja amortizacijskog vijeka.



II. BILJEŠKE UZ FINANCIJSKA IZVJEŠĆA

II.1. DUGOTRAJNA IMOVINA

Materijalna imovina iskazuje se u poslovnim knjigama po nabavnoj vrijednosti. Nematerijalnu imovinu čine ulaganja u tuđu imovinu.

Nabavnu vrijednost čine svi izdaci nabave i dovođenja materijalne imovine u radno stanje za namjeravanu uporabu sukladno usvojenoj računovodstvenoj politici.

Na dan 31.12.2016. godine iskazana je dugotrajna imovina:

Opis	31.12.2016.g.	31.12.2017.g.
Nematerijalna imovina	1.100.720	730.626
Materijalna imovina	508.260	2.561.276
Financijska imovina	18.500	18.500
Potraživanja	0	0
Ukupno:	1.627.480	3.310.402

II.1.1. Nematerijalna imovina

Ulaganja u nematerijalnu imovinu odnose se na ulaganja u poslovni prostor koji nije u vlasništvu Društva u kojem Društvo obavlja djelatnost sukladno Ugovoru o korištenju i uporabi poslovnog prostora. Sadašnja vrijednost ulaganja u tuđa osnovna sredstva iznose 730.626 kuna.

Nematerijalna imovina u pripremi u iznosu od 98.352 kuna odnosi se na razvoj softverskog rješenja za upravljanje dokumentima kojeg je financiralo Ministarstvo poduzetništva i obrta za mjeru C2: Tehnološki parkovi i poduzetnički inkubatori.

II.1.2. Materijalna imovina

Sadašnja vrijednost materijalne imovina iznosi 2.561.276 kuna, a odnosi se na:

Opis	Nabavna vrijednost	Ispravak vrijednosti	Sadašnja vrijednost
Postrojenja i oprema	2.909.801	630.718	2.279.083
Alat, pogonski i uredski namještaj	365.547	123.697	241.850
Građevinski objekti, postrojenja, oprema u pripremi	40.343	0	40.343
Predujmovi za građ. objekte, postrojenja, opremu i ostalo	0	0	0
Ukupno:	3.315.691	754.415	2.561.276

Materijalna imovina povećana je u 2017. godini za 2.053.016 kuna, a odnosi se na nabavu informatičke opreme, uredskog namještaja i mrežne infrastrukture za novi prostor Tehnološkog parka Zagreb na Velesajmu (Projekt „StartUp Factory Zagreb-Inkubator za visoke tehnologije“ koji je odobren u sklopu natječaja Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta).

II.1.3. Nematerijalna imovina

Dugotrajna financijska imovina iskazana u bilanci na dan 31. prosinca 2017. godine u iznosu 18.500 kuna (2016. godine 18.500 kuna) odnosi se na članski udio u zadruzi Znanstveno-edukativni zabavni centar (ZEZ) u iznosu 1.000 kuna i na članski udio u Zadruzi za etično financiranje u iznosu 17.500 kuna.

II.2 KRATKOTRAJNA IMOVINA

Kratkotrajna imovina odnosi se na:

Opis	31.12.2016.g.	31.12.2017.g.
Potraživanja	619.714	1.498.676
Financijska imovina	0	0
Novac na računu i blagajni	3.953.276	3.110.368
Ukupno:	4.592.913	4.609.044

II.2.1. Potraživanja

Kao kratkoročna potraživanja u bilanci su iskazana:

Opis	31.12.2016.g.	31.12.2017.g.
Potraživanja od kupaca u zemlji	49.519	156.024
Ispravak vrijednosti potraživanja	0	0
Potraživanja od zaposlenika i čl. poduzetnika	0	0
Potraživanja od države i drugih institucija	567.971	1.342.150
Ostala potraživanja	2.224	502
Ukupno:	619.714	1.498.676

II.2.1.1. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca iskazana u bilanci na dan 31. prosinca 2017. godine iznose 156.024 kuna i ne sadrže potraživanja starija od godine dana.

II.2.1.2. Potraživanja od države i ostala potraživanja

Potraživanja od države i drugih institucija na dan 31. prosinca 2017. godine iskazana su u iznosu od 1.342.150 kuna, a odnosi se na potraživanja po osnovi povrata PDV-a u iznosu 1.324.919 kunu, te na više plaćene predujmove poreza na dobit u iznosu 17.232 kuna.

II. 2.3. Novac na računu i blagajni

Novac na računima i blagajni odnosi se na:

Opis	31.12.2016.g.	31.12.2017.g.
Žiro račun	3.658.953	3.000.128
Blagajna	371	355
Devizni račun	293.952	109.885
Ukupno:	3.953.276	3.110.368

Novac na računima i u blagajni iskazan je u nominalnoj vrijednosti u kunama. Računi u banci koji glase na inozemna sredstva plaćanja preračunati su u kune po važećem tečaju Hrvatske Narodne banke na dan bilance.

II. 3. PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i unaprijed obračunati prihodi na dan 31.12.2017. godine iskazani su u iznosu od 3.181.872 kuna.

Plaćeni troškovi budućih razdoblja iznose 83.978 kuna i odnose se na pretplatu na stručnu literaturu (1.279 kn) i unaprijed plaćene troškove za prijevoz zaposlenika (83.978 kn).

Obračunati prihodi budućeg razdoblja u ukupnom iznosu od 3.097.894 kune odnose se na provedbu projekata iz Programa za poticanje obrta, malog i srednjeg poduzetništva (982.559 kn), za funkcioniranje službi Društva (665.160 kn), na dobivenu kapitalnu pomoć od Grada Zagreba za uređenje prostora na lokacijama koje Agencija koristi za obavljanje svojih djelatnosti kroz odjele Poduzetničkog centra i Tehnološkog parka (235.147 kn), na potpore za samozapošljavanje Grada Zagreba (993.302 kn), te na provedbu EU projekata CROWDfunding to mainSTREAM innovation - CROWDSTREAM (87.093 kn), Setting up a network of COmpetitive MED Clusters with the contribution of CREATive industriEs - CoCreate (93.123 kn) i Building Actions of Guidance Services for YouthEmployment” - BAGS4YOUTH (41.467 kn) koji se financiraju iz EU fondova te ostalo (43 kn).

II.4. IZVANBILANČNI ZAPISI

Izvanbilančni zapisi na dan 31.12.2017. godine u iznosu od 6.696.690 kuna odnose se na dane i primljene zadužnice kao instrumente osiguranja provedbe ugovorenih obveza.

II.5. KAPITAL I REZERVE

Promijene kapitala u 2016. godini bile su sljedeće:

Opis	31.12.2016.g.	31.12.2017.g.
Temeljni (upisani) kapital	20.000	20.000
Zadržana dobit	358.907	369.448
Dobit tekuće godine	10.542	33.043
Ukupno kapital:	389.449	422.491

U 2017. godini povećan je kapital za ostvarenu dobit od 33.043 kune. Po Odluci Skupštine trgovačkog društva dobit ostvarena u 2016. godini raspoređena je u zadržanu dobit.

Zadržana dobit iskazana u bilanci na dan 31. prosinca 2017. godine u iznosu od 369.448 kuna predstavlja neraspoređenu dobit ostvarenu u prethodnim godinama.

II.6. KRATKOROČNE OBVEZE

Kao kratkoročne obveze u bilanci su iskazane:

Opis	31.12.2016.g.	31.12.2017.g.
Obveze za zajmove, depozite i slično	0	2.934.382
Obveze za predujmove		23.189
Obveze prema dobavljačima	300.322	761.384
Obveze prema zaposlenima	161.554	243.748
Obveze za poreze, doprinose i dr. pristojbe	108.750	186.513
Ostale kratkoročne obveze	338.480	814.176
Ukupno:	909.106	4.963.392

Obveze za kratkoročne zajmove iskazane u bilanci na dan 31. prosinca 2017. godine u iznosu 2.913.310 kuna glavnice i 21.072 kune kamate predstavljaju obvezu po primljenom zajmu od Grada Zagreba, sa rokom dospelosti 31. prosinca 2016. godine, aneksom Ugovora prolongiranog do 30. lipnja 2018. godine, uvećano za eskontnu kamatnu stopu HNB-a na dan obračuna kamate. Pozajmica se odnosi na provedbu projekta „StartUp Factory Zagreb - Inkubator za visoke tehnologije“ i 4 (četiri) odobrena EU projekta koji se financiraju po principu refundacije nastalog i plaćenog troška

Obveze prema dobavljačima u iznosu 761.384 kune odnose se na obveze prema dobavljačima za koje je dospelosti plaćanja u 2018. godini.

Obveze prema zaposlenima iskazane u iznosu od 243.748 kuna odnose se na obračunate neisplaćene neto plaće za prosinac 2017.g. (235.106 kn), te na troškove prijevoza i obveze po putnim računima (8.642 kn). Za sve obveze prema zaposlenima dospelosti plaćanja je u 2018. godini kada je i obavljena isplata.

Obveze za poreze i doprinose i slična davanja iskazana u iznosu 186.513 kuna odnose se na:

- obveze za općekorisnu funkciju šuma u iznosu 1.143 kn,
- obveze za naknadu za neispunjenje kvote za zapošljavanje osoba sa invaliditetom u iznosu 1.976 kn,
- obveze za porez iz dobiti u iznosu 28.913 kuna,

- obveze za doprinose na plaće u iznosu 57.298 kuna,
- obveze za doprinose iz plaća u iznosu 66.625 kuna,
- obveze za porez i prirez na dohodak u iznosu 30.558 kuna.

Za sve obveze plaćanje je izvršeno u 2018. godini.

Ostale kratkoročne obveze u iznosu 814.176 kuna odnose se na potpore timovima u sklopu akceleratora „Startup Factory Zagreb“ (750.000 kn), na projekt za potpore poduzetnicima u sklopu projekta Internacionalizacija i umrežavanje (53.084 kn) te na obveze prema ugovorima o djelu i autorskim honorarima (11.092 kn).

II.7. Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

Na dan 31.12.2017. godine u bilanci je iskazan iznos od 5.715.435 kuna, a odnosi se na neutrošena sredstva primljena za realizaciju projekata i predstavljaju prihode budućeg razdoblja.

Navedena sredstva primljena su od:

- Ministarstva poduzetništva i obrta za sufinanciranje projekata u iznosu od 122.474 kuna, a odnose se na potpore vezane za nabavu dugotrajne imovine;
- Grada Zagreba namijenjena za provedbu Programa poticanja razvoja obrta, malog i srednjeg poduzetništva u Gradu Zagrebu u iznosu 1.320.817 kuna (program potpore inovatorima 13.397 kn, projekt edukacija o poduzetništvu 158.022 kn, projekt promicanja poduzetničke kulture 4.027 kn, projekt poduzetnički portal 381 kn, projekt program potpore start-up-ovima - akcelerator Startup Factory Zagreb 27.863 kn, projekt savjetovanje i mentoriranje poduzetnika 4.268 kn, projekt internacionalizacija i umrežavanje poduzetnika 16.923 kn, te program potpora za samozapošljavanje 1.095.936 kn);
- Grada Zagreba namijenjena za provedbu Programa razvoja poduzetničkih vještina do pokretanja samostalnog poduzeća Grada Zagreba (branitelji i članovi obitelji stradalih branitelja) u iznosu 300.000 kuna;
- Grada Zagreba, Udruženja obrtnika Grada Zagreba i Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva za provedbu projekta Regionalni jamstveni instrumenti u iznosu od 313.300 kuna;
- Grada Zagreba namijenjena za kapitalnu pomoć za uređenje prostora na novim lokacijama koje Agencija koristi za obavljanje svojih djelatnosti kroz odjele Poduzetničkog centra i Tehnološkog parka u iznosu 1.212.455 kuna (prema MRS 20.- Potpore za nabavku dugotrajne imovine postaju prihodi u razdobljima i omjerima u kojima se tereti amortizacija te imovine);
- Hrvatskog zavoda za zapošljavanje namijenjena za Stručno osposobljavanje za rad bez zasnivanja radnog odnosa u iznosu 35.239 kuna;
- Grada Zagreba namijenjena za provedbu Programa Jamstvenog fonda za prerađivačku industriju i inovacije u prerađivačkoj industriji za 2014. godinu u iznosu 2.411.150 kuna.

III. FINANCIJSKI REZULTAT

III. 1. Poslovni prihodi

Ostvareni su sljedeći poslovni prihodi:

Poslovni prihodi	2016.g.	2017.g.
Prihodi od prodaje		
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	68.964	605.578
Prihodi od zakupnina ostvareni na tržištu	372.034	492.564
Prihodi od prodaje poslovnih priručnika	0	0
Ukupno:	440.998	1.098.142
Ostali poslovni prihodi		
Prihodi iz Proračuna Grada Zagreba za obavljene programe	6.485.005	8.005.933
Prihodi od potpora za nabavu dugotrajne imovine iz kapitalne pomoći Grada Zagreba	202.030	325.351
Prihodi od potpora za nabavu dugotrajne imovine od Ministarstva poduzetništva i obrta	203.867	263.918
Prihodi od subvencija, dotacija, potpora, poticaja	238.953	298.888
Prihodi od primitaka u naravi	8.850	8.850
20% najma osobnog automobila		
Ostali poslovni prihodi	1.264	49
Ukupno:	7.139.969	8.902.989
Sveukupno poslovni prihodi:	7.580.967	10.001.131

Poslovni prihodi iskazani su sukladno usvojenim računovodstvenim politikama usuglašenim sa HSF i ostalim zakonskim propisima, a na temelju vjerodostojnih isprava o nastaloj poslovnoj promjeni.

III.2. Financijski prihodi

Financijski prihodi odnose se na:

Opis	31.12.2016.g.	31.12.2017.g.
Prihodi od kamata	4.670	313
Tečajne razlike	0	109
Ukupno:	3.270	422

III.3. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi odnose se na:

Poslovni rashodi	31.12.2016.g.	31.12.2017.g.
Materijalni troškovi	1.384.407	1.552.313
Troškovi osoblja	3.049.457	3.966.773
Amortizacija	433.139	573.850
Ostali troškovi	2.683.949	3.823.941
Vrijednosno usklađivanje	0	0
Rezerviranja	0	0
Ostali poslovni rashodi	1.154	0
Ukupno poslovni rashodi:	7.552.106	9.916.877



III.3.1. Materijalni troškovi

Materijalne troškove iskazane u iznosu od 1.552.313 kuna na dan 31.12.2017. čine:

a) Troškovi sirovina i materijala:

Opis	31.12.2016.g.	31.12.2017.g.
Troškovi utrošenih sirovina i materijala (materijal za čišćenje, uredski mat. i sl.)	66.323	68.290
Energija	233.345	227.975
Otpis sitnog inventara	17.323	72.303
Ukupno:	316.991	368.568

b) Troškovi prodane robe - 0 kn.

c) Ostali vanjski troškovi:

Opis	31.12.2016.g.	31.12.2017.g.
Poštanske i telekomunikacijske usluge	97.791	134.481
Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	62.234	58.466
Troškovi zakupnina	440.865	479.163
Usluge promidžbe	208	216
Komunalne usluge	41.271	36.755
Zdravstvene usluge	19.240	1.870
Bankarske usluge i troškovi platnog prometa	5.749	7.053
Intelektualne usluge	91.016	108.168
Premije osiguranja	6.087	28.710
Patenti i licencije	13.661	16.457
Komunalna i vodna naknada	192.934	195.270
Usluge održavanja računalnih programa i ostale usluge	10.080	10.080
Ostali nespomenuti troškovi vanjskih usluga	86.280	107.056
Ukupno:	1.067.416	1.183.745

III.3.2. Troškovi osoblja

Troškovi osoblja na dan 31.12.2017. iskazani su u iznosu od 3.966.773 kune, a obuhvaćaju:

- neto plaće i naknade zaposlenika od 2.405.403 kune,
- doprinose iz plaća, porez i prirez u iznosu od 979.216 kuna,
- doprinose na plaću u iznosu od 582.154 kune.

Plaće su obračunane sukladno zaključenom ugovoru o radu i Pravilniku o radu.



III.3.3. Amortizacija

Ukupni troškovi amortizacije za 2017. godinu iznose 573.850 kuna. Veći dio osnovnih sredstava financiran je iz kapitalne pomoći Grada Zagreba i od strane Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta.

III.3.4. Ostali troškovi

Opis	31.12.2016.g.	31.12.2017.g.
Naknade troškova radnicima: prijevoz, dnevnice, darovi i dr.	196.108	346.448
Troškovi reprezentacije	106.667	238.728
Troškovi projekata po Programu Grada Zagreba	2.045.699	2.662.719
Troškovi projekta MINPO i EU projekta	130.923	248.527
Troškovi PDV-a za projekt edukacija	182.040	65.938
Ostali troškovi	22.512	261.581
Ukupno:	2.683.949	3.823.941

Troškovi projekata po Programima Grada Zagreba iskazani u iznosu od 2.662.719 kuna odnose se na troškove osnovne djelatnosti društva.

III.3.5. Vrijednosno usklađivanje kratkotrajne imovine

Na dan 31.12.2017. nije bilo iskazanih vrijednosnih usklađenja (vrijednosna usklađenja se odnose na ispravak potraživanja od kupaca od čijeg je dospijeca do kraja poreznog razdoblja proteklo više od 365 dana, a ista nisu naplaćena do petnaestog dana prije dana podnošenja porezne prijave).

III.3.6. Ostali poslovni rashodi

Ostali poslovni rashodi - 0 kn.

III.4. Financijski rashodi

Financijski rashodi iskazani na dan 31.12.2017. u iznosu 22.720 kn odnose se na obračunate redovne kamate po osnovi pozajmice (21.072 kn), obračunate zatezne kamate (1.507 kn) i negativne tečajne razlike (141 kn).



III.5. DOBIT

U 2017. godini ostvarena je sljedeća dobit:

Opis	31.12.2016.g.	31.12.2017.g.
Dobit iz redovnog poslovanja	28.861	84.254
Dobit/gubitak iz financijskih aktivnosti	1.604	-22.298
Dobit tekuće godine prije oporezivanja	30.465	61.956
Porez na dobit	19.923	28.913
Neto dobit	10.542	33.043

Sukladno poreznim propisima Republike Hrvatske utvrđena računovodstvena dobit od 61.956 kuna uvećana je za porezno nepriznate rashode u iznosu od 119.364 kuna (50% troškova reprezentacije) i umanjena za 20.689 kuna (državna potpora za obrazovanje i izobrazbu).

Društvo je za 2017. godinu sukladno HSFI, Zakonu o računovodstvu i Zakonu o porezu na dobit utvrdilo poreznu obvezu u iznosu od 28.913 kuna.

U Zagrebu, 11. lipnja 2018. g.

ZAGREBAČKI INOVACIJSKI CENTAR d.o.o.

Direktor

Frane Šesnić

Zagrebački inovacijski
centar d.o.o.
Zagreb

1

